



Stadtratsfraktion GRÜNE • Mathildenstr. 24 • 90762 Fürth

Direktorium  
Herrn Oberbürgermeister  
Dr. Thomas Jung  
- Rathaus -  
90744 Fürth

Mathildenstr. 24  
90762 Fürth

[stadtratsfraktion@gruene-fuerth.de](mailto:stadtratsfraktion@gruene-fuerth.de)

**Kamran Salimi**, 0911 732903  
(Fraktionsvorsitzender)

**Gabriele Zapf**, 0175 6919934  
(Stellv. Fraktionsvorsitzende)

**Anna Botzenhardt**, 01515 2161543

**Felix Geismann**, 0911 80199647

**Xenia Hasenschwanz**, 0170 5404264

**Harald Riedel**, 0911 7876333

**Philipp Steffen**, 0176 63493757

**Christoph Wallnöfer**, 0177 4081081

**Sabine Weber-Thumulla**, 01577 6090125

**Hanne Wiest**, 0152 33932568

Fürth, den 27. September 2023

**Antrag zur Sitzung des Bau- und Werkausschusses am 11. Oktober 2023**  
**Sachstand Bauvorhaben Königstraße 139**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

zur Sitzung des Bau- und Werkausschusses am 11. Oktober 2023 stellen wir folgenden

**A n t r a g:**

Die Verwaltung stellt die Planungen auf dem hinteren Teil des Grundstücks des Einzeldenkmals Königstraße 139 und erläutert die entsprechenden Stellungnahmen der Denkmalschutzbehörden zu diesem Bauvorhaben.

**B e g r ü n d u n g:**

Das Anwesen in der Königstraße 139, die sogenannte „Winkler’sche Villa“ ist ein bedeutendes Einzeldenkmal und als solches auch umfangreich geschützt. Es handelt sich um einen sehr prägnanten Bau mit Portal- und Terrassenvorbau mit Rundbogenportal und Gusseisensäulen im Neurenaissance-Stil mit spätklassizistischen Anklängen, der auch im Inneren opulent ausgestattet ist.

Nun soll dem Vernehen nach im hinteren Teil des Grundstücks ein moderner Neubau entstehen. Bislang war dieses Bauvorhaben weder im Baukunstbeirat, noch im Baubeirat oder dem Bau- und Werkausschuss jemals Thema. Aufgrund der Bedeutung des Einzeldenkmals sollen dem Bauausschuss die aktuellen Planungen vorgestellt werden.

**Ansprechperson für Rückfragen:** Felix Geismann / [felix.geismann@gruene-fuerth.de](mailto:felix.geismann@gruene-fuerth.de) / 0911 80199647

Mit freundlichen Grüßen

  
Kamran Salimi

  
Gabriele Zapf

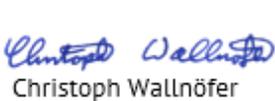
  
Anna Botzenhardt

  
Felix Geismann

  
Xenia Hasenschwanz

  
Philipp Steffen

  
Harald Riedel

  
Christoph Wallnöfer

  
Sabine Weber-Thumulla

  
Hanne Wiest