

<input type="checkbox"/> Entscheidungsantrag <input checked="" type="checkbox"/> Änderungsantrag		Nr. 16
Projekt	HLG – Helene-Lange-Gymnasium Fürth	
Veranlasser	Bauherr GWF / Fördergeber	
Datum / Index	20.03.2024 / 18.04.2024	
Kostengruppe	380 PCB-Fachklassen, 410 Sanitär, 440 ELT, 610 Lose Möbel, 700 Baunebenkosten	
Betroffene Planungsleistung	Planung ARC: Umplanung Raumprogramm Planung TGA: Umplanung zum Raumprogramm	
Gewerk	PCB-Fachklassenausstattung, Sanitär, ELT, Lose Möbel	
Firma		
Beschreibung	<b>5,5 zügiges Gymnasium - PCB-Fachklassen</b>  Raumnutzung bei 5,5- zügiges Gymnasium, G9, ca. 1.200 Schülerinnen und Schüler. Verkleinerung des Helene-Lange-Gymnasiums (HLG) und Berücksichtigung eines Raumbedarfs einer weiteren Schule (bisherige Planung: 6,5-zügig 1500 Schülerinnen und Schüler) A: Entfall eines Übungsraums Biologie im Neubau (Wegen der Reduzierung des Raumprogramms nach Fertigstellung umsetzbar.) - Biologie Lehrsaal verschieben - Raum für Englisch Konversation/ Klassenraum vorsehen - S1-Labor/ Übung 2 verbleibt B: Entfall eines Übungsraums Physik im Neubau (Wegen der Reduzierung des Raumprogramms nach Fertigstellung umsetzbar.) - Physik Lehrsaal verschieben - Raum für Oberstufenaufenthalt/ Klassenraum vorsehen C: Event. Übungsraum Chemie -> Schülerlabor - Nach Rückmeldung des Nutzers ist keine Änderung der Ausstattung notwendig, nur umwidmen eines Übungsraums	
	Bestehende Planung	Änderung
	Varianten	6,5 zügiges Gymnasium PCB Fachklassen
Vorteil		
Nachteil		
Planungsaufwand	Umplanung Teilbereiche LPH3/4/5 Grundrissplanung, Raumprogramm/Flächen, TGA-Planung, Kostenplanung, etc .	
Terminauswirkung	Keine	
Mehr- o. Minderkosten (Preisstand Okt 2022)	KGR 380 - 201.400 EUR brutto KGR 410 - 1.600 EUR brutto KGR 440 - 600 EUR brutto KGR 610 + 22.000 EUR brutto KGR 730 + 20.000 EUR brutto KGR 740 + 1.440 EUR brutto  <b>Summe - 160.160 EUR brutto</b>	

<input type="checkbox"/> <b>Entscheidungsantrag</b> <input checked="" type="checkbox"/> <b>Änderungsantrag</b>		<b>Nr. 16</b>
Entscheidung bis	April/Mai 2024	
Vorschlag Planer		
Empfehlung Projektsteuerung	<p>Der Änderungsantrag PCM Fachklassen entspringt dem Bauherrnwunsch das Helene-Lange-Gymnasium (HLG) zu verkleinern.                  Die Änderung umfasst die Umplanung von dem 6,5-zügigen Gymnasium in ein 5,5-zügiges Gymnasium unter Beibehalt der bisher geplanten Kubatur.                  Nach Fertigstellung des HLGs soll die Leopold-Ullsteinschule in die oben genannten Räume einziehen.                  Um den geänderten Nutzerbedarf umzusetzen und die bestmöglichen Fördermodalitäten zu erzielen, empfehlen wir dem Änderungsantrag zu bewilligen.                  Wir weisen darauf hin, dass dieser AA keiner Beauftragung gleicht. Die Beauftragung erfolgt ausschließlich über das Nachtragsmanagement.</p>	
Nutzerreferat	<input type="checkbox"/> als Entscheider <input type="checkbox"/> für die Befürwortung	
	..... Datum, Stempel, Unterschrift	
Projektleitung	..... Datum, Stempel, Unterschrift	
Anlagen	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Änderungsantrag 15+16 - 5,5 zügiges Gymnasium, GWF, 20.03.2024</li> <li>- Kostenaufstellung AA 16 Architektur, FJA, 12.04.2024</li> <li>- Kosteneinschätzung AA16 Haustechnik, D+F 18.04.2024</li> </ul>	

## HLG

### Helene-Lange-Gymnasium Tannenstraße Fürth

#### Kostenaufstellung

#### Änderungsantrag 16 - „5,5 zügiges Gymnasium – PCB-Fachklassen“

Bauliche Leistungen Bereich Felix+Jonas Architekten

alle Kosten enthalten 19% Mehrwertsteuer, Preisstand Q II 2022

#### KGR 382 Besondere Einbauten, PCB-Fachklassen

Minderung Ausstattung Biologie Übungsraum	- 1 Stck	x	117.100,00 EUR	=	- 117.100,00 EUR
Minderung Ausstattung Physik Übungsraum	- 1 Stck	x	84.300,00 EUR	=	- 84.300,00 EUR

---

**Summe Änderung KGR 382** **- 201.400,00 EUR**

#### KGR 610 Allgemeine Ausstattung, Lose Möbel

Mehrung Ausstattung Klassenraum	+ 2 Stck	x	11.000,00 EUR	=	+ 22.000,00 EUR
---------------------------------	----------	---	---------------	---	-----------------

---

**Summe Änderung KGR 610** **+ 22.000,00 EUR**

Aufgestellt am 12.04.2024

i.A. Henning Cordes

**FELIX + JONAS ARCHITEKTEN GmbH**

Ickstattstraße 11 a, 80469 München, T 089 / 235 58 58 20

Neubau und Umbau Helene-Lange-Gymnasium

Kosteneinschätzung Änderungsmeldung 16, Haustechnik (brutto)

18.04.2024

Anlagengruppe	Raum	Änderungen	Herstellkosten	Planungskosten
<b>AG 1, Sanitär</b>	BA 2, 2. OG Englisch Konversation	Evtl. Entfall zusätzlicher Waschbecken und Warmwasserversorgung	-800,00	
	BA 2, 3. OG OS-Aufenthalt	Evtl. Entfall zusätzlicher Waschbecken und Warmwasserversorgung	-800,00	
<b>Summe KG 410:</b>			<b>-1.600,00 €</b>	<b>480,00 €</b>
<b>AG 4, ELT</b>	BA 2, 2. OG Englisch Konversation	Anschluss Durchlauferhitzer und Stromversorgung der Fachraumausstattung entfallen	-300,00	480,00
	BA 2, 3. OG OS-Aufenthalt	Anschluss Durchlauferhitzer und Stromversorgung der Fachraumausstattung entfallen	-300,00	480,00
<b>Summe KG 440:</b>			<b>-600,00 €</b>	<b>960,00 €</b>
<b>Gesamt:</b>			<b>-2.200,00</b>	<b>1.440,00</b>