

Betreff: Viergruppiger Kindergarten W.-O.-Darby-Bereich (Grundstück Gebäude Nr.25 Dr.Meyer-Spreckels-Straße)

I. B e s c h l u s s des Stadtrates	ö	nö	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja- Stimmen	Nein- Stimmen
				angen.	abgel.		
	X			X		26	21

Beschluss

Der Stadtrat nimmt die Erläuterungen des Referates IV zur Kenntnis und beschließt:

1. Vergabe eines Erbbaurechtes für den Humanistischen Verband gegen einen Erbbauzins in Höhe von 0,13 % bei einem Bodenwert von 204,52 Euro/qm und einer Gesamtfläche von 1.900 qm je Jahr für das Grundstück Gebäude Nr.25 mit einer Laufzeit von 45 Jahren und Indexierung.
2. Abbruch und Entsorgung der Altlasten sowie Sanierung der Außenfläche des Gebäudes Nr.25 sowie Übernahme der Kosten für die sich nach der Sanierung ergebende Auffüllung des Kellers zur Tiefenfundamentierung des Neubaus durch die Stadt Fürth.
3. Übernahme der Beiträge für die Ersterschließung sowie der Ausbaubeiträge für die Dauer von 25 Jahren für mögliche zusätzliche Erschließungsmaßnahmen durch die Stadt Fürth.
4. Übernahme der Kosten für die Herstellung des 528/1000.-Miteigentümeranteils des zukünftigen Eigentümerweges von 114 qm an der Westseite des Grundstückes Gebäude Nr.25 durch die Stadt Fürth.
5. Bezuschussung des Kindergartenneubaus nach Art. 23 BayKiG in Höhe von 2/3 der förderfähigen Kosten plus 50 % der Differenz zwischen der gesetzlichen Förderung und den förderfähigen Kosten.
6. Bezuschussung der Personalkosten in Höhe des gesetzlichen Anteils von 40 % der Personalkosten durch die Stadt Fürth.

Die Verwaltung wird beauftragt, mit dem Humanistischen Verband einen Erbbaurechtsvertrag über das Grundstück Gebäude Nr.25 zu den unter Ziffer 1 bis 4 genannten Bedingungen abzuschließen, das Grundstück Gebäude Nr.25 freizuräumen und zu sanieren und die erforderlichen Finanzmittel für die baulichen Maßnahmen und die Bezuschussung bereitzustellen, um eine zeitnahe Umsetzung zu gewährleisten.

II. Eintrag in die Niederschrift

SP-Nr.

III. HOA/ZD 3 Zur Fertigung von Abdruck(en)
mit Anlage(n) für
ohne Anlage(n) für D, BMPA/StR, Ref.II, Käm, RpA, Ref.IV/Stab-Pl, Ref.V, SpA, HbA,
Ref.VI, LA und Gst

IV. Ref.IVJgA

Fürth, 29.01.2003

Unterschrift des Vorsitzenden