

## I. Vorlage

- zur Beschlussfassung  
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
				angen.	abgel.		
1	Bauausschuss	28.03.2007					
2							
3							

### Betreff

**„Stadt- und Ortsteile mit besonderem Entwicklungsbedarf – die Soziale Stadt“  
 Änderung der Richtlinien für das Sanierungsvorbereitungs- und –ergänzungsprogramm der Stadt Fürth**

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom  
 21.03.2007

Anlage  
 Richtlinien

### **Beschlussvorschlag:**

1. Von den Ausführungen der Verwaltung wird Kenntnis genommen.
2. Der Stadtrat beschließt die Änderung der Richtlinien für das Sanierungsvorbereitungs- und -ergänzungsprogramm nach Vorlage der Verwaltung.

### Sachverhalt

Im Vollzug des Sanierungsergänzungsprogramms hat sich herauskristallisiert, dass für Teilbereiche zusätzliche Erläuterungen bzw. Formulierungsänderungen erforderlich sind. Diese Änderungen dienen primär der Kommunikation nach außen sowie einer eindeutigen Anwendung des Programms.

Es wird vorgeschlagen, den Bereich der förderfähigen Maßnahmen um die Sanierung und Rekonstruktion ortsbildprägender Holztüren/Haustüren nach Vorgabe der Unteren Denkmalschutzbehörde zu erweitern. Straßenseitige historische Holztüren und –tore prägen neben den Fenstern die Fassade entscheidend. Hieraus definiert sich das Ortsbild sowie der Charakter einer Stadt und des Umfeldes, eine Mietwirksamkeit der Sanierung oder Rekonstruktion von historischen Holztüren oder –toren kann verneint werden.

Hinsichtlich der Förderung der Sanierung von Dacheindeckungen und Dachaufbauten ist aus den Erfahrungen der Verwaltung heraus verstärkt herauszuheben, dass Fördermittel für stadtbildprägende Dächer gewährt werden sollen.

Aufgrund einer Änderung der Städtebauförderungsrichtlinien sind für Eigenleistungen maximal 9,-- €/h ansatzfähig.

Bezüglich der weiteren Änderungen darf auf beiliegenden Entwurf verwiesen werden.

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> Ja
Gesamtkosten	€		€
Veranschlagung im Haushalt		Budget-Nr.	
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	im	<input type="checkbox"/> Vvhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm		Beteiligte Dienststellen:	
liegt vor:	<input type="checkbox"/> RA	<input type="checkbox"/> RpA	<input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 21.03.2007

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:

Tel.: