

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
				angen.	abgel.		
1	Stiftungsrat der Altenheim 1848er Gedächtnisstiftung	26.04.2007	x				
2	Finanz- und Verwaltungsausschuss	27.06.2007					
3							

Betreff
Finanzierungskonzept Altenheim 1848er Gedächtnisstiftung

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen 1

Beschlussvorschlag

Dem vorliegenden Finanzierungskonzept wird zugestimmt.

Sachverhalt

Die Umbauplanung (Variante 1) von „Kleeblatt Consult GmbH“ ergab 2006 Gesamtkosten in Höhe von 3.543.700 €. Durch die Erhöhung der Mehrwertsteuer auf 19% erhöht sich der Betrag um 106.300 € auf 3.650.000 €. Für die Bauprojektsteuerung der Fa. Kleeblatt Consult werden 86.000 € zzgl. MWST insg. 102.340 €, an Bauzinsen werden 129.065 € veranschlagt.

Es ist daher von folgendem Finanzierungskonzept auszugehen:

Ursprüngliche Kosten lt. Gutachten	3.543.700 €
MWST Erhöhung	106.300 €
Bauprojektsteuerung	<u>102.340 €</u>
Zwischensumme	3.752.340 €
Bauzinsen	<u>129.065 €</u>
Baukosten insg.	3.881.405 €
Einnahme dch. Teilgrundstücksverkauf u.	
Liquiditätsabbau	167.200 €
Eigenmittel	<u>500.000 €</u>
Langfristige Kreditaufnahmen	3.214.200 €

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Gesamtkosten €		€	
Veranschlagung im Haushalt		Budget-Nr.	
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	im	<input type="checkbox"/> Vvhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm		Beteiligte Dienststellen:	
liegt vor:	<input type="checkbox"/> RA	<input type="checkbox"/> RpA	<input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Ref. IV/Stiftungsaltenheim

Die Stadtratsvorlage ist identisch mit dem Finanzausschussvorschlag

Fürth, 01.06.2007

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:
Frau Talmon-Gros

Tel.:
7590750