

I. Vorlage

- ☒ zur Beschlussfassung
☐ als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

bisherige Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
		einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
			angen.	abgel.		
1						
2						
3						

Betreff

Einrichtung einer Ganztagesbetreuung an der HS BA II i. A. Soldnerstr. 60

Zum Schreiben/ Zur Vorlage der Verwaltung vom
 22.06.2007

Anlagen

Beschlussvorschlag

Die ergänzende Projektgenehmigung mit Gesamtkosten von 831.000,-- € wird befürwortet. Die Weiterführung der Arbeiten (Veröffentlichung noch nicht ausgeschriebener Gewerke) wird empfohlen.

Sachverhalt

Im Januar 2005 wurde die Haushaltsunterlage Bau (HU-Bau) für den II. Bauabschnitt mit Gesamtkosten von 646.300,-- € ermittelt.

Zwischenzeitlich haben sich die Baupreise durch mehrere nicht vorhersehbare Umstände z. T. drastisch erhöht. Es sind dies nachfolgend aufgeführte Gründe:

a) Mehrwertsteuer:

Die Erhöhung der Mehrwertsteuer von 16 auf 19% zum 01.01.2007 war nicht absehbar.

b) Erhöhung der Energiekosten:

Die Preise für Erdöl und Strom sind seit Jan. 2005 deutlich gestiegen, was sich in den Transport- und Herstellungskosten niederschlägt.

c) Rohstoffpreise:

Auf dem Weltmarkt haben sich in den letzten 18 Monaten die Preise für Stahl, Aluminium und Zink nahezu verdoppelt.

d) konjunktureller Aufschwung:

Die Baukonjunktur zieht nach Jahren der Stagnation und des Rückganges wieder kräftig an. Durch diese erhöhte Nachfrage steigen die Stundenlöhne und in Folge davon die Baupreise. Es gibt bereits Engpässe für einzelne Produkte und längere Lieferzeiten. Die Preise für Wärmedämmungen sind zwischenzeitlich um 20% und Trockenbauprodukte gar um 40% gestiegen.

e) Geänderte Anforderungen an Möblierung und Ausstattung durch geänderte Konzepte:

Die HU-Bau wurde noch mit Hilfe des alten Rektors der HS erstellt. Ein Wechsel in der Schulleitung stellt andere Anforderungen an die technische Ausstattung, die in der ursprünglichen HU-Bau nicht vorgesehen waren.

Diese Gründe sind nicht vorgeschoben; das kann man daraus entnehmen, daß von den gleichen Architekten der I. Bauabschnitt mit den ursprünglich ermittelten Kosten errichtet wurde.

Die einzelnen Kostenmehrungen können der beiliegenden Aufstellung des Arch. Büros Hilpert & Kretschy entnommen werden.

Finanzielle Auswirkungen:		jährliche Folgekosten	
☐ nein	☒ ja, Gesamtkosten 831.000,-- (185.000,-- Mehrkosten) €	☒ nein	☐ ja, €
Veranschlagung im Haushalt:		Budget-Nr. im ☐ Vwhh ☐ Vmhh	
☒ nein ☐ ja, bei Hst.		wenn nein, Deckungsvorschlag:	
Zustimmung der Käm liegt vor:	Beteiligte Dienststellen:		
☐ nein ☐ ja	☐ RA ☐ RpA ☐		
Beteiligung der Pflegerin/ des Pflegers erforderlich		Falls ja: Pflegerin/ Pfleger wurde beteiligt	
☐ nein ☒ ja		☐ nein ☒ ja	

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 22.06.2007

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/ in:

Tel.: