

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

bisherige Beratungsfolge		Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
		angen.		abgel.			
1	Wirtschafts- und Grundstücksausschuss	14.07.2008	x				
2							
3							

Betreff

Entwicklung eines Zentrenkonzeptes;
Festlegung des Zentralen Versorgungsbereiches der Innenstadt

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
 02.10.2008

Anlagen

1. CIMA-Ausarbeitung „Abgrenzung zentraler Versorgungsbereich Innenstadt Fürth 2008“
2. Übersichtskarte mit dem vorgeschlagenen „Zentralen Versorgungsbereiche Innenstadt“

Beschlussvorschlag

Der Grundstücks- und Wirtschaftsausschuss nimmt die Ausführungen des Wirtschaftsreferenten zur Kenntnis. Auf der Grundlage des von der CIMA erarbeiteten Vorschlages wird dem Ausschuss empfohlen den „Zentralen Versorgungsbereich Innenstadt“ entsprechend der anliegenden Übersichtskarte festzulegen.

In Abstimmung mit der Reg. v. Mfr. und dem Stadtplanungsamt soll zeitnah ein Zentrenkonzept für Fürth entwickelt werden.

Sachverhalt

Die oberzentrale Versorgungsfunktion der Fürther Innenstadt soll mittel- bis langfristig gestärkt werden. Ziel ist die Entwicklung eines Zentrenkonzeptes als Grundlage für eine aktive Standortpolitik der Stadt. Die CIMA hat im Hinblick auf eine sinnvolle Entwicklung des Fiedler/Wölfel-Areals unter Berücksichtigung der Belange der bestehenden innerstädtischen Einzelhandelsituation hierzu eine erste Bewertung der gegenwärtigen Branchen- und Betriebstypenstruktur vorgenommen. In Abstimmung mit den zuständigen Fachdienststellen wurde auf dieser Basis ein Abgrenzungsvorschlag für den „Zentralen Versorgungsbereich Innenstadt“ erarbeitet (s. Anlage 2).

Er umfasst nun im Wesentlichen das Kerngebiet zuzüglich der Altstadt, die Altstadt um König- und Gustavstraße, Nürnberger- und Gebhardtstr., Rathaus, Fußgängerzone, City-Center bis zum Bahnhof und Marktkauf. Weitere Details und Informationen können der Anlage 1 entnommen werden.

In Abstimmung mit der Reg. v. Mfr. und dem Stadtplanungsamt soll zeitnah ein gesamtstädtisches Zentrenkonzept entwickelt werden.

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja
Gesamtkosten €		€	
Veranschlagung im Haushalt			
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	bei Hst.	Budget-Nr.
		im	<input type="checkbox"/> Vvhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm		Beteiligte Dienststellen:	
liegt vor:	<input type="checkbox"/> RA	<input type="checkbox"/> RpA	<input checked="" type="checkbox"/> weitere: SpA <input checked="" type="checkbox"/> AWI
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

II. AWi zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Ref. VI/StE

Fürth, 02.10.2008

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in: Armin Röser, StE	Tel.: 1895
-------------------------------------	------------