

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

bisherige Beratungsfolge		Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
			angen.	abgel.			
1	Stadtrat	16.05.2007	x				
2	Bauausschuß	18.10.2007		x			1
3							

Betreff

Neubau und Umbau der Adalbert-Stifter-Grundschule, Bauabschnitt I Oberfürberger Str. 46 90768 Fürth

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen

Beschlussvorschlag

Der Bauausschuß beschließt die Baukosten mit Stand März 2009 in Höhe von 4.012.000,-- €. Des weiteren ist die Baumaßnahme bis zum Schuljahresbeginn 2010/2011 fertigzustellen. Dies bedingt einen unverzüglichen Baubeginn. Es wird hingenommen, daß die notwendigen 60% der Ausschreibungen erst im 2. Schritt im August 2009 erreicht werden.

Sachverhalt

Im September 2007 wurden zur Erstellung des Förderantrages die Baukosten mit 3.692.000,-- € ermittelt. Seitdem kam eine Baukostenindexsteigerung von 3,8% hinzu. Zwischenzeitlich wurde das „Erneuerbare Energien Gesetz“ eingeführt und erhöhte die Kosten der Heizungstechnik. Als dritter Punkt wurde eine Standarderhöhung bei der Thermischen Hülle eingeplant. Um dauerhaft Energie einzusparen wurden die Werte der derzeit gültigen Fassung der EnEV um 40% unterschritten.

Der Architektenvertrag wurde am 09.03.2009 vom Büro Heid unterzeichnet.

Um die knappe Frist bis zur Fertigstellung des Gebäudes im Sept. 2010 optimal nutzen zu können, wird vorgeschlagen, von der generellen Regelung, zu Ausschreibungsbeginn müssen 60% aller Ausschreibungen erstellt sein, abzuweichen. Für Ausschreibungen im Juni 2009 liegen ca. 25% vor und im August 2009 werden weitere 45% vorgelegt. Hiermit kann ein Baubeginn in den großen Sommerferien erfolgen und der Rohbau voraussichtlich vor Winterbeginn errichtet werden. Dies hätte den Vorteil, daß durch die Frostperiode keine Bauverzögerung einträte.

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja
Gesamtkosten 4.012.000 €		€	
Veranschlagung im Haushalt			
<input type="checkbox"/> nein	<input checked="" type="checkbox"/> ja	bei Hst. 2111.9401.0000 Budget-Nr.	im <input type="checkbox"/> Vvhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh
+ 4647.9400.0000			
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm		Beteiligte Dienststellen:	
liegt vor:		<input type="checkbox"/> RA	<input type="checkbox"/> RpA <input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. GWF

Fürth, 21.04.2009

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:

Tel.:
3416