

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
				angen.	abgel.		
1	Satzungsbeschluss V+E Nr. VIII	19.07.2006					
2	Vorstellung eines neuen Konzeptes	01.04.2009					

Betreff

Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan V + E Nr. VIII "Banderbacher Weg", Gemarkung Dambach - Beschluss der Ergänzung zum Durchführungsvertrag vom 19.07.2006

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
18.06.2009

Anlagen

Antrag des Vorhabenträgers zur Verlängerung der Fristen der Durchführungsverpflichtung um 12 Monate Ergänzung zum Durchführungsvertrag vom 19.07.2006

Beschlussvorschlag

1. Der Ergänzung zum Durchführungsvertrag vom 19.07.2006 zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan V+E Nr. VIII „Banderbacher Weg“ wird zugestimmt. Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Oberbürgermeister zu ermächtigen, o. g. Vertrag mit der Fa. Urbanbau abzuschließen.

Sachverhalt

In seiner Sitzung vom 01.04.2009 hat der Bauausschuss die Verwaltung beauftragt, aufgrund eines Antrages des Vorhabenträgers eine Vertragsverlängerung des Durchführungsvertrages um 12 Monate auszuarbeiten.

Diese Vertragsergänzung liegt nun vor und beinhaltet folgende 2 Paragraphen:

§ 1 regelt die Verlängerung des gültigen Durchführungsvertrages vom 19.07.2006 um weitere 12 Monate, d.h. bis zum 19.07.2010.

§ 2 sieht eine Angleichung der Höhe des Infrastrukturbeitrages vor, falls sich aufgrund eines geänderten Bebauungskonzeptes eine höhere Anzahl von Wohneinheiten ergeben sollte.

Der Ergänzungsvertrag wurde mit dem Rechtsamt und dem Vorhabenträger Fa. Urbanbau abgestimmt.

Der Bauausschuss wird gebeten, den Vertrag zu beschließen und dem Stadtrat zu empfehlen, den Oberbürgermeister zu ermächtigen, o. g. Ergänzungsvertrag mit der Fa. Urbanbau abzuschließen.

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Gesamtkosten €		jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja €	
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja bei Hst.		Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm liegt vor: <input type="checkbox"/> RA <input type="checkbox"/> RpA <input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>		Beteiligte Dienststellen:	
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein			
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt <input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein			

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III.

Fürth, 18.06.2009

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:
Mq/Op

Tel.:
3317/3318