



Betreff
 Ronhofer Wäldchen;
 Neuordnung der Grundstücke Fl. Nrn. 300/2 und 334 Gemarkung Ronhof im Bereich der Ronhofer Hauptstraße

I. Beschluss

Gremium	Bau- und Werkausschuss					
Datum	10.02.2010					
Sitzungsteil	öffentlich	Abstimmungsergebnis				
		einst.	mit Mehrheit		Ja- Stimmen	Nein- Stimmen
			angen.	abgel.		

1. Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Ausführungen des Baureferates zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werkausschuss stimmt dem zwischen den betroffenen Grundstückseigentümern und der Verwaltung abgestimmten Kompromissvorschlag zu. Dieser sieht wie folgt aus:
 - a.) Erwerb von Teilflächen aus den Grundstücken Fl. Nrn. 300/2 (ca. 1.232 m²) und 334 (ca. 1.522 m²) Gemarkung Ronhof durch die Stadt für das Ökokonto;
 - b.) Erwerb einer Teilfläche aus Fl. Nr. 334 (ca. 312 m²) Gemarkung Ronhof durch die Stadt und Weiterveräußerung an die Fa. Sperber;
 - c.) Geringfügige Erweiterung des „Sperber“- Grundstücks für eine gewerbliche Nutzung (Teilflächen aus den Grundstücken Fl. Nrn. 300/2 (ca. 981 m²) und 334 (ca. 312 m²) Gemarkung Ronhof);
 - d.) Baurecht für die Grundstücke Fl. Nrn. 334/4 und 334/11 Gemarkung Ronhof der Fam. Vogel;
 - e.) Sicherung der Bebaubarkeit der Grundstücke Fl. Nrn. 334/4 und 334/11 Gemarkung Ronhof durch Einzelauswahl der zu fällenden Bäume im angrenzenden Wald. Hierzu werden Maßnahmen zum Ausgleich auf den o. g. für das Ökokonto vorgesehenen Flächen durchgeführt.
3. Das Baureferat wird beauftragt, die Anträge auf Befreiung von der VO über geschützte Landschaftsbestandteile und auf Rodungserlaubnis zu stellen, um die o. g. Maßnahmen umsetzen zu können.

II. Eintrag in die Niederschrift

SP-Nr.

III. POA/SD zur Fertigung von Abdruck(en) mit Anlage für SpA, LA, OA/U, GWF/BaF, Upl

IV. BvA

Fürth, den 10.02.2010

 Unterschrift der/des Vorsitzenden