

Satzung
zur Änderung der
Satzung
über die Erhebung des Erschließungsbeitrages (EBS)

vom

Aufgrund der §§ 132 und 133 Abs. 3 Satz 5 des Baugesetzbuches (BauGB) – in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I, S. 2141), zuletzt geändert durch Gesetz vom 31. Juli 2009 (BGBl. I, S. 2585) in Verbindung mit Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch Gesetz vom 27. Juli 2009 (GVBl. S. 400) und Art. 5 a des Kommunalabgabengesetzes (KAG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04. April 1993 (GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch Gesetz vom 22. Juli 2008 (GVBl. S. 460, ber. S.580) erlässt die Stadt Fürth folgende Satzung:

Artikel 1

Die Anlage zu § 4 Abs. 2 der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages (EBS) wird fortgeschrieben und um nachfolgende Einheitssätze für das Jahr 2009 ergänzt.

Fortschreibung der
Anlage zu § 4 Abs. 2 EBS

A. Einheitssätze für die Herstellung von Erschließungsanlagen

1. Fahrbahnbefestigungen

1.1 Bei Vollausbau

Baujahr	Bauklasse III gem. RstO 01 *)		Bauklasse IV gem. RstO 01		Bauklasse V gem. RstO 01		Plattenbelag	
	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²
2009	--	95,78	--	87,57	--	73,84	--	94,86

*) mit Einrechnung der Binderschicht

1.2 Bei zeitlich versetztem Ausbau

1.2.1 Teilausbau ohne Rinne

Baujahr	Bauklasse III gem. RstO 01				Bauklasse IV gem. RstO 01				Bauklasse V gem. RstO 01			
	Teilausbau		Fertigstellung *)		Teilausbau		Fertigstellung		Teilausbau		Fertigstellung	
	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/m ²
2009	--	69,40	--	26,38	--	57,89	--	29,68	--	50,05	--	23,82

*) mit Einrechnung der Binderschicht

1.2.2 Teilausbau mit Rinne

Baujahr	Bauklasse III gem. RstO 01				Bauklasse IV gem. RstO 01				Bauklasse V gem. RstO 01			
	Teilausbau		Fertigstellung *)		Teilausbau		Fertigstellung		Teilausbau		Fertigstellung	
	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/m ²
2009	--	76,64	--	19,14	--	68,44	--	19,14	--	60,57	--	13,27

*) mit Einrechnung der Binderschicht

1.2.3. Teilausbau bei Plattenbelag

Baujahr	Teilausbau		Fertigstellung	
	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²
2009	--	49,16	--	45,70

2. Parkflächen

Baujahr	Ausführung Betonverbundpflastersteine		Ausführung Granitgroßsteinpflaster	
	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²
2009	--	81,95	--	114,20

3. Gehwege / Radwege

Baujahr	Ausführung Betonplatten *)		Ausführung Asphaltbeton		Ausführung wassergebundene Decke	
	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²
2009	--	61,67	--	52,17	--	22,70

4. Verkehrsberuhigte Bereiche

Baujahr	Ausführung Plattenbelag		Ausführung Natursteinpflaster		Pflaster in Beton oder Betonverbund	
	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²	DM/ m ²	€/ m ²
2009	--	94,86	--	--	--	95,40

5. Randsteine

Baujahr	Ausführung Granit		Ausführung Beton	
	DM/ lfd m	€/ lfd m	DM/ lfd m	€/ lfd m
2009	--	42,50	--	30,53

6. Betoneinfassungen

Baujahr	DM/ lfd m	€/ lfd m
2009	--	25,29

7. Begrünung

Baujahr	Flächenbepflanzung		Baumbepflanzungen	
	DM/ m ²	€/ m ²	DM/Stück	€/ Stück
2009	--	37,82	--	992,54

B. Einheitssätze für die Entwässerungseinrichtungen von Erschließungsanlagen

Baujahr	Mischwasserkanal		Regenwasserkanal	
	(anteilig) DM/ lfd m Kanallänge	(anteilig) €/ lfd m Kanallänge	(anteilig) DM/ lfd m Kanallänge	(anteilig) €/ lfd m Kanallänge
2009	--	212,69	--	210,89

C. Einheitssätze für die Beleuchtungseinrichtungen von Erschließungsanlagen

Type1	Fußwegleuchten	4,5 m LpH	Lichtpunkthöhe		
Type 2	Auslegerleuchten	6,0 m LpH	Lichtpunkthöhe		
Type3	Auslegerleuchten	9,0 m LpH	Lichtpunkthöhe	+	Überspannungen
Type 4	Auslegerleuchten	9,0 m LpH	Lichtpunkthöhe		2- armig
Type 5	Großflächenleuchten	11,0 m LpH	Lichtpunkthöhe		
Type 6	Dekorative Leuchten		Fabr. Decker 2 fl.		für Fußwege
Type 7	Dekorative Leuchten		Fabr. Decker 2 fl.		für Verkehrswege
Type 8	Kofferleuchte	9,0 m LpH	Lichtpunkthöhe		NAV
Type 9	Kofferleuchte	6,0 m LpH	Lichtpunkthöhe		NAV

Baujahr	Type 1		Type 2		Type 3		Type 4		Type 5		Type 6		Type 7		Type 8		Type 9	
	DM/ lfdm	€/ lfdm	DM/ lfdm	€/ lfdm	DM/ lfdm	€/ lfdm	DM/ lfdm	€/ lfdm	DM/ lfdm	€/ lfdm	DM/ lfdm	€/ lfdm	DM/ lfdm	€/ lfdm	DM/ lfdm	€/ lfdm	DM/ lfdm	€/ lfdm
2009	--	98,53	--	110,69	--	102,18	--	128,94	--	127,72	--	176,38	--	316,26	--	104,61	--	93,66

Artikel 2

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Fürth in Kraft.