

I. Vorlage

- ☒ zur Beschlussfassung
☐ als Bericht

Gremium Wirtschafts- und Grundstücksausschuss

Sitzungsteil öffentlich

Datum 11.10.2010

bisherige Beratungsfolge		Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen
				angen.	abgel.	Nein-Stimmen
1	WGA	26.05.2008				
2	WGA	14.07.2008				
3	BWA	16.07.2008			X	
4	WGA	13.10.2008				
5	Stadtrat	19.11.2008			X	5
6	WGA	09.03.2009		X		1
7	Baubeirat	21.06.2010	X			

Betreff
Poppenreuther Marktecke

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen
Übersicht Branchen- und Flächenverzeichnis

Beschlussvorschlag

Aufgrund der massiven Abweichungen gegenüber dem Beschluss des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses vom 09.03.2010 wird dem neu vorgelegten Nutzungskonzept nicht zugestimmt.

Sachverhalt

Im Wirtschafts- und Grundstücksausschuss am 09.03.2009 wurde ein Branchen- und Flächenverzeichnis beschlossen.

Die jüngsten Überlegungen des Investors gehen von einem neuen Nutzungskonzept, einer anderen Situierung der erdgeschossigen Baukörper sowie von einer veränderten Erschließungssituation aus. Die vorgesehenen Baukörper beinhalten eine Bäckerei/Cafe mit 305 m², eine Apotheke mit 305 m², eine Drogerie mit 781 m² sowie einen Biomarkt mit 641 m². Es sind 57 Stellplätze vorgesehen; die Ein- und Ausfahrt erfolgt von der Hans-Vogel-Straße.

Als Anlage wird eine Gegenüberstellung der beschlossenen Flächen vom 09.03.2010 und dem neuen Nutzungskonzept beigelegt.

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
☐ nein	☐ ja	☐ nein	☐ ja
Gesamtkosten €		€	
Veranschlagung im Haushalt			
☐ nein	☐ ja	bei Hst.	Budget-Nr.
		im	Vwhh Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm		Beteiligte Dienststellen:	
liegt vor:	☐ RA	☐ RpA	☐ weitere: ☐
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		☐ ja	☐ nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		☐ ja	☐ nein

II. BMDA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III.

Fürth, 04.10.2010

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:
Frau Milek

Tel.:
2110