

## Schriftliche Befragung der Eigentümer von Baulücken-Grundstücken in der Stadt Fürth

Rücksendung an

**Stadt Fürth**  
**Stadtplanungsamt**  
**Hirschenstraße 2**  
**90762 Fürth**



Bei Rückfragen wenden Sie sich bitte an  
Herrn Schamicke  
Tel.-Nr.: 0911/974-3325

### Angaben zum Eigentümer/Miteigentümer und Grundstück

Lfd.Nr:

<Ifd.Nr.>

Name:

<<Nachname>> <<Vorname>>

Flurstücksnummer(n):

<<Flurstück>>

Gemarkung:

<<Gemarkung>>

Adresse Flurstück:

<<Lage>>

### 1. Haben Sie vor, das o.g. Grundstück in näherer Zukunft zu bebauen?

- Ja, in den nächsten ca.  Jahren  
 Nein

### 2. Welche Gründe haben bisher verhindert, dass das Grundstück bebaut oder verkauft wurde?

(Mehrfachnennung möglich)

- Bevorratung für spätere Eigennutzung (Bebauung)  
 Bevorratung für Nachkommen/Erben etc.  
 Grundstück dient der Kapitalanlage  
 Kein Eigenbedarf für Bebauung  
 Kein Interesse an Verwertung der Fläche (z.B. Verkauf)  
 Fläche wird als Haus- oder Kleingarten genutzt  
 Fläche wird als landwirtschaftliche Nutzfläche benötigt  
 Komplizierte Eigentumsverhältnisse (Erbengemeinschaften etc.)  
 Lage/Größe/Zuschnitt des Grundstücks  
 Es ist unklar, welche Art der Bebauung auf dem Grundstück möglich ist  
 Gewünschte Bebauung scheitert bisher an bau-/planungsrechtlichen Bestimmungen  
 Sonstige:

Bitte wenden

**3. Würden Sie Ihr Grundstück zum Verkauf anbieten?**

- Ja  
*wenn ja:*
- Anbieten des Grundstücks über die Stadt Fürth (kostenfreies Einstellen der Daten zum Grundstück und der Kontaktadresse auf der Internetseite der Stadt Fürth)
  - Anbieten des Grundstücks durch die Stadt Fürth (nur Grundstücksdaten, Eigentümer bleibt anonym) und Vermittlung von Kaufinteressenten an den Eigentümer über die Stadt Fürth
  - Verkauf ausschließlich an die Stadt Fürth
  - Verkauf ausschließlich an Dritte ohne Unterstützung durch die Stadt Fürth
- Nein  
*evtl. Gründe:*

**4. Würden Sie Ihr Grundstück ggf. gegen ein für Sie geeigneteres Grundstück tauschen?**

- Ja  
*wenn ja*
- gegen ein anderes Baugrundstück
  - gegen landwirtschaftliche Flächen inkl. Wertausgleich
- Nein

**5. Widerspruch gegen die Veröffentlichung von Baulücken gem. § 200 (3) BauGB?**

- Ich erkläre mich damit einverstanden, dass mein Grundstück in das öffentliche Baulückenkataster aufgenommen wird
- Ich widerspreche einer Veröffentlichung

**Bitte den ausgefüllten Fragebogen möglichst bald an aufgedruckte Adresse zurücksenden, oder persönlich im Stadtplanungsamt abgeben.**

**Vielen Dank für Ihre Bemühungen!**