

**I. Vorlage**

<b>Beratungsfolge - Gremium</b> Bau- und Werkausschuss	<b>Termin</b> 15.01.2020	<b>Status</b> öffentlich - Kenntnisnahme
---	-----------------------------	---

**Bebauungsregelungen; hier: BV Ludwigstraße 24**

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
<b>Anlagen:</b> 1 FN-Artikel vom 13.01.2020 Beschlussfassung aus BBR	

**Beschlussvorschlag:**

**Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben war bereits Thema der Beratungen im Baubeirat am 23.09.2019 und 11.11.2019. Das gemeinsame Gespräch mit dem Bauträger und der Stadtheimatspfleger hat stattgefunden. Ein Konsens zum Erhalt des alten Gebäudes konnte nicht erzielt werden.

Die Baureferentin erläutert nunmehr die aktuelle Sach- und Rechtslage.

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:				

**Beteiligungen**

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Referat V**

Fürth, 14.01.2020

*gez. Lippert*

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Referentin bzw.  
des Referenten

Referat V

**Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:**

**Ergebnis aus der Sitzung: Bau- und Werkausschuss am 15.01.2020**

Protokollnotiz:

Beschluss:

Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Ausführungen der Stadtheimatpflege zur Haltung des Bayer. Landesamts zur Denkmalpflege im fraglichen Fall zur Kenntnis.

Er beauftragt die Verwaltung, umgehend ein Schreiben an das Bayer. Landesamt für Denkmalpflege und das Kultusministerium zu senden mit dem Appell, im Hinblick auf die städtebauliche und historische Bedeutung das Wohnhaus in der Ludwigstraße 24 in die Denkmalliste aufzunehmen.

Die Entscheidung über die Erteilung der Baugenehmigung wird zurückgestellt.

**Beschluss: einstimmig beschlossen**

**Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13**