

Baureferat

V/TfA/StrN/Gi

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

bisherige Beratungsfolge		Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis			
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen
			angen.	abgel.		
1	Stadtrat	10.11.1993				
2	Stadtrat	31.03.2004				
3	Bauausschuss	26.04.2006				
4	Stadtrat	03.05.2006				

Betreff

Straßenausbau im Bebauungsplangebiet „Golfpark“

- Flugplatzstraße zwischen Wendekurve und Charles-Lindbergh-Straße
- Gustav-Weißkopf-Straße
- Charles-Lindbergh-Straße
- Fuß- und Radweg zwischen Gustav-Weißkopf-Straße und Willy-Messerschmitt-Straße

Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
03.01.2007

Anlage
Lagepläne, Planungsmappe (wird im Ausschuss zur Einsicht vorgelegt)

Beschlussvorschlag

Die Vorlage des Baureferates wurde zur Kenntnis genommen.

Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt dem Stadtrat die Erteilung der Projektgenehmigung zum Ausbau

- der Flugplatzstraße zwischen Wendekurve und Charles-Lindbergh-Straße
- der Gustav-Weißkopf-Straße
- der Charles-Lindbergh-Straße
- des Fuß- und Radweges zwischen Gustav-Weißkopf-Straße und Willy-Messerschmitt-Straße.

Sachverhalt

Mit Beschluss vom 10.11.1993 hat der StR die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 460a „Alter Flugplatz Atzenhof“ eingeleitet.

In der Sitzung vom 31.03.2004 (StR) wurde der „Städtebauliche Vertrag“ zu dem in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan Nr. 460a beschlossen.

Ein rechtsverbindlicher Bebauungsplan liegt nicht vor.

Im Rahmen des Bebauungsplanentwurfes wurde die Verkehrsraumaufteilung festgelegt.

Abschnitt Flugplatzstraße zwischen Wendekehre und Charles-Lindbergh-Straße

Die Flugplatzstraße ist eine der HAUPTerschließungsstraßen für das Gebiet „Golfpark“. Sie verläuft von der Hafestraße im Westen bis zur Wendekehre am Golfplatz im Norden. Die Wendekehre am Ende ist mit einem Durchmesser von 18 m geplant.

Die Planung erfolgt abschnittsweise. Zwischen der Wendekehre und der Gustav-Weißkopf-Straße sind eine Fahrbahn mit 6,50 m Breite, sowie beidseitig Gehwege mit je 1,50 m Breite vorgesehen.

Im Anschluss daran, zwischen Gustav-Weißkopf-Straße und Charles-Lindbergh-Straße weitet sich die Fahrbahn auf 7,00 m auf. Die zu beiden Seiten verlaufenden Gehwege sind 2,00 m breit. Abwechselnd sind zu beiden Seiten der Fahrbahn Längsparkbuchten (2,50 m breit), sowie Grünstreifen auf der Westseite geplant.

Abschnitt Gustav-Weißkopf-Straße

Die Gustav-Weißkopf-Straße verbindet die Flugplatzstraße mit der Charles-Lindbergh-Straße. Sie ist mit einer Fahrbahnbreite von 7,00 m (2 x 3,50 m) geplant. Auf der West-, bzw. Ostseite schließen Parkbuchten mit 2,50 m Breite an. Die beiderseits der Straße geführten Gehwege sind mit einer Breite von 1,50 m vorgesehen.

Abschnitt Charles-Lindbergh-Straße

Die Charles-Lindbergh-Straße dient der HAUPTerschließung des Gebietes von der Vacher Straße aus und mündet in die Flugplatzstraße ein. Auch sie ist mit 7,00 m Fahrbahnbreite und Gehwegen von 1,50 m Breite zu beiden Seiten vorgesehen. An die Fahrbahnsüdseite schließt ein 2,00 m breiter Grünstreifen an.

Abschnitt Fuß- und Radweg zwischen Gustav-Weißkopf-Straße und Willy-Messerschmitt-Straße

Zur besseren fußläufigen Erschließung des inneren Gebietsbereiches ist die Errichtung von zusätzlichen Fuß- und Radwegen geplant. Eine dieser Verbindungen stellt der Fuß- und Radweg zwischen Gustav-Weißkopf-Straße und Willy-Messerschmitt-Straße mit einer Breite von 3,50 m dar.

Der Gesamtoberbau der Fahrbahnen und Parkflächen ist mit einer Stärke von 50 cm geplant. Der Aufbau der Gehwege beträgt 30 cm. Grundstückszufahrten soweit bekannt, werden mit 10 cm Verstärkung hergestellt. Der Fuß- und Radweges wird 40 cm dick aufgebaut.

Die Vorfinanzierung erfolgt über den Mandantenhaushalt Alter Flugplatz Atzenhof/Golfpark. Nach Abschluss der Bauarbeiten wird nach den tatsächlich entstandenen Kosten abgerechnet.

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja Gesamtkosten 750.000,-- €		jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja ca. 100.000 €	
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja bei Hst. Mandant 66 Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh			
Wenn nein, Deckungsvorschlag: HHStelle 6399.95010 HH 2007: 1.551.000,-- €			
Zustimmung der Käm liegt vor: <input type="checkbox"/>		Beteiligte Dienststellen: RA <input type="checkbox"/> RpA <input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>	

II. POA/SD Zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA
 Fürth, 03.01.2007

 Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:	Tel.:
--------------------	-------