

## I. Vorlage

- zur Beschlussfassung  
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

bisherige Beratungsfolge		Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
				angen.	abgel.		
1	Bau- und Werkausschuss	11.01.06	x				
2	Stadtrat	03.05.06		x			10
3	Bau- und Werkausschuss	21.06.06					
4	Stadtrat	28.06.06					

**Betreff**  
**Sanierung und Erweiterung der Farnbachschule;  
 Planungsauftrag**

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen

### **Beschlussvorschlag**

Der Stadtrat erteilt auf Grundlage der Baurechtlinien der Stadt Fürth den Planungsauftrag für das Projekt Farnbachschule.  
 Der Stadtratsbeschluss zur Durchführung eines PPP-Verfahrens wird durch den Planungsauftrag für das VOF-Verfahren ersetzt.

### **Sachverhalt**

Die Antragsunterlagen zum PPP-Projekt und der Antrag auf schulaufsichtliche Genehmigung für die Maßnahme liegen der Regierung v. Mittelfranken seit Oktober 2006 vor. Die Prüfung der Antragsunterlagen war bis Ende Februar 2007 angekündigt. Bei einem Gesprächstermin in Ansbach am 31.01.2007 stellte die Regierung fest, dass das vorliegende Raumprogramm der Schule einer grundsätzlichen Überarbeitung bedarf, was bereits geschieht. Die Rahmenbedingungen für die zügige Umsetzung des Projekts sind durch die Unwägbarkeiten im

Zuge des PPP-Verfahrens, insbesondere was die Vergabeverhandlungen mit den Bewerbern und das Zustimmungsverfahren durch die Regierung von Mittelfranken betrifft, schwer handhabbar. Um weitere Zeitverluste zu vermeiden wurde ein VOF-Verfahren parallel zum Vorhaben B I mit den Veröffentlichungen in den europäischen, bayerischen und städtischen Amtsblättern eingeleitet. Die Bewerbungsunterlagen müssen bis zum 27.03.2007 eingereicht sein. Nach deren Prüfung wird der engere Bewerberkreis zum Verhandlungsverfahren eingeladen. GWF möchte die Architektenvergabe noch vor den Sommerferien durchführen, um bis zum Herbst 2007 prüfbare, bautechnische Förderanträge vorlegen zu können. Nach Konkretisierung des Raumprogramms wird eine Kostenschätzung erstellt.

Folgender Bauablauf ist geplant:

1. BA:

- Errichtung des Neubaus Hummelstraße
- Sanierung des Altbaus Hummelstraße
- Teilsanierung Ligusterweg

Verkauf der Standorte Lehenstraße und Zehentweg

2. BA:

- Sanierung des Standortes Ligusterweg und evtl. Turnhalle Hummelstraße

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja Gesamtkosten MIP 4.650.000,00 €		jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja noch nicht bekannt €	
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja bei Hst. 2151 9400-1000 Budget-Nr.		im <input type="checkbox"/> Vvhh <input type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm liegt vor: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		Beteiligte Dienststellen: RA <input type="checkbox"/> RpA <input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/> SchvA	
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input type="checkbox"/> ja <input checked="" type="checkbox"/> nein	

II. POA/SD als Tischvorlage auflegen

III. BvA

Fürth, 13.02.07

\_\_\_\_\_  
Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:  
Herr Röder

Tel.: 3400