

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

bisherige Beratungsfolge		Sitzungs-termin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
		angen.		abgel.			
1	Bau- und Werkausschuss	07.01.2009	X				
2							
3							

Betreff

Grund- und Hauptschule Schwabacher Straße 86/88 Generalsanierung Schulhof

Projektgenehmigung gem. Ziffer 2.5. der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
 03.06.2009

Anlagen

Bestandsplan M 1:250, Entwurf M 1:250, Kostenberechnung (Zusammenstellung)

Beschlussvorschlag

Der Bau- und Werkausschuss hat Kenntnis von der Entwurfsplanung zur Generalsanierung des Schulhofs in der Grund- und Hauptschule Schwabacher Straße und erteilt die Projektgenehmigung gem. Ziffer 2.5. der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben.

Sachverhalt

Planungsanlass

Mit Beschluss des Bau- und Werkausschusses am 07.01.2009 wurde die Prioritätenliste für die Sanierung von schulischen Außenanlagen festgelegt. Im Jahr 2009 soll demnach u.a. von der Sanierungspauschale der Schulhof der Grund- und Hauptschule Schwabacher Straße überarbeitet und in Teilen neu gestaltet werden.

Bestand

Der 2.400 m² große Schulhof präsentiert sich derzeit als wenig attraktive, nahezu vollständig asphaltierte Fläche. Ein Basketballkorb stellt die einzige Spielmöglichkeit dar. An der westlichen Grundstücksgrenze besteht ein kleiner Schulgarten, der bauliche wie auch gärtnerisch überarbeitet werden muss.

Eine Teilfläche wird als Stellplatz für die Mülltonnen genutzt und ist weder eingefriedet noch eingegrünt. Zudem wird dieser Bereich des Schulhofs auch als Stellplatz genutzt. Die vorhandenen Bäume stehen innerhalb der Asphaltfläche mit minimalen Baumscheiben. Auf der Asphaltfläche besteht ein gekennzeichnete Verkehrsübungsplatz, der erhalten werden muss.

Der Schulhof weist eine Fülle von bautechnischen und sicherheitstechnischen Mängeln auf, ist unstrukturiert und bietet wenig abwechslungsreiche Betätigungsmöglichkeiten für die schulischen Pausen.

Kurzbeschreibung der Maßnahme

Die vorliegende Entwurfsplanung sieht vor, den bestehenden Schulhof um unterschiedliche Elemente für Bewegungsaktivitäten, für Kommunikation oder Rückzug und für Außenunterricht zu erweitern: Zusätzlich sollen die notwendigen technischen Einrichtungen neu geordnet und die Standortbedingungen der Bäume verbessert werden.

Im südwestlichen Bereich des Schulhofs wird der gesamte Asphalt aufgenommen und eine großzügige Spielfläche mit Spielgerät hergestellt. Der vorhandene Basketballkorb wird belassen und ergänzt um zwei Tischtennisplatten und ein Balanciergerät.

Im westlichen Teil des Schulhofes entstehen unterschiedliche Plätze zur Kommunikation und zum Rückzug. Im gesamten Pausenhof dienen Betonsitzblöcke als Schutz für die Baumscheiben und gleichzeitig als Sitzplätze. Der Schulgarten behält seine jetzige Lage und wird etwas verkleinert.

Die im Pausenhof befindliche Verkehrsschule bleibt weiterhin bestehen, die Fahrbahn mit ihren Markierungen bleiben erhalten. Die Fahrradständer werden verlegt und befinden sich neben dem Zugang von der Bachstraße. Der Müllcontainerplatz bleibt am anderen Eingang an der Amalienstraße, wird aber neu hergestellt und eingefriedet. Die Parkplätze für die Schulleitung, sowie einzelner Lehrer sollen mittelfristig in die Bachstraße verlegt werden.

Der Baumbestand bleibt vollständig erhalten und wird während der Bauarbeiten entsprechend geschützt. Die Baumscheiben werden erweitert und vergrößert.

Abstimmung und Instruktion

Die vorgelegte Entwurfsplanung wurde in enger Abstimmung mit den Verantwortlichen der Grund- und Hauptschule entwickelt, alle beteiligten Dienststellen der Stadt Fürth und der Schulpfleger wurden um Stellungnahme gebeten. Es wurden gegen die vorgelegte Entwurfsplanung keine Einwände erhoben.

Finanzierung und Realisierung

Die Gesamtkosten für die Maßnahme liegen einschl. Baunebenkosten in der vorgelegten Form bei 150.000,00 EUR. Im Haushalt 2009 sind auf der der Sanierungspauschale einschl. der Reste aus 2008 noch 250.000,00 EUR ungebunden vorhanden, wobei 100.000,00 EUR für die Umgestaltung des Innenhofs in der Hauptschule Solderstraße vorgesehen sind. Die Finanzierung der Maßnahme ist somit gesichert.

Wie mit der Schulleitung vereinbart, soll die Maßnahme zwingend in den Sommerferien ab 03.08.2009 durchgeführt werden. Aufgrund dieses engen Terminplans ist die Vorinformation zur beschränkten Ausschreibung mit Markterkundung bereits veranlasst und der Submissionstermin auf 07.07.2009 festgelegt.

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja Gesamtkosten 150.000,00 €		jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja o.A. €	
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja bei Hst. 2954.9506.0000 Budget-Nr.		im <input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm liegt vor: <input type="checkbox"/> RA <input type="checkbox"/> RpA <input type="checkbox"/> weitere: <input checked="" type="checkbox"/> gem. Entwurfsinstruktion		Beteiligte Dienststellen:	
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	

II. POA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 03.06.2009

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in: Manuela Donath, Grünflächenamt	Tel.: -2896
--	----------------