

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

| | bisherige Beratungsfolge | Sitzungs-termin | Abstimmungsergebnis | | | | |
|---|--------------------------|-----------------|---------------------|--------------|--------|------------|--------------|
| | | | einst. | mit Mehrheit | | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen |
| | | | | angen. | abgel. | | |
| 1 | | | | | | | |
| 2 | | | | | | | |
| 3 | | | | | | | |

Betreff

Durchführung von Ausgleichsmaßnahmen für das Ökokonto im Bereich der städtischen Grundstücke Fl.-Nr. 375 und 376, Gem. Burgfarnbach, sowie Fl.-Nr. 813 und 814, Gem. Burgfarnbach

Projektgenehmigung gemäß 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung von Bauvorhaben der Stadt Fürth.

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
24.05.2011

Anlagen
Kurzbeschreibung der Maßnahme, Übersichtsplan, Maßnahmenplanung

Beschlussvorschlag

Der Bauausschuss nimmt von der vorgelegten Planung Kenntnis und erteilt die Projektgenehmigung gemäß Ziffer 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung von Bauvorhaben der Stadt Fürth.

Sachverhalt

Auf den städtischen Grundstücken Fl.-Nr. 375 und 376, Gem. Burgfarnbach, sowie Fl.-Nr. 813 und 814, Gem. Burgfarnbach ist die Durchführung von Renaturierungs- und Pflanzmaßnahmen geplant (siehe Anlage). Ziel ist die Bevorratung von ökologischen Ausgleichsmaßnahmen für das städtische Ökokonto.

Nach aktuellem Planungsstand kann der naturschutzrechtliche Kompensationsbedarf für das Gewerbegebiet Hardhöhe West im Rahmen des Bebauungsplans Nr. 433 nicht durch das städtische Ökokonto (derzeit 38.172 Biotopwertpunkte) gedeckt werden. Die geplanten Ausgleichsmaßnahmen dienen der Sicherung des Bauleitplanverfahrens und der Aufrechterhaltung der Handlungsfähigkeit des Ökokontos.

Erläuterung und Kosten siehe Anlage.

Die Maßnahmen wurden gemäß der „Satzung zur Erhebung von Kostenerstattungsbeträgen nach § 135 c Baugesetzbuch (Naturschutzkostenerstattungssatzung) - NKS“ bilanziert.

Pflege und Unterhaltung der Renaturierungsflächen sollen künftig im Rahmen der Pflege der Ökokontoflächen der Stadt Fürth erfolgen.

Die künftigen Kontrollen zur Verkehrssicherheit der Bäume werden durch das Grünflächenamt sichergestellt. Die Anforderungen an die Baumkontrollen entsprechen den Standards für Straßen- oder Parkbäume. Die erforderlichen Grenzabstände für Baum- und Strauchpflanzungen zu privaten Flächen, zum Straßenraum und zu landwirtschaftlichen Flächen werden deutlich übertroffen.

Es wird angetrebt, die jährlichen Folgekosten (Pflegekosten für Mahd) durch Verpachtung an Landwirte unter Beachtung von Naturschutzauflagen zu minimieren.

| | | | |
|---|--|--|--|
| Finanzielle Auswirkungen | | jährliche Folgekosten | |
| <input type="checkbox"/> nein | <input checked="" type="checkbox"/> ja | Gesamtkosten 60.400 € | <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja 4.690 € |
| Veranschlagung im Haushalt | | | |
| <input type="checkbox"/> nein | <input checked="" type="checkbox"/> ja | bei Hst. 5800.9510 | Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vvhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh |
| Wenn nein, Deckungsvorschlag: | | | |
| Der Haushaltsansatz auf Hst. 5800.9510 beträgt für 2011 42.500€. | | | |
| Der Haushaltsrest auf dieser Hst. beträgt 5.925€ | | | |
| Aus den zweckgebundenen Rücklagen der Kämmerei stehen bis zu 28.960€ zur Verfügung. | | | |
| Zustimmung der Käm | | Beteiligte Dienststellen: | |
| liegt vor: | <input type="checkbox"/> RA | <input type="checkbox"/> RpA | weitere: <input type="checkbox"/> |
| Schreiben vom 04.04.2011 | | | |
| Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich: | | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |
| Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt | | <input checked="" type="checkbox"/> ja | <input type="checkbox"/> nein |

II. BMPA/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III.

Fürth, 24.05.2011

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:
GrfA / Schneider

Tel.:
2876