

Sachstandbericht Jugendtreff Poppenreuth



Das Bauwagen Projekt zieht um



Neuer Standort an der Hans Vogel-Strasse



Es gibt noch viel zu tun



Umzug des Bauwagen-Projektes erfolgt

Der Standortwechsel des Bauwagenprojektes ist Anfang Juni 2003 erfolgt. Die Bauwagen stehen derzeit provisorisch auf der von der Firma IKEA für den Betrieb einer Jugendfarm erworbenen Fläche an der Hans-Vogel-Strasse neben dem städt. Kindergarten. Die Einrichtung ist noch nicht wiedereröffnet. Die Jugendlichen drängen jedoch auf Öffnung.

JHA vom 21.06.2002

billigte das Konzept der Jugendfarm

Vor dem Hintergrund der positiven Beschlussfassung des Jugendhilfeausschusses für die Umsetzung des am 21.06.2002 vorgelegten Konzeptes für eine Jugendfarm in Poppenreuth nahm JgA Kontakt mit GrFA auf, um eine Planung für die von der Firma IKEA erworbene Fläche vorzunehmen. Der Plan und die Kostenaufstellung des GrFA, die zwei Bauabschnitte beinhaltet liegt bei.

Mit der Herstellung der Fläche kann begonnen werden

Die als endgültiger Standort vorgesehene Fläche an der Hans-Vogel-Strasse ist derzeit noch unbefestigte Wiese, bzw. Ackerfläche. Um die Einrichtung in Betrieb nehmen zu können, ist eine sichere Befestigung der von den Jugendlichen zu nutzenden Flächen, eine Einfriedung des Geländes, sowie dessen Ver- und Entsorgung als absolutes Minimum erforderlich. Um diese Maßnahmen noch in 2003 umsetzen zu können, stehen durch die Unterstützung des Oberbürgermeisters 26.000,-Euro zur Verfügung. Dies bedeutet, dass gem. der Kostenschätzung des GrFA die Einfriedung des Geländes und die Ver- und Entsorgung mit Strom und Wasser, d.h. die technische Infrastruktur des ersten Bauabschnittes hergestellt werden kann. Offen ist die Anlage der Spiel- und Grünflächen.

Investition in 2004 und 2005 erforderlich

Zur Realisierung des ersten Bauabschnittes sind im Jahre 2004 weitere 84.000,- Euro erforderlich. JgA hat für den Haushalt 2004 die Mittel für die Umsetzung des 2. Bauabschnittes in Höhe von 120.000 Euro angemeldet. Dieser 2. Bauabschnitt könnte auf das Jahr 2005 geschoben werden, der Mittelbedarf von 84.000,- Euro für die Fertigstellung des ersten Bauabschnittes ist jedoch in 2004 dringend erforderlich. Ohne diese Maßnahmen kann die Einrichtung nicht seriös betrieben werden.

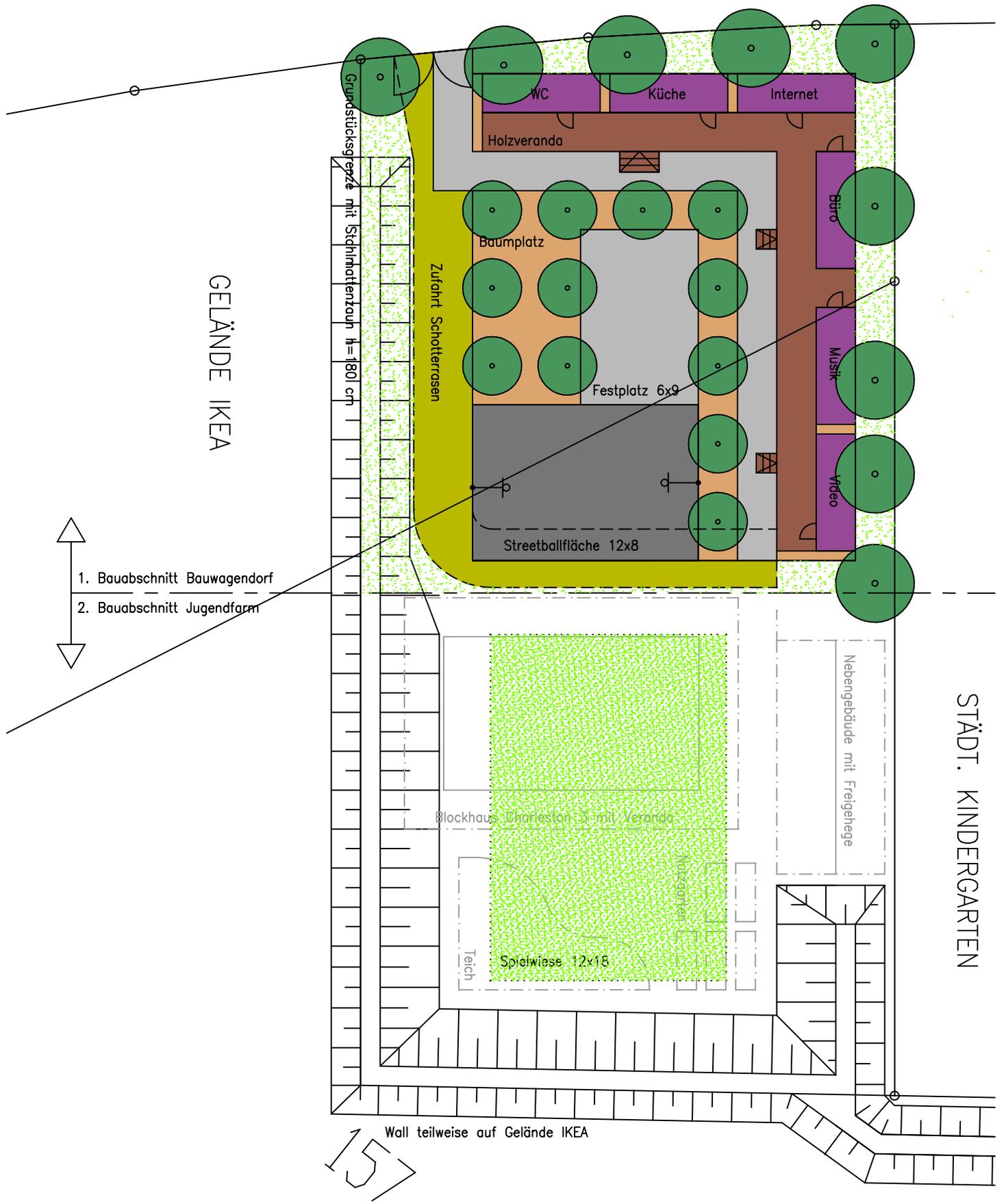
Was die Finanzierung der GrFA-Planung betrifft, sei an den Antrag der SPD-Fraktion aus dem Jahr 1999 erinnert. Im Rahmen der Haushaltsberatungen wurde der Betrag von DM 675.000,- für einen Bolzplatz in Poppenreuth in die MIP für das Jahr 2000 aufgenommen und im darauffolgenden Jahr auf 2002 gesetzt. Diese Mittel sollten zur Herstellung einer Jugendfarm verwandt werden. - Aus für JgA nicht nachvollziehbaren Gründen sind diese Mittel im Jahr 2002 aus dem Haushalt verschwunden. Ebenso erinnert sei an die Mittel, die durch den Verkauf einer für einen Kinderspielplatz an der Gründlacherstrasse vorgesehenen Fläche Erlöst wurden. Diese sind mehrfach als Finanzierungsquelle für eine Spielfläche in Poppenreuth ins Spiel gebracht worden.

Betrieb erfordert zweite Fachkraft

Der Jugendhilfeausschuss hat sich in mehreren Sitzungen in Verbindung mit der Personalausstattung des Jugendtreffs Burgfarnnbach für eine Personalausstattung mit zwei Fachkräften auch in Poppenreuth ausgesprochen. Um nun die Einrichtung tatsächlich nachhaltig aufbauen zu können, wurde für den Haushalt 2004 von JgA eine zweite Planstelle für eine zweite pädagogische Fachkraft (weibliche Erzieherin) beantragt, um den Betrieb der Einrichtung auf die Grundlage fachlicher Standards (paritätische Teamstruktur im Sinne von geschlechtsspezifischer Pädagogik - Gender Mainstreaming) zu stellen und die Jugendfarm solide betreiben zu können.

Anlagen

Planungen und Kostenrechnung des GrFA



GELÄNDE IKEA

STÄDT. KINDERGARTEN

- 1. Bauabschnitt Bauwagendorf
- 2. Bauabschnitt Jugendfarm

Wall teilweise auf Gelände IKEA

Grundstücksgrenze mit Stacheldraht h=180 cm

Zufahrt Schotterrasen

WC Küche Internet

Baumplatz

Festplatz 6x9

Streetballfläche 12x8

Büro

Musik

Video

Blockhaus Charleston mit Veranda

Teich

Spielwiese 12x18

Nebengebäude mit Freigehege

| | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------|
| Projekt: | Bauwagendorf und Jugendfarm Poppenreuth - Hans-Vogel-Straße | | | | |
| Projekt-Nr. | 0311-417 | | | | |
| Kosten | Kostenschätzung zur Haushaltsmeldung | | | | |
| Datum | 28.06.2003 | | | | |
| | | | | | |
| Nr. | Leistung | Masse | Einheit | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
| BAUABSCHNITT I - BAUWAGENDORF | | | | | |
| 1. | Erschließung | | | | |
| 1.1. | Abwasser (Tiefbauamt) | 1 | psch | 0,00 € | 0,00 € |
| 1.2. | Strom (infra fürth gmbh) | 1 | psch | 2.500,00 € | 2.500,00 € |
| 1.3. | Wasser (infra fürth gmbh) | 1 | psch | 6.100,00 € | 6.100,00 € |
| 1.4. | Gas (infra fürth gmbh) | 1 | psch | 3.850,00 € | 3.850,00 € |
| 2. | Einfriedung | | | | |
| 2.1. | Zaun, Mehrkosten Stahlmatte, Höhe 180 cm | 160 | m | 25,00 € | 4.000,00 € |
| 2.2. | Toranlage, zweiflügelig, Höhe 180 cm | 1 | St. | 1.350,00 € | 1.350,00 € |
| 3. | Technische Infrastruktur | | | | |
| 3.1. | Abwasserschächte und -leitungen | 1 | psch | 5.000,00 € | 5.000,00 € |
| 3.2. | Stromleitungen und Anschlusskasten | 1 | psch | 10.000,00 € | 10.000,00 € |
| 3.3. | Wasser-Übergabeschacht und -entnahmestellen | 1 | psch | 5.000,00 € | 5.000,00 € |
| 4. | Standplatz Bauwagendorf | | | | |
| 4.1. | Oberbodenabtrag 30 cm | 600 | m ² | 3,50 € | 2.100,00 € |
| 4.2. | Planum und Verdichten | 600 | m ² | 2,00 € | 1.200,00 € |
| 4.3. | Schottertragschicht 20 cm | 600 | m ² | 6,00 € | 3.600,00 € |
| 4.4. | Einfassung Kantenstein | 100 | m | 18,50 € | 1.850,00 € |
| 4.5. | Betonpflaster | 150 | m ² | 33,00 € | 4.950,00 € |
| 4.6. | Wassergebundene Decke | 350 | m ² | 5,00 € | 1.750,00 € |
| 4.7. | Schotterrasen | 100 | m ² | 10,00 € | 1.000,00 € |
| 4.8. | Holzveranda GF 85 m ² | 1 | psch | 9.500,00 € | 9.500,00 € |
| 4.9. | Ausstattung | 1 | psch | 5.000,00 € | 5.000,00 € |
| 5. | Vegetationstechnische Arbeiten | | | | |
| 5.1. | Großbäume WK I einschl. Fertigstellungspflege | 10 | St. | 380,00 € | 3.800,00 € |
| 5.2. | Großbäume WK II einschl. Fertigstellungspflege | 12 | St. | 320,00 € | 3.840,00 € |
| 5.3. | Rasenflächen einschl. Fertigstellungspflege | 600 | m ² | 5,00 € | 3.000,00 € |
| 6. | Umsetzen und Rückbau | | | | |
| 6.1. | Container umsetzen | 1 | psch | 500,00 € | 500,00 € |
| 6.2. | Rückbau der provisorischen Standfläche | 350 | m ² | 4,00 € | 1.400,00 € |
| 6.3. | Oberboden einbauen | 350 | m ² | 8,00 € | 2.800,00 € |
| 6.4. | Oberboden beseitigen | 100 | m ³ | 12,00 € | 1.200,00 € |
| | Baukosten netto | | | | 85.290,00 € |
| | zzgl. Baunebenkosten | 10% | | | 8.529,00 € |
| | Bausumme netto | | | | 93.819,00 € |
| | zzgl. Mehrwertsteuer | 16% | | | 15.011,04 € |
| | Gesamtkosten Bauabschnitt I | | | | 108.830,04 € |
| | Benötigte Mittel im Haushalt 2004 | | | | 110.000,00 € |

| | | | | | |
|-------------------------------------|--|--------------|----------------|----------------------|---------------------|
| Projekt: | Bauwagendorf und Jugendfarm Poppenreuth - Hans-Vogel-Straße | | | | |
| Projekt-Nr. | 0311-417 | | | | |
| Kosten | Kostenschätzung zur Haushaltsmeldung | | | | |
| Datum | 28.06.2003 | | | | |
| | | | | | |
| Nr. | Leistung | Masse | Einheit | Einheitspreis | Gesamtbetrag |
| | | | | | |
| BAUABSCHNITT II - JUGENDFARM | | | | | |
| | | | | | |
| 1. | Technische Infrastruktur | | | | |
| 1.1. | Abwasserschächte und -leitungen | 1 | psch | 2.500,00 € | 2.500,00 € |
| 1.2. | Stromversorgung Blockhaus | 1 | psch | 1.000,00 € | 1.000,00 € |
| 1.3. | Wasserversorgung Blockhaus | 1 | psch | 2.000,00 € | 2.000,00 € |
| 1.4. | Gasversorgung Blockhaus | 1 | psch | 2.500,00 € | 2.500,00 € |
| | | | | | |
| 2. | Erdarbeiten | | | | |
| 2.1. | Oberbodenabtrag 30 cm | 300 | m ² | 3,50 € | 1.050,00 € |
| 2.2. | Wall nachplanieren und ergänzen | 1 | psch | 1.000,00 € | 1.000,00 € |
| 2.3. | Bodenaushub Teich | 30 | m ³ | 25,00 € | 750,00 € |
| 2.4. | Rasenflächen wiederherstellen | 200 | m ² | 5,00 € | 1.000,00 € |
| | | | | | |
| 3. | Gebäude | | | | |
| 3.1. | Blockhaus mit Veranda (Selbstbau) | 1 | St. | 60.000,00 € | 60.000,00 € |
| 3.2. | Nebengebäude mit Freigehege | 1 | St. | 15.000,00 € | 15.000,00 € |
| | | | | | |
| 4. | Gartenelemente | | | | |
| 4.1. | Nutzgarten | 1 | psch | 1.500,00 € | 1.500,00 € |
| 4.2. | Wassergarten | 1 | psch | 2.500,00 € | 2.500,00 € |
| 4.3. | Terrassenbeete in Wall | 1 | psch | 2.000,00 € | 2.000,00 € |
| 4.4. | Ausstattung sonstige | 1 | psch | 1.500,00 € | 1.500,00 € |
| | | | | | |
| | Baukosten netto | | | | 94.300,00 € |
| | zzgl. Baunebenkosten | 10% | | | 9.430,00 € |
| | Bausumme netto | | | | 103.730,00 € |
| | zzgl. Mehrwertsteuer | 16% | | | 16.596,80 € |
| | Gesamtkosten Bauabschnitt II | | | | 120.326,80 € |
| | | | | | |
| | Benötigte Mittel im Haushalt 2005 | | | | 120.000,00 € |