

I. Vorlage

- ☒ zur Beschlussfassung
☐ als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

bisherige Beratungsfolge		Sitzungs- termin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja- Stimmen	Nein- Stimmen
				angen.	abgel.		
1	Stiftungsrat	25.02.2005	X				
2	Finanzausschuss	16.03.2005					
3							

Betreff
Erhöhung der Wohngebühren

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen
-1-

Beschlussvorschlag

Die Gebühren für die Wohnungen im Altenheim der 1848er Gedächtnisstiftung werden ab 01.03.2005 um mtl. 10,79 € erhöht.

Sachverhalt

Die Wohngebühren für die jeweils 36 qm großen Wohnungen im Altenheim wurden letztmals zum 01.04.2004 auf 219,15 Euro, für die zwei kleineren, 30 qm großen Wohnungen auf mtl. 200,77 Euro (einschl. Heizungspauschale, Hausreinigung und aller sonstigen Neben- und Betriebskosten) festgesetzt.

Die allgemeine Steigerung der Betriebskosten (Erhöhung der Gebäudeunterhaltskosten, Wasser- bzw. Kanalbenützungsgebühren), sowie die Erhöhung der Nebenkosten (Heizungskosten, Hausreinigung, Kabelanschlussgebühren) machen eine Erhöhung der Wohngebühren von mtl. 10,79 Euro auf nunmehr mtl. 229,94 Euro bzw. 211,56 Euro notwendig.

Die Berechnung liegt bei.

Die Nettomiete liegt mit 4,66 Euro / qm im Rahmen der lt. Fürther Mietenspiegel gültigen ortsüblichen Vergleichsmieten.

Der Stiftungsrat hat am 25.02.2005 der Wohngebührenerhöhung zum 01.03.2005 zugestimmt und dem Stadtrat empfohlen, entsprechend zu beschließen.

Finanzielle Auswirkungen ☒ nein ☐ ja Gesamtkosten €		jährliche Folgelasten ☐ nein ☐ ja €	
Veranschlagung im Haushalt ☒ nein ☐ ja bei Hst.		Budget-Nr.	im ☐ Vwhh ☐ Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm liegt vor: ☐	Beteiligte Dienststellen: RA ☐ RpA ☐ weitere: ☐		
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		☐ ja	☒ nein
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		☐ ja	☐ nein

II. BMPA/StR/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Ref. IV / SzA

Fürth, 07.03.2005

Die Stadtratsvorlage ist identisch mit dem Finanzausschussvorschlag

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in:
Herr Lippmann

Tel.:
974-1762