TOP [ ] -ö-

Baureferat

## I. **Vorlage**

☒ zur Beschlussfassung
☐ als Bericht

| | |
|---|---|
| Gremium | Bauausschuss |
| Sitzungsteil | öffentlich |
| Datum | 06.04.2005 |

| bisherige Beratungsfolge | | Sitzungs-termin | Abstimmungsergebnis | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | einst. | mit Mehrheit angen. | mit Mehrheit abgel. | Ja-Stimmen | Nein-Stimmen |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

**Betreff**
**Im Stöckig – Freigabe zur Bürgerinformation**

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom
24.03.2005

Anlagen
Plan, Folie

**Beschlussvorschlag**
Der Vortrag des Baureferenten diente zur Kenntnis.

Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, auf Grundlage des Planes im Stöckig zwischen Hans-Vogel-Straße und Steinfeldweg SpA Nr. 0443 vom Mai 2004 / März 2005 eine Bürgerinformation durchzuführen.

**Sachverhalt**
Die Straße „Im Stöckig“ liegt innerhalb des Geltungsbereiches des Bebauungsplanes Nr. 301c. Sie soll heuer ausgebaut werden.

Der Querschnitt kann gegenüber der ursprünglichen Planung des Bebauungsplanes verringert werden. Es genügt eine Fahrbahnbreite von 6,50 m (Busverkehr). Ein Parkstreifen ist nur auf der Ostseite erforderlich, weil dort Wohnbebauung angrenzt. Damit kann ein Grundstücksstreifen von rund 5 m (im beiliegenden Plan rot schraffiert dargestellt) an den städtischen Kindergar-

ten an der Hans-Vogel-Straße abgegeben werden. Damit die vorhandenen Gas- und Wasserleitungen im öffentlichen Grund verbleiben, wurde die Fahrbahnbreite mit 7,05 m gewählt. Die vorhandene Strom- und Telekomleitungen sind durch Grunddienstbarkeiten zu sichern. Der an die Firma IKEA angrenzende Grundstücksstreifen kann begrünt werden.

Die Planung wurde im Mai 2004 instruiert und ergab folgende Ergebnisse:

**Amt für Brand- und Katastrophenschutz, Polizei, Straßenverkehrsamt:**
o. E.

**Grünflächenamt:**
Die erforderlichen Baumschutzmaßnahmen sind im Vorfeld in Abstimmung mit dem Grünflächenamt durchzuführen.

**Infra fürth gmbh, Telekom:**
Auf der Grundstücksfläche, die an den Kindergarten abgegeben werden soll, befinden sich Leitungen der Infra fürth gmbh (Stromleitungen). Dafür ist eine beschränkt persönliche Dienstbarkeit zu bestellen. Die bestehenden Leitungen sind zu berücksichtigen. Der Abstand zu den Baumstandorten sollte 2,50 m betragen, ansonsten sind Schutzmaßnahmen erforderlich. Die Kosten für die Anpassung der Beleuchtung belaufen sich auf ca. 3.300 € netto.

**Infra Verkehrsbetriebe:**
Die Fahrbahnbreite von 6,50 m sollte keinesfalls unterschritten werden. Im Einmündungsbereich der Hans-Vogel-Straße muss der Bus künftig die Gegenfahrbahn mitverwenden. Dies ist auf Grund des dort geringen Verkehrsaufkommens vertretbar.

**Jugendamt:**
Das Angebot des SpA, einen Grundstücksstreifen von 5m Breite dem städtischen Kindergarten an der Hans-Vogel-Straße zu überlassen, wird gerne und dankend angenommen. .

**Liegenschaftsamt , :**
Es wird darauf hingewiesen, dass die infra in ihren Grunddienstbarkeiten ein Überbauen der Leitungen untersagt und dies in der Regel auch Zäune umfasst.

**Stadtplanungsamt / Bebauungsplanung:**
Der betreffende Straßenabschnitt befindet sich im Geltungsbereich des Bebbauungsplanes Nr. 301 c. Der Grünordnungsplan als Bestandteil des Bebauungsplanes setzt für den Bereich der ausgebaut werden soll, die Anpflanzung von insgesamt 11 „großkronigen Alleebäumen mit bepflanzter Baumscheibe (mind. 6 qm) – Straßenbegleitgrün“ fest. Die Anzahl der geplanten Bäume ist entsprechend zu erhöhen.
*Zwei Bäume wurden ergänzt.*

**Tiefbauamt:**
Die Kosten für die Maßnahme betragen ca. 125.000 €.

| | |
|---|---|
| Finanzielle Auswirkungen<br>☐ nein ☒ ja Gesamtkosten 130.000 € | jährliche Folgelasten<br>☒ nein ☐ ja € |
| Veranschlagung im Haushalt<br>☐ nein X ja bei Hst. Budget-Nr. im ☐ Vwhh ☐ Vmhh | |
| wenn nein, Deckungsvorschlag: | |
| Zustimmung der Käm<br>liegt vor: ☐ | Beteiligte Dienststellen:<br>☐ RA ☐ RpA ☐ weitere: X TfA, SVA, BvA …. |
| Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich: | ☐ ja ☒ nein |
| Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt | ☐ ja ☒ nein |

II. BMPA/StR/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III.

Fürth, 24.03.2005

_____

Unterschrift des Referenten

| | |
|---|---|
| Sachbearbeiter/in: | Tel.: |
| Herney | 2669 |