



**Satzung der Stadt Fürth zur Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Westliche Innenstadt“ in der Fassung vom 14. März 2001, veröffentlicht im Amtsblatt Nr. 8 vom 18. April 2001**

Die Stadt Fürth erlässt aufgrund vom Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBL. S. 796) zuletzt geändert durch Gesetz vom 07. August 2003 (GVBL. S. 497) und der §§ 142, 143 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBL. I S. 2141, ber. 1998 I S. 137), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24. Juni 2004 (BGBL. I S. 1359) folgende Satzung zur Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Westliche Innenstadt“:

**§ 1 Änderung**

Die Satzung der Stadt Fürth über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Westliche Innenstadt“ vom 14. März 2001 wird wie folgt geändert:

1. In § 1 Satz 1 wird „92“ ha durch „109“ ha ersetzt.
2. In § 1 wird nach der Aufzählung „Teilgebiet XI h“ eingefügt:

**Teilgebiet XII „Bahnhofplatz und Hallplatz“**

Gemarkung	Flur-Nr.	Lage
Fürth	1468/49	Alexanderstraße
Fürth	670	Alexanderstraße 24
Fürth	670/13	Alexanderstraße 26
Fürth	670/12	Alexanderstraße 28
Fürth	670/11	Alexanderstraße 30
Fürth	670/10	Alexanderstraße 32
Fürth	1112/12	An der Post
Fürth	1112/11	Bahnhofplatz
Fürth	1138/5	Bahnhofplatz
Fürth	1134/3	Bahnhofplatz 01
Fürth	1134/9	Bahnhofplatz 03
Fürth	1138/4	Bahnhofplatz 08b
Fürth	1138/2	Bahnhofplatz 09, Fürth Hauptbahnhof
Fürth	1152/3	Bahnhofplatz 10
Fürth	1134/7	Bahnhofplatz 11
Fürth	1109	Bahnlinien
Fürth	649	Bäumenstraße 32
Fürth	1127/16	Dr.-Max-Grundig-Anlage
Fürth	1468/170	Friedrichstraße
Fürth	670/2	Friedrichstraße 01
Fürth	670/15	Friedrichstraße 03
Fürth	1128/5	Friedrichstraße 05, Fürther Freiheit 2a

Fürth	1130	Friedrichstraße 07
Fürth	1130/5	Friedrichstraße 09
Fürth	1130/17	Friedrichstraße 11
Fürth	1130/23	Friedrichstraße 15
Fürth	1130/6	Friedrichstraße 17
Fürth	1130/9	Friedrichstraße 19
Fürth	1130/16	Friedrichstraße 21, Maxstraße 27
Fürth	1128/4	Fürther Freiheit 02
Fürth	1128/3	Fürther Freiheit 04
Fürth	1128/2	Fürther Freiheit 06
Fürth	1125	Gustav-Schickedanz-Straße
Fürth	1125/2	Gustav-Schickedanz-Straße
Fürth	1130/12	Gustav-Schickedanz-Straße 02, Fürther Freiheit 08, 10
Fürth	1130/13	Gustav-Schickedanz-Straße 02, Fürther Freiheit 08, 10
Fürth	1130/14	Gustav-Schickedanz-Straße 02, Fürther Freiheit 08, 10
Fürth	1130/20	Gustav-Schickedanz-Straße 02, Fürther Freiheit 08, 10
Fürth	1130/21	Gustav-Schickedanz-Straße 02, Fürther Freiheit 08, 10
Fürth	1130/4	Gustav-Schickedanz-Straße 02, Fürther Freiheit 08, 10
Fürth	1133/3	Gustav-Schickedanz-Straße 02, Fürther Freiheit 08, 10
Fürth	1133/7	Gustav-Schickedanz-Straße 02, Fürther Freiheit 08, 10
Fürth	1133	Gustav-Schickedanz-Straße 08
Fürth	1134/2	Gustav-Schickedanz-Straße 10
Fürth	650/3	Hallplatz
Fürth	650	Hallstraße 01
Fürth	670/23	Hallstraße 05, Moststraße 19
Fürth	670/9	Hallstraße 05, Moststraße 19
Fürth	1468/2	Königstraße
Fürth	652	Königstraße 115
Fürth	653	Königstraße 117
Fürth	654	Königstraße 119
Fürth	655	Königstraße 121
Fürth	656	Königstraße 123
Fürth	657	Königstraße 125
Fürth	650/2	Königstraße 126
Fürth	670/20	Königstraße 128
Fürth	658	Königstraße 129
Fürth	670/3	Königstraße 130
Fürth	670/4	Königstraße 132
Fürth	659	Königstraße 133
Fürth	670/5	Königstraße 134, Moststraße 31
Fürth	660	Königstraße 135
Fürth	661/3	Königstraße 137
Fürth	661	Königstraße 137 a
Fürth	662	Königstraße 139
Fürth	1468/290	Königstraße 140
Fürth	670/7	Königstraße 140
Fürth	662/1	Königstraße 141
Fürth	663	Königstraße 143, 145
Fürth	664/3	Königstraße 147
Fürth	1128	Königswarterstraße
Fürth	1162	Maxstraße
Fürth	1130/22	Maxstraße 27a
Fürth	1133/6	Maxstraße 29
Fürth	1133/5	Maxstraße 31
Fürth	1157	Maxstraße 32
Fürth	1133/2	Maxstraße 40
Fürth	1133/8	Maxstraße 42

Fürth	1134/6	Maxstraße 44, An der Post 07
Fürth	1468/289	Moststraße
Fürth	1468/42	Moststraße
Fürth	670/19	Moststraße 21
Fürth	670/22	Moststraße 23
Fürth	670/16	Moststraße 25
Fürth	670/17	Moststraße 27
Fürth	670/18	Moststraße 29
Fürth	670/6	Moststraße 33
Fürth	1125/9	Nähe Gustav-Schickedanz-Straße
Fürth	661/4	Nähe Königstraße
Fürth	663/1	Nähe Königstraße
Fürth	1468/37	Nürnberger Straße
Fürth	664	Nürnberger Straße 01
Fürth	665	Nürnberger Straße 03
Fürth	1468/41	Rudolf-Breitscheid-Straße
Fürth	1152/4	Schwabacher Straße

3. In § 1 Satz 6 wird „06.02.2001“ durch „17.01.2005“ ersetzt.

4. § 2 Abs. 2 Satz 1 erhält folgende neue Fassung:

In den Sanierungsteilgebieten

- II „Innerstädtische Freiflächen“,
- VI „Umfeld Jüdisches Museum“,
- VII „Kohlenmarkt“,
- IX „Theaterstraße“,
- X „Westliche Innenstadt“,
- XIa – XIh „Rand- und Ergänzungsflächen“,
- XII „Bahnhofplatz und Hallplatz“

wird die Sanierungsmaßnahme im vereinfachten Verfahren durchgeführt.

## § 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt gem. § 143 Abs. 2 BauGB mit dem Tag ihrer Bekanntmachung in Kraft.

Fürth,  
Stadt Fürth  
Oberbürgermeister