

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungs-termin	Abstimmungsergebnis			
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen
			angen.	abgel.		
1	Bauausschuss	27.04.2005				
2						
3						

Betreff

**Ehemalige O' Darby Kaserne
 Kanalisation Gewerbering an der Merkurstraße
 Beschlussvorlage für die Einholung der Projektgenehmigung**

Zum Schreiben/Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen

Erläuterungsbericht, Kostenberechnung, Planunterlagen

Beschlussvorschlag für die Einholung der Projektgenehmigung

Die Entwurfsplanung des IB. Roschmann, Nürnberg, und die dafür erforderlichen Investitionskosten werden zur Kenntnis genommen.

Die Gesamtkosten werden voraussichtlich **340.000,00 €** betragen.

Das Baureferat wird beauftragt, die o. g. Maßnahme gem. Vorlage vom 27.04.2005 durchzuführen.

Sachverhalt

Mit der Verwirklichung des Bauvorhabens sollen die entwässerungstechnischen Grundlagen für die Erschließung und Bebauung des Gewerbegebiets am Gewerbering an der Merkurstraße in der ehemaligen O' Darby Kaserne geschaffen werden.

Das Bauvorhaben liegt in der ehemaligen O' Darby Kaserne nördlich der Fronmüllerstraße in der Südstadt von Fürth.

Die Erschließung der übrigen Flächen im Bereich der ehemaligen Kaserne ist abgeschlossen.

Zur Beurteilung der Baugrundverhältnisse im Bereich der Kanalbaumaßnahme wurden von der Fa. Behringer + Dittmann, Fürth, zehn Bohrungen und drei schwere Rammsondierungen niedergebracht. Die Auswertung der Ergebnisse und die Bodenuntersuchungen wurden von Porst & Partner, Fürth, erstellt.

Das Ergebnis der Untersuchung der Bodenproben lässt sich wie folgt zusammenfassen: In der künstlichen Auffüllung wurden erhöhte PAK – und MKW – Konzentrationen festgestellt, die eine Einstufung des Materials als Z 1.2 – Material gemäß LAGA – Klassifikation erfordert. Das darunter anstehende Bodenmaterial weist keine Schadstoffbelastungen auf.

Der Entwässerungsbereich des geplanten Bauvorhabens umfasst die Gebäude Nr. 71, 72 und 77 sowie die zwischen den Gebäuden liegenden Freifläche mit zukünftiger Verkehrsfläche und Bebauung.

Es ist geplant, in der zukünftigen Straßenfläche einen Mischwasserkanal aus Steinzeugrohren DN 300 und DN 400 herzustellen.

Bestehende Schmutz- und Regenwasserkanäle werden in zukünftigen Straßengrund außer Betrieb genommen. Bestehende Kanäle, die durch den Neubau bzw. Abbruch der bestehenden Kanäle keine Vorflut haben, werden an neuen Kanal angeschlossen.

Die Mischwasserkanäle werden in offener Bauweise erstellt.

Gemäß Nr. 2.5 der o. g. Richtlinien in V. mit § 10 KommHV sind vorher die Planungsunterlagen (Entwurfsplanung mit Kostenberechnung) dem Bauausschuss zur Genehmigung vorzulegen.

Kostenzusammenstellung:

Verkehrssicherung	2.000,00€
Oberflächenentsiegelung	25.965,00 €
Baugrubenherstellung, Baugrubenverfüllung	117.555,00 €
Wasserhaltung	2.195,00 €
Rohrverlegungsarbeiten, Regelschächte	68.059,00 €
Hausanschlussarbeiten	29.760,00 €
Oberflächenwiederherstellung	11.000,00 €
Summe netto	256.734,00 €
16 % MwSt	41.077,44 €
Summe brutto	297.811,44
Ingenieurleistungen, Nebenkosten	40.000,00 €
Gesamtsumme brutto	337.811,44 €
- Gesamtkosten gerundet	340.000,00 €

Hinweis:

In der Kostenberechnung sind keine Ansätze für die Entsorgungsgebühren von schadstoffbelastetem Aushubmaterial enthalten. Die vorstehenden Kosten erhöhen sich um die Entsorgungsgebühren des Materials. Transportkosten im Großraum Nürnberg / Fürth sind enthalten.

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Gesamtkosten 340.000,00 €		jährliche Folgekosten <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja €	
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja bei Hst. 7099.9502.0000 Budget-Nr.		im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:			
Zustimmung der Käm liegt vor: <input type="checkbox"/> RA <input type="checkbox"/> RpA <input type="checkbox"/> weitere: <input type="checkbox"/>		Beteiligte Dienststellen:	
Beteiligung der Pflegerin/des Pflegers erforderlich:		<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
Falls ja: Pflegerin/Pfleger wurde beteiligt		<input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	

II. BMPA/StR/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 02.05.2005

 Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/in: Herr Bardou

Tel.: 2717