

**Satzung**  
**zur Änderung der**  
**Satzung**  
**über die Erhebung des Erschließungsbeitrages (EBS)**  
**vom**

Aufgrund der §§ 132 und 133 Abs. 3 Satz 5 des Baugesetzbuches (BauGB) – in der Fassung der Bekanntmachung vom 27. August 1997 (BGBl. I, S. 2141), zuletzt geändert durch Gesetz vom 23. Juli 2002 (BGBl. I, S. 2850) in Verbindung mit Art. 23 der Gemeindeordnung für den Freistaat Bayern (GO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 22. August 1998 (GVBl. S. 796), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24. Dezember 2002 (GVBl. S. 962) und Art. 5 a des Kommunalabgabengesetzes (KAG) ) in der Fassung der Bekanntmachung vom 04. April 1993 (GVBl. S. 264), zuletzt geändert durch Gesetz vom 24. Juli 2002 (GVBl. S. 322) erlässt die Stadt Fürth folgende Satzung

**Artikel 1**

Die Anlage zu § 4 Abs. 2 der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages (EBS) wird fortgeschrieben und um nachfolgende Einheitssätze für das Jahr 2004 ergänzt.

**Fortschreibung der**

**Anlage zu § 4 Abs. 2 EBS**

**A. Einheitssätze für die Herstellung von Erschließungsanlagen**

**1. Fahrbahnbefestigungen**

**1.1 Bei Vollausbau**

| <i>Baujahr</i> | <i>Bauklasse III<br/>gem. RStO 01 *)</i> |                        | <i>Bauklasse IV<br/>gem. RStO 01</i> |                        | <i>Bauklasse V<br/>gem. RStO 01</i> |                        | <i>Plattenbelag</i>     |                        |
|----------------|--|------------------------|--------------------------------------|------------------------|-------------------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|
|                | <i>DM/m<sup>2</sup></i>                  | <i>€/m<sup>2</sup></i> | <i>DM/m<sup>2</sup></i>              | <i>€/m<sup>2</sup></i> | <i>DM/m<sup>2</sup></i>             | <i>€/m<sup>2</sup></i> | <i>DM/m<sup>2</sup></i> | <i>€/m<sup>2</sup></i> |
| <b>2004</b>    | -  | <b>58,32</b>           | -                                    | <b>55,24</b>           | -                                   | <b>52,65</b>           | -                       | <b>67,28</b>           |

\*) mit Einrechnung der Binderschicht

Fortsetzung 1. Fahrbahnbefestigungen

## 1.2 Bei zeitlich versetztem Ausbau

1.2.1 Teilausbau ohne Rinne

| Baujahr | Bauklasse III<br>gem. RStO 01 |                  |                   |                  | Bauklasse IV<br>gem. RStO 01 |                  |                   |                  | Bauklasse V<br>gem. RStO 01 |                  |                   |                  |
|---------|-------------------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------------|------------------|-------------------|------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|------------------|
|         | Teilausbau                    |                  | Fertigstellung *) |                  | Teilausbau                   |                  | Fertigstellung    |                  | Teilausbau                  |                  | Fertigstellung    |                  |
|         | DM/m <sup>2</sup>             | €/m <sup>2</sup> | DM/m <sup>2</sup> | €/m <sup>2</sup> | DM/m <sup>2</sup>            | €/m <sup>2</sup> | DM/m <sup>2</sup> | €/m <sup>2</sup> | DM/m <sup>2</sup>           | €/m <sup>2</sup> | DM/m <sup>2</sup> | €/m <sup>2</sup> |
| 2004    | -                             | 44,30            | -                 | 14,03            | -                            | 41,15            | -                 | 14,10            | -                           | 38,55            | -                 | 14,10            |

\*) mit Einrechnung der Binderschicht

1.2.2 Teilausbau mit Rinne

| Baujahr | Bauklasse III<br>gem. RStO 01 |                  |                   |                  | Bauklasse IV<br>gem. RStO 01 |                  |                   |                  | Bauklasse V<br>gem. RStO 01 |                  |                   |                  |
|---------|-------------------------------|------------------|-------------------|------------------|------------------------------|------------------|-------------------|------------------|-----------------------------|------------------|-------------------|------------------|
|         | Teilausbau                    |                  | Fertigstellung *) |                  | Teilausbau                   |                  | Fertigstellung    |                  | Teilausbau                  |                  | Fertigstellung    |                  |
|         | DM/m <sup>2</sup>             | €/m <sup>2</sup> | DM/m <sup>2</sup> | €/m <sup>2</sup> | DM/m <sup>2</sup>            | €/m <sup>2</sup> | DM/m <sup>2</sup> | €/m <sup>2</sup> | DM/m <sup>2</sup>           | €/m <sup>2</sup> | DM/m <sup>2</sup> | €/m <sup>2</sup> |
| 2004    | -                             | 48,70            | -                 | 9,62             | -                            | 47,53            | -                 | 7,71             | -                           | 44,94            | -                 | 7,71             |

\*) mit Einrechnung der Binderschicht

Fortsetzung 1.2 Bei zeitlich versetztem Ausbau

## 1.2.3 Teilausbau bei Plattenbelag

| <i>Baujahr</i> | <i>Teilausbau</i>       |                        | <i>Fertigstellung</i>   |                        |
|----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|
|                | <i>DM/m<sup>2</sup></i> | <i>€/m<sup>2</sup></i> | <i>DM/m<sup>2</sup></i> | <i>€/m<sup>2</sup></i> |
| 2004           | -                       | 36,23                  | -                       | 31,06                  |

## 2. Parkflächen

| <i>Baujahr</i> | <i>Ausführung<br/>Betonverbundpflaste</i> |                        | <i>Ausführung<br/>Granitgroßsteinpflast</i> |                        |
|----------------|---|------------------------|---|------------------------|
|                | <i>DM/m<sup>2</sup></i>                   | <i>€/m<sup>2</sup></i> | <i>DM/m<sup>2</sup></i>                     | <i>€/m<sup>2</sup></i> |
| 2004           | -   | 49,14                  | -   | 96,37                  |

## 3. Gehwege/Radwege

| <i>Baujahr</i> | <i>Ausführung</i>       |                        | <i>Ausführung</i>       |                        | <i>Ausführung</i>       |                        |
|----------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|------------------------|
|                | <i>DM/m<sup>2</sup></i> | <i>€/m<sup>2</sup></i> | <i>DM/m<sup>2</sup></i> | <i>€/m<sup>2</sup></i> | <i>DM/m<sup>2</sup></i> | <i>€/m<sup>2</sup></i> |
| 2004           | -                       | 38,32                  | -                       | 31,51                  | -                       | 14,01                  |

## 4. Verkehrsberuhigte Bereiche

| <i>Baujahr</i> | <i>Ausführung<br/>Plattenbelag</i> |                        | <i>Ausführung<br/>Natursteinpflaster</i> |                        | <i>Pflaster in Beton o.<br/>Betonverbund</i> |                        |
|----------------|------------------------------------|------------------------|--|------------------------|--|------------------------|
|                | <i>DM/m<sup>2</sup></i>            | <i>€/m<sup>2</sup></i> | <i>DM/m<sup>2</sup></i>                  | <i>€/m<sup>2</sup></i> | <i>DM/m<sup>2</sup></i>                      | <i>€/m<sup>2</sup></i> |
| 2004           | -                                  | 67,28                  | -  | -                      | -  | 69,60                  |

## 5. Randsteine

| <i>Baujahr</i> | <i>Ausführung<br/>Granit</i> |               | <i>Ausführung<br/>Beton</i> |               |
|----------------|------------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|
|                | <i>DM/lfdm</i>               | <i>€/lfdm</i> | <i>DM/lfdm</i>              | <i>€/lfdm</i> |
| 2004           | -                            | 39,70         | -                           | 28,57         |

## 6. Betoneinfassungen

| <i>Baujahr</i> | <i>DM/lfdm</i> | <i>€/lfdm</i> |
|----------------|----------------|---------------|
| 2004           | -              | 19,95         |

## 7. Begrünung

| <i>Baujahr</i> | <i>Flächenbepflanzung</i> |                        | <i>Baumpflanzungen</i> |                |
|----------------|---------------------------|------------------------|------------------------|----------------|
|                | <i>DM/m<sup>2</sup></i>   | <i>€/m<sup>2</sup></i> | <i>DM/Stück</i>        | <i>€/Stück</i> |
| 2004           | -                         | 36,93                  | -                      | 840,05         |

## B. Einheitssätze für die Entwässerungseinrichtungen von Erschließungsanlagen

| <i>Baujahr</i> | <i>Mischwasserkanal</i> |                   | <i>Regenwasserkanal</i> |                   |
|----------------|-------------------------|-------------------|-------------------------|-------------------|
|                | <i>(anteilig)</i>       | <i>(anteilig)</i> | <i>(anteilig)</i>       | <i>(anteilig)</i> |
|                | <i>DM/lfdm</i>          | <i>€/lfdm</i>     | <i>DM/lfdm</i>          | <i>€/lfdm</i>     |
|                | <i>Kanallänge</i>       | <i>Kanallänge</i> | <i>Kanallänge</i>       | <i>Kanallänge</i> |
| 2004           | -                       | 187,19            | -                       | 185,62            |

### C. Einheitssätze für die Beleuchtungseinrichtungen von Erschließungsanlagen

|               |                     |            |                   |                  |
|---------------|---------------------|------------|-------------------|------------------|
| <b>Type 1</b> | Fußwegleuchten      | 4,5 m Lph  | Lichtpunkthöhe    |                  |
| <b>Type 2</b> | Auslegerleuchten    | 6,0 m Lph  | Lichtpunkthöhe    |                  |
| <b>Type 3</b> | Auslegerleuchten    | 9,0 m Lph  | Lichtpunkthöhe    | + Überspannungen |
| <b>Type 4</b> | Auslegerleuchten    | 9,0 m Lph  | Lichtpunkthöhe    | 2-armig          |
| <b>Type 5</b> | Großflächenleuchten | 11,0 m Lph | Lichtpunkthöhe    |                  |
| <b>Type 6</b> | Dekorative Leuchten |            | Fabr. Decker 2fl. | für Fußwege      |
| <b>Type 7</b> | Dekorative Leuchten |            | Fabr. Decker 2fl. | für Verkehrswege |
| <b>Type 8</b> | Kofferleuchte       | 9,0 m Lph  | Lichtpunkthöhe    | NAV              |

| <i>Baujahr</i> | <i>Type 1</i> |                 | <i>Type 2</i> |                 | <i>Type 3</i> |                 | <i>Type 4</i> |                 | <i>Type 5</i> |                 | <i>Type 6</i> |                 | <i>Type 7</i> |                 | <i>Typ 8</i>  |                 |
|----------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|---------------|-----------------|
|                | <i>DM/Ifd</i> | <i>m €/Ifdm</i> |
| 2004           | -             | 83,29           | -             | 96,37           | -             | 91,62           | -             | 113,03          | -             | 111,84          | -             | 155,87          | -             | 266,52          | -             | 80,61           |

### Artikel 2

Diese Satzung tritt am Tag nach ihrer Veröffentlichung im Amtsblatt der Stadt Fürth in Kraft.

