

# 1126 Kita Fürth Neumannstraße

## Kostenschätzung

Datenstand: 20.04.2012 Kostenstand: 3.Quartal 2011, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276					Seite: 1
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]
110 Grundstückswert					
120 Grundstücksnebenkosten					
130 Freimachen					
<b>100 Grundstück</b>	<b>828,000</b>	<b>FBG</b>	<b>14,49</b>		<b>12.000,00</b>
210 Herrichten					
220 Öffentliche Erschließung					
230 Nichtöffentliche Erschließung					
240 Ausgleichsabgaben					
250 Übergangsmaßnahmen					
<b>200 Herrichten und Erschließen</b>	<b>828,000</b>	<b>FBG</b>	<b>11,23</b>		<b>9.300,00</b>
310 Baugrube	458,000	m <sup>3</sup>	12,00	5.496,00	
320 Gründung	458,000	m <sup>2</sup>	210,00	96.180,00	
330 Außenwände	360,000	m <sup>2</sup>	420,00	151.200,00	
340 Innenwände	380,000	m <sup>2</sup>	210,00	79.800,00	
350 Decken	458,000	m <sup>2</sup>	320,00	146.560,00	
360 Dächer	458,000	m <sup>2</sup>	270,00	123.660,00	
370 Baukonstruktive Einbauten	458,000	BGF	82,97	38.000,00	
390 Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	458,000	BGF	15,83	7.250,14	
<b>300 Bauwerk - Baukonstruktionen</b>	<b>458,000</b>	<b>BGF</b>	<b>1.415,17</b>		<b>648.146,14</b>
410 Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	458,000	BGF	34,00	15.572,00	
420 Wärmeversorgungsanlagen	458,000	BGF	39,00	17.862,00	
430 Lufttechnische Anlagen	458,000	BGF	22,00	10.076,00	
440 Starkstromanlagen	458,000	BGF	46,00	21.068,00	
450 Fernmelde- und informationstechnische Anlagen	458,000	BGF	4,26	1.951,08	
460 Förderanlagen	458,000	BGF			
470 Nutzungsspezifische Anlagen	458,000	BGF	14,00	6.412,00	
480 Gebäudeautomation	458,000	BGF			
490 Sonstige Maßnahmen für Technische Anlagen	458,000	BGF			
<b>400 Bauwerk - Technische Anlagen</b>	<b>458,000</b>	<b>BGF</b>	<b>159,26</b>		<b>72.941,08</b>
510 Geländeflächen	400,000	m <sup>2</sup>	65,00	26.000,00	
520 Befestigte Flächen	425,000	m <sup>2</sup>	51,56	21.913,00	
530 Baukonstruktionen in Außenanlagen	828,000	AUF	3,86	3.196,08	
540 Technische Anlagen in Außenanlagen					
550 Einbauten in Außenanlagen	828,000	AUF	15,00	12.420,00	
560 Wasserflächen					
570 Pflanz- und Saatflächen					
590 Sonstige Außenanlagen					
<b>500 Außenanlagen</b>	<b>828,000</b>	<b>AUF</b>	<b>76,73</b>		<b>63.529,08</b>
610 Ausstattung					
620 Kunstwerke					
<b>600 Ausstattung und Kunstwerke</b>	<b>458,000</b>	<b>BGF</b>	<b>113,54</b>		<b>52.000,00</b>
710 Bauherrenaufgaben					
720 Vorbereitung der Objektplanung					
730 Architekten- und Ingenieurleistungen					
740 Gutachten und Beratung					
750 Künstlerische Leistungen					
760 Finanzierungskosten					
770 Allgemeine Baunebenkosten					
790 Sonstige Baunebenkosten					
<b>700 Baunebenkosten</b>	<b>458,000</b>	<b>BGF</b>	<b>200,00</b>		<b>91.600,00</b>

# 1126 Kita Fürth Neumannstraße

## Kostenschätzung

Datenstand: 20.04.2012 Kostenstand: 3.Quartal 2011, DIN 276-1 : 2008-12

Zusammenfassung Kosten nach DIN 276					Seite: 2
Kostengruppe	Menge	Einheit	KKW [€]	Kosten [€]	Summe [€]

Zusammenstellung	Kosten	Zuschlag	Aufrundung	Summe
100 Grundstück	12.000,00			12.000,00
200 Herrichten und Erschließen	9.300,00			9.300,00
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	648.146,14			648.146,14
400 Bauwerk - Technische Anlagen	72.941,08			72.941,08
500 Außenanlagen	63.529,08			63.529,08
600 Ausstattung und Kunstwerke	52.000,00			52.000,00
700 Baunebenkosten	91.600,00			91.600,00
<b>Gesamtkosten</b>				<b>949.516,30</b>
Kosten des Bauwerks				721.087,22
<b>Alle Kosten inkl. Mehrwertsteuer</b>				

Zusammenstellung Mehrwertsteuer	Netto	MwSt. Satz	MwSt.	Brutto
100 Grundstück	12.000,00			12.000,00
200 Herrichten und Erschließen	7.815,13	19,00	1.484,87	9.300,00
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	544.660,61	19,00	103.485,53	648.146,14
400 Bauwerk - Technische Anlagen	61.295,02	19,00	11.646,06	72.941,08
500 Außenanlagen	53.385,78	19,00	10.143,30	63.529,08
600 Ausstattung und Kunstwerke	43.697,48	19,00	8.302,52	52.000,00
700 Baunebenkosten	76.974,79	19,00	14.625,21	91.600,00
<b>Gesamtkosten</b>	<b>799.828,81</b>		<b>149.687,49</b>	<b>949.516,30</b>
Kosten des Bauwerks	605.955,63		115.131,59	721.087,22

Bauherr

Architekt

Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift