

Neubau einer 4-gruppigen Kinderkrippe mit Aussenanlagen in Fürth - Nähe Siemensstraße

Kostenschätzung		>> 23/08/12			
Stand: Konzeption 30/07/12 und Vorentwurf 21/08/12		projekt-nr. 14/12/1095			
>>> noch ohne Tragwerksplanung und haustechnische Planung - dito evtl. Schadstoffentsorgung / Spezialgründung (unbekannt)					
Fl.Nr. Teilfläche aus Fl.Nm. 1401/287					
Bauherr: WBG mbh - Komotauer Straße 30 - 90766 Fürth					
Planverfasser: ludwig projektsteuerung architekten - fürth					
Brutto-Rauminhalt: cbm	2.120	kogr 300-400	pro cbm	356,06	423,71
Nutzfläche: qm	472	kogr 300-400	pro qm	1.599,24	1.903,09
Nutzfläche: qm	472	kogr 100 inkl. 700	pro qm	2.492,52	2.966,10

Kostengruppe		Betrag in EUR	
		Netto	Brutto
100 Grundstück	1,70%	20.000,00	23.800,00
200 Herrichten und Erschließen	6,38%	75.000,00	89.250,00
300 Bauwerk - Baukonstruktionen	59,08%	695.040,00	827.097,60
400 Bauwerk - Technische Anlagen	5,08%	59.800,00	71.162,00
500 Außenanlagen	12,39%	145.800,00	173.502,00
600 Ausstattung und Kunstwerke	0,00%	0,00	0,00
700 Baunebenkosten ohne Finanzierung	10,54%	124.000,00	147.560,00
Zur Abrundung + Unvorhergesehenes: rd. 5% aus Kogr 100-200-300-400-700		56.830,59	67.628,40
Gesamtkosten		100,00%	1.176.470,59
			1.400.000,00