



Niederschrift zur Sitzung des Bau- und Werkausschusses

Sitzungstermin: Mittwoch, den 17.07.2013
Sitzungsbeginn: 14:00 Uhr
Sitzungsende: 16:50 Uhr
Ort, Raum: Sitzungssaal des Technischen Rathauses, Hirschenstraße
2

Alle Mitglieder des Bau- und Werkausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:

Ausschussmitglieder

Dinter-Bienk, Markus
Lindner, Rudi
Schmidt, Joachim Dr.

Beratende Mitglieder

Mayer, Alexander Dr.

Das Gremium (Bau- und Werkausschuss) war beschlussfähig.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss

2. Satzungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 370a "Neuer Einkaufsschwerpunkt an der Rudolf-Breitscheid-Straße"
3. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 12.06.2013
4. Aufstellungsbeschluss zur Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (Bebauungsplan Nr. 354 "Johannes-Götz-Weg") im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch
5. Konkretisierung zum Geltungsbereich und der Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 387 "Schönblick" Gemarkung Vach
6. Einstellung des Satzungsverfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes V+E Nr. XIX
7. Benehmsherstellung nach DSchG für das Objekt Schwabacher Straße 54 "Woolworth Gebäude"
8. Umbau und Generalinstandsetzung Grundschule Rosenstraße 17, 90762 Fürth
9. Neubau Ganztagesbetreuung Grundschule Friedrich-Ebert-Strasse 21,90766 Fürth
10. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages (EBS) Fortschreibung der Anlage zu § 4 Abs. 2 EBS (Einheitssätze)
11. Erschließungsvertrag "Böschungsweg" auf Fl.Nr. 722, Gem. Burgfarrnbach Fortführung des Böschungsweges nach Norden ab Bestand (inkl. Wendemöglichkeit) zur Erschließung der dort zu errichtenden Wohnbebauung
12. Ausbau der Füs2 Bernbacher Straße zwischen Kilsheimstraße und Sportplatz; Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 für die Einleitung und Abwicklung städtischer Baumaßnahmen
13. Radfahren in Fürth: Erneuerung und Erweiterung der Fahrradabstellanlage Fürth Hauptbahnhof Südseite in der Ludwigstraße; Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Baumaßnahmen
14. Herrnstraße - Querung Stresemannplatz - Beschluss der Vorplanung
15. Am Boxwald - Errichtung einer Diagonalsperre zur Straße Am Steinacher Kreuz
16. Aischweg - Herstellung einer Wendekehre
17. Rangaubahn - Bahnübergang Aldringerstraße und Haltepunkt Alte Veste Vorgezogene Abstimmung
18. Ausweitung des städtischen Reinigungsgebietes, sowie Anpassung des Straßenverzeichnisses zur Satzung für die städtische Straßenreinigung zum 01.10.2013
19. Straßenrechtliche Verfahren

20. Anfragen und Anträge

21. Bebauungsregelungen

Antrag auf Vorbescheid Bebauung Brünneinsweg

21.1.

21.2. IKEA Fürth; Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines vollautomatischen Lagers; hier: Änderung der Planungsabsichten in Form einer Einhausung der Warenanlieferung und Anbau einer „normalen“ Lagererweiterung

21.3. Bauantrag zur "Errichtung eines Stahlbetonmastes zur Aufnahme von Funkantennen (Höhe: 35,23 m) nebst zugehöriger Versorgung"

22. Mitteilungen

23. Arbeitsvergaben VOB sowie Kenntnisnahme von dringlichen Anordnungen; Ref. V

Werkausschuss

Bericht der Werkleitung

23.1.

24. Projektgenehmigung für den Neubau eines Verwaltungsbaues mit den notwendigen Funktionsbauten

25. Hauptkläranlage Fürth - Neubau der mechanischen und Erweiterung der biologischen Reinigungsstufe
Projektgenehmigung nach Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben

26. Arbeitsvergaben VOB sowie Kenntnisnahme von dringlichen Anordnungen; Ref. V

Tagesordnungspunkt 1 (Städtebaulicher Vertrag zum Vorhaben "Einkaufsschwerpunkt Rudolf-Breitscheid-Straße – Neugestaltung des öffentlichen Raumes") wurde in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss:

TOP 2	Satzungsbeschluss Bebauungsplan Nr. 370a "Neuer Einkaufsschwerpunkt an der Rudolf-Breitscheid-Straße"
SP-Nr. 1016	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: <ol style="list-style-type: none">1. Den Ausführungen und Abwägungen des Baureferates wird beigestreut.2. Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt dem Stadtrat, sich den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung anzuschließen und den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 370a „Neuer Einkaufsschwerpunkt in der Rudolf-Breitscheid-Straße“ vom 04.07.2013 sowie die dazugehörige Begründung (mit Anlagen) als Satzung gem. § 10 BauGB zu beschließen.3. Der Stadtrat schließt sich den Abwägungsvorschlägen der Verwaltung an und beschließt den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 370a „Neuer Einkaufsschwerpunkt in der Rudolf-Breitscheid-Straße“ vom 04.07.2013 sowie die dazugehörige Begründung (mit Anlagen) gem. § 10 BauGB als Satzung. <p>Die Verwaltung wird beauftragt, den Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 370a „Neuer Einkaufsschwerpunkt in der Rudolf-Breitscheid-Straße“ gem. § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.</p>
	einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 3	Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 12.06.2013
SP-Nr. 1017	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: Das Protokoll der Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 12.06.2013 hat in der Sitzung vom 17.07.2013 aufgelegt. Einwendungen wurden nicht erhoben.
	einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 4	Aufstellungsbeschluss zur Einleitung eines Bebauungsplanverfahrens (Bebauungsplan Nr. 354 "Johannes-Götz-Weg") im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch
SP-Nr. 1018	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: <ol style="list-style-type: none">1. Der Bau- und Werkausschuss beschließt die Einleitung des Bauleitplanverfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 354 „Johannes-Götz-Weg“.2. Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gemäß § 13a Baugesetzbuch aufgestellt.3. Im Amtsblatt der Stadt Fürth wird bekanntgemacht, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 Baugesetzbuch aufgestellt werden soll, wo sich die Öffentlichkeit über die allgemeinen Ziele und Zwecke sowie die wesentlichen Auswirkungen der Planung unterrichten kann und innerhalb welcher Frist eine Äußerung zur Planung erfolgen kann.
	einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 5	Konkretisierung zum Geltungsbereich und der Weiterführung des Bebauungsplanverfahrens Nr. 387 "Schönblick" Gemarkung Vach
SP-Nr. 1019	Protokollvermerk: Herr StR Riedel wendet sich gegen die Durchführung des Bebauungsplanes ohne Umweltprüfung. Er kritisiert, dass Fl.Nr. 783/7 im Hochwasserschutzgebiet liegt. Der Oberbürgermeister versichert, dass sämtliche Hochwasser- und Landschaftsschutzlinien beachtet werden. Der Antrag von Herrn StR Riedel auf Durchführung einer Umweltprüfung wird gegen 1 Stimme abgelehnt..
	Beschluss: <ol style="list-style-type: none">1. Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Ausführungen des Baureferates zustimmend zur Kenntnis.2. Der Bau- und Werkausschuss beschließt das mit Stadtratsbeschluss vom 18.05.1983 eingeleitete Bebauungsplanverfahren Nr. 387 „Schönblick“ Gemarkung Vach wiederaufzunehmen und mit reduziertem Geltungsbereich sowie der Konkretisierung der Bebauungsmöglichkeiten als allgemeines Wohngebiet weiterzubetreiben.3. Das Verfahren soll gemäß § 13a BauGB „Bebauungspläne der Innenentwicklung“ durchgeführt werden. Die ortsübliche Bekanntmachung erfolgt im Amtsblatt der Stadt Fürth. Dort wird bekanntgegeben, dass der Bebauungsplan im beschleunigten Verfahren ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB durchgeführt werden soll.
	mit Mehrheit beschlossen Ja: 12 Nein: 1 Anwesend: 13

TOP 6	Einstellung des Satzungsverfahrens zur Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes V+E Nr. XIX
SP-Nr. 1020	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Ausführungen des Baureferates zur Kenntnis.
	einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 7	Benehmensherstellung nach DSchG für das Objekt Schwabacher Straße 54 "Woolworth Gebäude"
SP-Nr. 1021	Protokollvermerk: Der Baureferent erläutert, dass die Nichtherstellung des Benehmens nur deklaratorischen Charakter hat. Dennoch ist es der Stadt Fürth wichtig, deutlich zu machen, dass mit der Denkmalschutzstellung des Woolworth-Kaufhauses auf keinen Fall Einverständnis besteht.
	Beschluss: Für das Objekt Schwabacher Straße 54 wird das Benehmen nach Denkmalschutzgesetz (DSchG) zur Eintragung in die Denkmalliste nicht hergestellt.
	einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 8	Umbau und Generalinstandsetzung Grundschule Rosenstraße 17, 90762 Fürth
SP-Nr. 1022	Protokollvermerk: Herr Krauß berichtet, dass die Planungen mehrfach geändert werden mussten. Dies war u.a. dem Denkmalschutz geschuldet. Derzeit stehen noch Förderbescheide aus. Zur vollständigen Finanzierung sind bei den Haushaltsberatungen weitere 2,0 Mio. € für die Gesamtmaßnahme zu beschließen
	Beschluss: Von der Ausführung der Verwaltung über den Umbau und die Generalinstandsetzung der Grundschule Rosenstraße 17 in Höhe von 6.269.175,00 Euro wird Kenntnis genommen. Der Bauausschuss empfiehlt / der Stadtrat erteilt die Projektgenehmigung gemäß Vorlage des Baureferats vom 09.07.2013.
	einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 9	Neubau Ganztagesbetreuung Grundschule Friedrich-Ebert-Strasse 21,90766 Fürth
SP-Nr. 1023	<p>Protokollvermerk: Zu diesem Tagesordnungspunkt wird kurzfristig der zuständige Schulreferent, Herr BM Braun, hinzugezogen. Er beantwortet eine Anfrage von Herrn StR Riedel zur Standortentscheidung für den Neubau auf dem Schulgelände. Herr Braun erläutert, dass die Entscheidung in enger Absprache mit der Schule, dem zuständigen Pfleger und den Eltern getroffen wurde.</p> <p>Beschluss: Von den Ausführungen der Verwaltung über den Neubau einer Ganztagesbetreuung für die Grundschule Friedrich-Ebert-Strasse 21 und den Gesamtkosten in Höhe von 1,792 Mio. EURO wird Kenntnis genommen.</p> <p>Der Bauausschuss empfiehlt/ der Stadtrat beschließt die Projektgenehmigung entsprechend der Vorlage des Baureferates vom 08.07.2013.</p> <p>mit Mehrheit beschlossen Ja: 12 Nein: 1 Anwesend: 13</p>

TOP 10	Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung des Erschließungsbeitrages (EBS) Fortschreibung der Anlage zu § 4 Abs. 2 EBS (Einheitssätze)
SP-Nr. 1024	<p>Protokollvermerk: - / -</p> <p>Beschluss: Der Bauausschuss nimmt Kenntnis von der Vorlage der Verwaltung und des Entwurfes der Änderungssatzung zur Erschließungsbeitragssatzung und empfiehlt dem Stadtrat folgende Beschlussfassung: „Die Änderungssatzung wird gemäß der Vorlage der Verwaltung beschlossen; Die Änderungssatzung ist Bestandteil des Beschlusses“</p> <p>einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13</p>

TOP 11	Erschließungsvertrag "Böschungsweg" auf Fl.Nr. 722, Gem. Burgfarrnbach Fortführung des Böschungsweges nach Norden ab Bestand (inkl. Wendemöglichkeit) zur Erschließung der dort zu errichtenden Wohnbebauung
SP-Nr. 1025	<p>Protokollvermerk: - / -</p> <p>Beschluss: Der Bauausschuss nimmt Kenntnis vom Erschließungsvertrag zur Errichtung der Straße „Böschungsweg“ mit der Firma Wohnbau Am Schlosspark GmbH, Buchheimer Straße 1, 91438 Bad Windsheim und stimmt dem Abschluss dieses Vertrages zu: „Die Verwaltung wird ermächtigt, mit der Firma Wohnbau Am Schlosspark GmbH, Buchheimer Straße 1, 91438 Bad Windsheim einen Erschließungsvertrag zur Fortführung des Böschungsweges nach Norden ab Bestand (inkl. Wendemöglichkeit) zur Erschließung der dort zu errichtenden Wohnbebauung abzuschließen.“</p> <p>einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13</p>

TOP 12	Ausbau der Füs2 Bernbacher Straße zwischen Kilsheimstraße und Sportplatz; Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 für die Einleitung und Abwicklung städtischer Baumaßnahmen
SP-Nr. 1026	Protokollvermerk: Die Verwaltung nimmt die Anregung von Herrn StR Riedel bezüglich der Radwegplanung auf.
	Beschluss: Für BA am 17.07.2013: Die Vorlage des Baureferates wird zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss empfiehlt dem Stadtrat die Erteilung der Projektgenehmigung zum Ausbau der Füs2 Bernbacher Straße zwischen Kilsheimstraße und Sportplatz. Für StR am 24.07.2013: Die Vorlage des Baureferates wird zur Kenntnis genommen. Der Stadtrat erteilt die Projektgenehmigung zum Ausbau der Füs2 Bernbacher Straße zwischen Kilsheimstraße und Sportplatz.
	einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 13	Radfahren in Fürth: Erneuerung und Erweiterung der Fahrradabstellanlage Fürth Hauptbahnhof Südseite in der Ludwigstraße; Projektgenehmigung gem. Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Baumaßnahmen
SP-Nr. 1027	Protokollvermerk: Die Verwaltung sichert zu, bei der Ausschreibung der Fahrradabstellanlage ADFC-zertifizierte Modelle zu fordern.
	Beschluss: Die Vorlage des Baureferates wurde zur Kenntnis genommen. Der Bauausschuss erteilt die Projektgenehmigung für die Erneuerung und Erweiterung der Fahrradabstellanlage Fürth Hauptbahnhof Südseite in der Ludwigstraße. Da seitens des SpA's die Zuwendungsfähigkeit der Maßnahme bis zur Projektgenehmigung nicht geklärt werden konnte, und die Maßnahme im Herbst 2013 umgesetzt werden soll, wird auf mögliche Zuwendungen verzichtet.
	einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 14	Herrnstraße - Querung Stresemannplatz - Beschluss der Vorplanung
SP-Nr. 1028	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis. Der Plan Herrnstraße – Fußgängerüberweg am Stresemannplatz 0397 Lageplan Verlängerung der Insel mit FGÜ von 22.04.2013 – geändert am 19.06.2013 – wird

als Vorplanung beschlossen. Die Möglichkeit der Nachrüstung einer LSA wird vorgesehen.

einstimmig beschlossen

Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 15 Am Boxwald - Errichtung einer Diagonalsperre zur Straße Am Steinacher Kreuz

SP-Nr. 1029

Protokollvermerk:

- / -

Beschluss:

Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis.

Die Verwaltung informiert die Anwohnerinnen und Anwohner schriftlich über den Vorschlag, die Straße Am Boxwald mit einer Diagonalsperre von der Straße Am Steinacher Kreuz zu trennen und gibt ihnen Gelegenheit zu Äußerungen.

Die tatsächliche Sperrung erfolgt erst nach dieser Information.

einstimmig beschlossen

Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 16 Aischweg - Herstellung einer Wendekehre

SP-Nr. 1030

Protokollvermerk:

Der Bauausschuss sieht keinen erkennbaren Nutzen in der Baumaßnahme. Er hält den vorhandenen Weg für vollkommen ausreichend, da es nur 4 Anlieger gibt. Der Beschluss wird daher zurückgestellt und die Verwaltung beauftragt, ggf. Argumente für die Notwendigkeit des Ausbaus in der nächsten Sitzung vorzutragen.

Beschluss:

Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis

Der Plan Aischweg SpA Nr. 0071 vom Januar 2013 – geändert im Juni 2013 – wird als Vorplanung beschlossen. Die Verwaltung wird beauftragt, vor der Projektgenehmigung und dem Ausbau die Anlieger schriftlich zu informieren.

zurückgestellt

TOP 17 Rangaubahn - Bahnübergang Aldringerstraße und Haltepunkt Alte Veste Vorgezogene Abstimmung

SP-Nr. 1031

Protokollvermerk:

- / -

Beschluss:

Der Vortrag des Baureferenten diene zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, in der Vorabstimmung zum Planfeststellungsverfahren am Bahnübergang weiterhin die uneingeschränkte Aufrechterhaltung der Verkehrsbeziehung zum Baugebiet Gallasstraße zu vertreten. Dabei sollen die beiden

Planentwürfe als Grundlage für die Verhandlungen dienen.	
einstimmig beschlossen	Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 18	Ausweitung des städtischen Reinigungsgebietes, sowie Anpassung des Straßenverzeichnisses zur Satzung für die städtische Straßenreinigung zum 01.10.2013
SP-Nr. 1032	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: Der Bau- und Werkausschuss begutachtet, der Stadtrat beschließt die Satzungsänderung für die städtische Straßenreinigung Fürth (Ausweitung des Straßenreinigungsgebietes) zum 01.10.2013 gemäß Vorlage der Verwaltung. Die Vorlage ist Bestandteil des Beschlusses.
einstimmig beschlossen	Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 19	Straßenrechtliche Verfahren
SP-Nr. 1033	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: Die Straßenrechtlichen Verfahren werden gemäß der Vorlage der Verwaltung vom 03.07.2013 beschlossen.
einstimmig beschlossen	Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 20	Anfragen und Anträge
	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: Zurückgezogen von der TO

TOP 21	Bebauungsregelungen
	Protokollvermerk: - / -

TOP 21.1	Antrag auf Vorbescheid Bebauung Brünneleinsweg
SP-Nr. 1034	Protokollvermerk: Der Baureferent stellt die nun vorliegende neue Planung des Bauträgers vor. Aus städtebaulicher Sicht erscheint die Planung vertretbar. Die Mitglieder des Bauausschusses sind mehrheitlich der Auffassung, dass der

Bauträger zunächst eine Baumkartierung mit genauer Kennzeichnung aller zu erhaltenden Bäume vorlegen muss. Erst wenn dem Ausschuss diese Karte vorliegt, wird über das Bebauungskonzept entschieden.
Herr StR Riedel bittet die Verwaltung um Prüfung, ob die Möglichkeit geschaffen werden kann, für die vom Bauträger zu erhaltenden Bäume eine Bürgschaft zu fordern, die erst dann zurückgegeben wird, wenn die Bäume auch nach Abschluss der Baumaßnahmen noch in gesundem Zustand vorhanden sind.
Um Wiedervorlage wird gebeten.

Beschluss:

Beschlussvariante A

Dem vorliegenden Bebauungskonzept (Stand 27.06.13) und den damit verbundenen Rodungsmaßnahmen wird zugestimmt.

Beschlussvariante B

Dem vorliegenden Bebauungskonzept (Stand 27.06.13) wird nicht zugestimmt. Die Baudichte ist zu hoch, die Durchmischung der Bauformen ist zu gering und der verbleibende Baumbestand nicht ausreichend.

zurückgestellt

TOP 21.2 **IKEA Fürth; Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines vollautomatischen Lagers; hier: Änderung der Planungsabsichten in Form einer Einhausung der Warenlieferung und Anbau einer „normalen“ Lagererweiterung**

SP-Nr. 1035 Protokollvermerk:
- / -

Beschluss:

Die Ausführungen des Baureferates werden zustimmend zur Kenntnis genommen.

Der Bau- und Werkausschuss stellt für die geplante Einhausung der Warenlieferung und den Anbau einer „normalen“ Lagererweiterung entsprechende Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes Nr. 274 in Aussicht..

einstimmig beschlossen

Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 21.3 **Bauantrag zur "Errichtung eines Stahlbetonmastes zur Aufnahme von Funkantennen (Höhe: 35,23 m) nebst zugehöriger Versorgung"**

SP-Nr. 1036 Protokollvermerk:
Der Bauausschuss beauftragt die Verwaltung, den Stahlbetonmast mit allen rechtlichen Möglichkeiten zu verhindern. Der Vorsitzende regt an, mit der Telekom über ein Alternativgrundstück zu verhandeln.

Beschluss:

Der Bau- und Werkausschuss nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis. Die planerischen Möglichkeiten zur Versagung des Einvernehmens sind sehr begrenzt, sodass die vom Antragsteller begehrte Baugenehmigung voraussichtlich erteilt werden muss. Eine abschließende Bewertung des Vorgangs erfolgt erst nach Eingang der vom Antragsteller angeforderten Unterlagen.

einstimmig beschlossen

Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 22	Mitteilungen:
-------------------	----------------------

TOP 23	Arbeitsvergaben VOB sowie Kenntnisnahme von dringlichen Anordnungen; Ref. V
SP-Nr. 1037	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

Werkausschuss:

TOP 23.1	Bericht der Werkleitung
	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: Zurückgezogen von der TO

TOP 24	Projektgenehmigung für den Neubau eines Verwaltungsbaues mit den notwendigen Funktionsbauten
SP-Nr. 1042	Protokollvermerk: Der Werkausschuss bezweifelt die von der Stadtentwässerung genannte Summe von ca. 19 Mio. Euro für ein Verwaltungsgebäude. Er will die Planung überprüfen lassen. Es soll ein Drittgutachten erstellt werden. Über das Ergebnis ist der Werkausschuss zu informieren. Um Wiedervorlage wird gebeten.
	Beschluss: Die Stadtentwässerung Fürth (StEF) wird beauftragt, für die Maßnahme „Neubau eines Verwaltungsbaues mit den notwendigen Funktionsbauten“ mit Gesamtkosten von ca. 19 Mio. Euro ein Drittgutachten einzuholen, mit dem die Kostenberechnung grob überprüft werden soll. Die Stadtentwässerung soll sich dazu zunächst an das Finanzreferat der Stadt Fürth wenden. einstimmig beschlossen Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 25	Hauptkläranlage Fürth - Neubau der mechanischen und Erweiterung der biologischen Reinigungsstufe Projektgenehmigung nach Ziff. 2.5 der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben
SP-Nr. 1038	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss:

Sitzung des Bau- und Werkausschusses vom 17.07.2013

Die Stadtentwässerung Fürth (StEF) wird beauftragt die Maßnahme „Hauptkläranlage Fürth – Neubau der mechanischen und Erweiterung der biologischen Reinigungsstufe“ gemäß Vorlage vom 08.07.2013 durchzuführen. Die mechanische Reinigungsstufe (Zulaufhebwerk, Rechenanlage, Sandfang und Vorklärung) ist hierbei aus Gründen der Umweltverträglichkeit einzuhausen bzw. abzudecken. Die Gesamtkosten (Kostenvariante 1) werden mit 38.500.000,00 Euro veranschlagt.

einstimmig beschlossen

Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

TOP 26	Arbeitsvergaben VOB sowie Kenntnisnahme von dringlichen Anordnungen; Ref. V
SP-Nr. 1039	Protokollvermerk: - / -
	Beschluss: einstimmig beschlossen
	Ja: 13 Nein: 0 Anwesend: 13

Dr. Jung
Oberbürgermeister

Schmid
Protokollführer/in