

**I. Vorlage**

<b>Beratungsfolge - Gremium</b> Bau- und Werkausschuss	<b>Termin</b> 18.09.2013	<b>Status</b> öffentlich - Beschluss	<b>Ergebnis</b>
---	-----------------------------	--	-----------------

**Stellplatzablösung für 2 Stellplätze für die Errichtung eines Mehrfamilienhauses in der Tannenstraße, Flur-Nr. 1013/2 Gem. Fürth**

<b>Aktenzeichen / Geschäftszeichen</b> 2013/0204/602/VG/S	
<b>Anlagen:</b> Lageplan, Stellplatznachweis	

**Beschlussvorschlag:**

Der Antragsteller, die Fa. Immobilien Laemmert GmbH, Bayreuther Straße 31 in 90409 Nürnberg bittet 2 Stellplätze ablösen zu dürfen.  
Der Bauausschuss stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

**Sachverhalt:**

Die Baulücke in der Tannenstraße, Gem. Fürth, Flur-Nr. 1013/2, zwischen Haus. Nr. 6 und 10, soll mit einem Mehrfamilienhaus mit 9 Wohneinheiten (Haupthaus und Hinterhaus) bebaut werden. Auf dem Grundstück können jedoch nur 10 Stellplätze geschaffen werden, obwohl nach der Stellplatzsatzung der Stadt Fürth 12 Stellplätze erforderlich wären. Die fehlenden 2 Stellplätze können auch nicht in der Nähe des Baugrundstücks nachgewiesen werden.  
Der Antragsteller bittet daher 2 Stellplätze ablösen zu dürfen.

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgelasten	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

**Beteiligungen**

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 10.09.2013

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Referentin bzw.  
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth