

I. Vorlage

- zur Beschlussfassung
 als Bericht

Gremium

Sitzungsteil

Datum

	bisherige Beratungsfolge	Sitzungstermin	Abstimmungsergebnis				
			einst.	mit Mehrheit		Ja-Stimmen	Nein-Stimmen
				angen.	abgel.		
1	Bauausschuss, Planungsauftrag	20.07.05					
2	Stadtrat, Planungsauftrag	27.07.05	x				
3							

Betreff

Neubau eines dreigruppigen Hortes, An der Martersäule 12
 Projektgenehmigung

Zum Schreiben/ Zur Vorlage der Verwaltung vom

Anlagen

Pläne, Kostenberechnung, Erläuterungsbericht

Beschlussvorschlag

Der Bauausschuss begutachtet die Projektgenehmigung für o. g. Maßnahme
 mit einer Gesamtsumme von 1.195.000,- €.
 Die Kosten für Möblierung, Außenanlagen und Spielgeräte in Höhe von 212.275,- €
 werden von der AWO übernommen.
 Der Kostenanteil der Stadt Fürth beträgt 982.725,- €.

Sachverhalt

Auf dem städtischen Grundstück Fl. Nr. 1461/5 Gem. Fürth soll gemäß Planungsauftrag vom 27.07.2005 ein dreigruppiger Hort errichtet werden.

Der Vorentwurf wurde bereits mit dem Fördergeber besprochen und eine Förderung nach FAG in Aussicht gestellt.

Der Entwurf sieht ein ebenerdiges Gebäude für drei Hortgruppen mit den erforderlichen Räumlichkeiten vor. Die Eingangshalle soll neben der Nutzung als Verteiler zu den verschiedenen Funktionsbereichen als Elternwartezone genutzt werden und kann im Bedarfsfall für größere Veranstaltungen zum Mehrzweckraum erweitert werden.

Die Räume haben als zweiten Rettungsweg einen direkten Ausgang ins Freie.

Der Außenbereich gliedert sich in drei Abschnitte (Osten, Süden, Westen) für verschiedene Nutzungsmöglichkeiten.

Auf dem Grundstück befinden sich zwei Garagen und ein Carport, die als Unterbringungsmöglichkeit für Spielgeräte und Gartengeräte erhalten bleiben sollen.

Untersuchungen auf Altlasten wurden bereits vorgenommen. Es ergab sich kein relevanter Befund.

Die Ablösesumme in Höhe von 300.000,- € gemäß Stadtratsbeschluss vom 28.07.2004 ist in den Baukosten nicht enthalten.

Die Kosten für Möblierung, Außenanlagen und Spielgeräte werden von der AWO übernommen. Dadurch reduzieren sich die ursprünglich genannten Aufwendungen der Stadt Fürth von 1.180.000,- € auf 982.725,- €.

Die Kostendifferenz von 232.725,- € zwischen dem Haushaltsansatz in Höhe von 750.000,- € und der vorgenannten Summe von 982.725,- € ergibt sich aus der Flächenmehrung von 171 m² und ursprünglich durch die Infra nicht erfassten Kosten für Erschließung und Nebenkosten.

Finanzielle Auswirkungen: <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja, Gesamtkosten 982.725,- €		jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja, €	
Veranschlagung im Haushalt: <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja, bei Hst. 4645.9409.0000 wenn nein, Deckungsvorschlag:		im <input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh	
Zustimmung der Käm liegt vor: <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Beteiligte Dienststellen: <input type="checkbox"/> RA <input type="checkbox"/> RpA <input checked="" type="checkbox"/> JgA		
Beteiligung der Pflegerin/ des Pflegers erforderlich <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Falls ja: Pflegerin/ Pfleger wurde beteiligt <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja		

II. BMPA/StR/SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. BvA

Fürth, 31.10.2005

Unterschrift des Referenten

Sachbearbeiter/ in:
Fr. Hofmann

Tel.:
974-3412