

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werkausschuss	Termin 15.10.2014	Status öffentlich - Beschluss	Ergebnis
---	-----------------------------	--	-----------------

Stellplatzablöse für 1 Kfz Grundigpark 2 Flur Nr. 186/4 und 190

Aktenzeichen / Geschäftszeichen 2014/0349/602/VG/S	
Anlagen: Lageplan	

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss lehnt die Ablösung der Stellplatzverpflichtung ab.

Sachverhalt:

Der Antragsteller des Bauvorhabens Grundigpark 2, Flur Nr. 186/4 und 190 bittet 1 Stellplatz für das Gebäude A1 (Nutzungsart: Wohnen) ablösen zu dürfen. Der erforderliche Stellplatz könne nicht errichtet werden.

Es handelt sich bei dem Gebäude um einen Teil der Neubauten im Grundigpark. Es ist zu befürchten, dass hier ein Präzedenzfall geschaffen werden kann, der eine Verschärfung der Stellplatzproblematik im Gebiet des Bebauungsplanes 315b mit sich bringen könnte. Nachdem es sich um ein Neubaugebiet handelt, muss es Teil der Planung sein, genügend Stellplätze für die Bewohner zur Verfügung zu stellen. Hierfür gilt die Stellplatzsatzung.

Der Bauausschuss lehnt die Ablösung der Stellplatzverpflichtung ab

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.
		im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh	

Beschlussvorlage

wenn nein, Deckungsvorschlag:

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 06.10.2014

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth
Frau Siegrid Niewrzol

Telefon:
(0911) 974-3158

