

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werkausschuss	Termin 10.12.2014	Status öffentlich - Beschluss	Ergebnis
---	-----------------------------	--	-----------------

Antrag auf Vorbescheid zur Fassadenänderung (Anbau von Balkonen Vorder- und Rückseite) und Aufstockung von 2 Wohneinheiten

Aktenzeichen / Geschäftszeichen
BaF - 2014/0003/602/VB/S

Anlagen:

Lageplan, Grundriss DG mit Hofansicht; Schnitte - Straßenansicht,

Beschlussvorschlag:

1. Die Ausführungen des Baureferates werden zur Kenntnis genommen.
2. Der Bau- und Werkausschuss stimmt dem Antrag auf Vorbescheid zu.

Sachverhalt:

Für das Anwesen an der Nürnberger Straße wird mit dem Vorbescheidsantrag vom 27.01.2014 die Zulässigkeit der geplanten Fassadenänderung und Aufstockung von insgesamt 2 Wohneinheiten abgefragt.

Die Planungsvorstellungen der Antragstellerin sind den beigefügten Anlagen zu entnehmen. Die auf den Plänen dargestellte Änderung der Fronfassade (hin zur Nürnberger Straße) wurde zwischenzeitlich schon in einem separaten Bauantragsverfahren beantragt und auch genehmigt. Der vorliegende Vorbescheidsantrag bezieht sich lediglich noch auf die Rückseite des Gebäudes, sowie die Aufstockung der beiden Wohneinheiten.

Die Eigentümer der betroffenen Nachbargrundstücke haben die für das Vorhaben erforderlichen Nachbarunterschriften erteilt.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Gesamtkosten €	jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja €
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Hst.	Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh

Beschlussvorlage

wenn nein, Deckungsvorschlag:

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 09.12.2014

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth

