

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werkausschuss	Termin 07.10.2015	Status öffentlich - Beschluss
---	-----------------------------	---

Stellplatzablöse für 1 Kfz, Höfener Straße 2, Flur Nr. 1053/57

Aktenzeichen / Geschäftszeichen 2015/0086/602/VG/S	
Anlagen: Lageplan	

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung für einen Kfz-Stellplatz zu.

Sachverhalt:

Der Antragsteller möchte im Untergeschoss eine Wohnung errichten. Für die Wohnung ist 1 Stellplatz erforderlich. Er kann weder errichtet, noch in der Nähe des Grundstücks nachgewiesen werden. Auf Grund der Innenstadtlage ist die verkehrstechnische Erschließung durch öffentliche Verkehrsmittel gesichert. Der Antragsteller bittet, den Stellplatz ablösen zu dürfen.

Dem Vorhaben wird planungsrechtlich grundsätzlich zugestimmt. Die Ablösung wird jedoch aus stadtplanerischer Sicht an dieser Stelle kritisch gesehen. Verkehrstechnische und städtebauliche Gründe für die Ablehnung des Antrags auf Ablöse sind an dieser Stelle nicht erkennbar. Daher schlägt die Verwaltung dem Bauausschuss vor, der Ablöse zuzustimmen.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh	
wenn nein, Deckungsvorschlag:				

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 30.09.2015

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth Niewrzol, Siegrid
--

Telefon: (0911) 974-3158
