

Projekt: **GS Hans-Sachs-Straße - Generalsanierung der Außenanlagen**
 Proj.-Nr. **1434-211**
 Kosten **Kostenberechnung zum Entwurf nach DIN 276 - Zusammenstellung**
 Datum **20.08.2015**

500 Außenanlagen		Netto	
BA I	Eingangsbereich		209.642,50 €
BA II	Pausenhof Süd		103.804,00 €
BA III	Pausenhof Nord		149.795,00 €
500	Summe Außenanlagen netto		463.241,50 €
700 Baunebenkosten			
	Planungs- und Bauherrenleistungen (interne Verrechnung)		73.602,00 €
	Veröffentlichungs- und Submissionsgebühren, Vervielfältigungen		1.000,00 €
Gesamtsumme netto			537.843,50 €
	zzgl. Mehrwertsteuer aus Fremdvergaben	19%	88.015,89 €
Gesamtsumme brutto			625.859,39 €

Gesamtsumme gerundet	630.000,00 €
-----------------------------	---------------------

Brutto-Einzelbaukosten der Bauabschnitte (gerundet)

BA I	Eingangsbereich	250.000,00 €
BA II	Pausenhof Süd	125.000,00 €
BA III	Pausenhof Nord	180.000,00 €
Summe		555.000,00 €

Anteil-Baunebenkosten der Bauabschnitte

BA I	Eingangsbereich	45,05%	74.602,00 €	33.604,50 €
BA II	Pausenhof Süd	22,52%	74.602,00 €	16.802,25 €
BA III	Pausenhof Nord	32,43%	74.602,00 €	24.195,24 €
Gesamt		100,00%		74.602,00 €

Quadratmeterkosten (brutto mit Baunebenkosten)

BA I	Eingangsbereich	2.060 m ²	284.000,00 €	137,86 €
BA II	Pausenhof Süd	900 m ²	142.000,00 €	157,78 €
BA III	Pausenhof Nord	1.360 m ²	204.000,00 €	150,00 €
Gesamt		4.320 m ²	630.000,00 €	145,83 €
<i>Steigerung gegenüber BV MS Kiderlinstraße</i>				<i>18,32%</i>

Vergleichsprojekte (brutto mit Baunebenkosten)

Schulhofsanierung GS/MS Schwabacher Straße (Kostenfeststellung)	2010	134,60 €
Otto-Seeling-Mittelschule (Kostenfeststellung)	2010	131,25 €
Mittelschule Kiderlinstraße (Kostenfeststellung)	2014	123,25 €
Grundschule Rosenstraße (Kostenberechnung)		161,31 €