

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Finanz- und Verwaltungsausschuss	18.11.2015	öffentlich - Vorberatung
Haushaltsberatungen	01.12.2015	öffentlich - Beschluss

Wirtschaftsplan 2016 für das Sondervermögen "Gewerbepark Hardhöhe-West"

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen: Entwurf des Wirtschaftsplans 2016	

Beschlussvorschlag:

Der Finanz- und Verwaltungsausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den beigefügten Wirtschaftsplan 2016 für das Sondervermögen „Gewerbepark Hardhöhe-West“ im Rahmen der Beschlussfassung über die Haushaltsatzung 2016 zu beschließen.

Damit im Jahr 2016 keine neuen Kredite aufgenommen werden müssen, sollen aus einem positiven Jahresergebnis 2015 des Kernhaushalts 1,68 Mio. € an das Sondervermögen Gewerbepark Hardhöhe-West fließen.

Sachverhalt:

1. Der Finanz- und Verwaltungsausschuss hat den Wirtschaftsplan 2016 des Sondervermögens „Gewerbepark Hardhöhe-West“ am 18.11.2015 vorzubereiten. Der Wirtschaftsplan ist bei den Haushaltsberatungen 2016 zu beschließen. Die Abschlusszahlen sind Bestandteil der Haushaltssatzung. Auf den beigefügten Entwurf des Wirtschaftsplans 2016 wird verwiesen.
2. Im Vermögensplan 2016 werden Einnahmen aus Grundstücksverkäufen mit 1,35 Millionen Euro angesetzt. Laut vorläufigem Rechnungsergebnis 2015 ergeben sich Einnahmen aus Grundstücksverkäufen in Höhe von 2,33 Millionen Euro. Es stehen noch 11.636m² (ohne Optionsflächen) zum Verkauf.

Im Finanzplan sind die Optionsflächen im Bereich der Einnahmen in den Jahren 2018 und 2019 enthalten.

Durch den prognostizierten Überschuss im Vermögensplan des Jahres 2015 in Höhe von 1.004.800,- Euro ist im Vermögensplan des Jahres 2016 eine Rücklageentnahme in selber Höhe vorgesehen.

Sollten die Optionen auf Flächen nicht in Anspruch genommen werden, besteht die Möglichkeit höhere Quadratmeterpreise als angesetzt, erzielen zu können.

Damit im Jahr 2016 keine neuen Kredite aufgenommen werden müssen, sollen aus einem positiven Jahresergebnis 2015 des Kernhaushalts 1,68 Mio. € an das Sondervermögen Gewerbepark Hardhöhe-West fließen.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten				
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt						
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im	<input type="checkbox"/> Vwhh	<input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

Beteiligungen

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Kämmerei**

Fürth, 09.11.2015

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Kämmerei Meier, Lothar	Telefon: (0911) 974-1389
---------------------------	-----------------------------

