

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Bau- und Werkausschuss	11.11.2015	öffentlich - Beschluss

Durchführungsvereinbarung über den Umbau der öffentlichen Verkehrsflächen entlang des Multiplex-Kinos an der Gebhardtstraße 8

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
<p>Anlagen: Durchführungsvereinbarung Lageplan Umbaubereich (Anlage 1) Vertragserfüllungs- und Mängelansprüchebürgschaft (Anlage 2) Mängelansprüchebürgschaft (Anlage 3)</p>	

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Werkausschuss nimmt Kenntnis und stimmt dem Abschluss der Durchführungsvereinbarung über den Umbau der öffentlichen Verkehrsflächen entlang des Multiplex-Kinos an der Gebhardtstraße 8 zu.
 Die Verwaltung wird ermächtigt mit der Firma Bellaria-Verde Vermögensverwaltungs-GmbH & Co. KG, Herrn GF Alfred Ach, Kupfersgarten 2, 90556 Cadolzburg, beiliegende Durchführungsvereinbarung abzuschließen.

Sachverhalt:

Der Bauherr beabsichtigt auf den Grundstücken Fl. Nrn. 1109/65, 1109/107, 1109/108 und 1117/2 Gemarkung Fürth, die Errichtung eines Multiplex-Kinos mit 6 Kinosälen

Es ist deshalb beabsichtigt beiliegende Durchführungsvereinbarung über den Umbau der öffentlichen Verkehrsflächen entlang des Multiplex-Kinos an der Gebhardtstraße 8 abzuschließen.

Der Umgriff der geplanten Umbaumaßnahmen der einzelnen Verkehrsflächen ist in der beiliegenden Planunterlage dargestellt. (Anlage 1).

Die Kosten der Umbaumaßnahmen betragen voraussichtlich ca. 30.000,-- €.

Für die Zeit der Umbauarbeiten bis zur abschließenden im Wesentlichen mangelfreien Abnahme und Übernahme in das Eigentum und in die Baulast der Stadt Fürth ist die v. g. Summe durch eine selbstschuldnerische Vertragserfüllungs- und Mängelansprüchebürgschaft abzusichern.

Für die Zeit der Gewährleistung ist der Betrag i. H. v. 900,-- € durch eine entsprechende selbstschuldnerische Mängelansprüchebürgschaft abzusichern.

Der Bauherr stellt auf seine Kosten die Gehwegflächen auf öffentlichen Grund her und im Gegenzug ist die Stadt Fürth bereit die Kosten für die Fällung der beiden Bäume und den Rückbau der Baumscheiben zu gebührenpflichtigen Parkplätzen zu übernehmen.

Die Kosten hierfür betragen ca. 4.500,-- €.

Der Bauherr hat bereits vor Vertragsabschluss mit der Baumaßnahme auf öffentlichen Grund begonnen.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten 5.000,-- €	jährliche Folgekosten <input checked="" type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.66200 im	<input checked="" type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

Beteiligungen

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Tiefbauamt**

Fürth, 04.11.2015

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Tiefbauamt

