

Allgemeine Angaben	
Bauvorhaben: (Objekt, Ort und Lage)	Neubau / Errichtung eines temporären Waldkindergarten in Fürth Sperberstraße
Zweckbestimmung:	Kindergarten für 20 Kinder
Bauherr: (Name, Anschrift)	Moggerla e.V. Oberfürbergerstraße 46 90768 Fürth
Grundlagen der Kostenberechnung: (Verwendete Planunterlagen)	Ausschreibungsreife Werkplanung
Erläuterungen zur Planung und zur beabsichtigten Bauausführung:	

Grundfläche, Rauminhalte		Zusammenstellung der Kosten (Überträge von Seite 2)		
Baugrundstück	ca. 380 m ²			
Gesamtfläche				
Bebaute Fläche				
		Kostengruppe		€
Nach II. BV/DIN 283 Teil 2:		Summe 100 Baugrundstück		0,00 €
Kubatur	m ³ 129,00	Summe 200 Erschließung		7.855,62 €
Wohnfläche		Summe 300 Bauwerk		130.316,90 €
Wirtschaftsfläche		Summe 400 tech. Anlagen		2.900,00 €
Zubehör		Summe 500 Außenanlagen		6.371,19 €
Verkehrsfläche		Summe 600 Ausstattung		0,00 €
BGF	m ² 56,00	Summe 700 Baunebenkosten		19.434,49 €
(Raum für Vermerke)		Zur Abrundung		
		Gesamtkosten		166.878,19 €

Aufgestellt: Heid + Heid Architekten BDA Part mbB

Fürth, den 02.02.2016

(Ort, Datum)

(Unterschrift)

Kostengruppe		€	Kostengruppe		€
100	Grundstück		500	Außenanlagen	
110	Grundstückswert	0,00 €	510	Gelände Flächen	2.490,00 €
110	Grundstückswert	0,00 €	520	befestigte Flächen	3.881,19 €
120	Grundstücksnebenkosten	0,00 €	530	Baukonstruktion in Außenanlagen	0,00 €
130	Freimachen	0,00 €	540	Technische Anlagen in Außenanlagen	0,00 €
	Summe 100 Grundstück	0,00 €	550	Einbau in Außenanlagen	0,00 €
200	Herrichten / Erschließen				
210	Herrichten	0,00 €			
220	öffentl. Erschließung	5.751,08 €			
230	nichtöffentl. Erschließung	2.104,54 €			
	Summe 200 Erschließung	7.855,62 €	590	sonstige Außenanlagen	
300	Kosten des Bauwerks			Summe 500 Außenanlagen	6.371,19 €
310	Baugrube		600	Ausstattung und Kunstwerk	
320	Gründung	2.280,04 €	610	Ausstattung 20 x 1.250€	0,00 €
330	Außenwände				
340	Innenwände		620	Kunstwerk	
350	Decken				
360	Dächer			Summe 600 Ausstattung	0,00 €
370	Baukonstruktive Einbauten		700	Baunebenkosten	
390	Sonstige Maßnahmen	128.036,86 €	710	Bauherrenaufgaben	
	Summe 300 Bauwerk	130.316,90 €	720	Vorbereitung der Objektplanung	
400	Bauwerk techn. Anlagen		730	Architekten- und Ingenieurleistung	9.014,25 €
410	Abwasser, Wasser, Gas		740	Gutachten und Beratung	8.920,24 €
420	Wärmeversorgung		750	Kunst	
430	Lufttechnische Anlagen		760	Finanzierung	
440	Starkstromanlagen	2.900,00 €	770	Allgemeine Baunebenkosten	1.500,00 €
450	Fernmeldeanlagen		790	sonstige Baunebenkosten	
460	Förderanlagen			Summe 700 Baunebenkosten	19.434,49 €
480	Gebäudeautomation			(Raum für Vermerke)	
490	Sonstige Maßnahmen				
	Summe 400 tech. Anlagen	2.900,00 €			

Waldkindergarten Mogerla e.V. Fürth

Kostengegenüberstellung

Stand 09.03.15 zu 16.12.15

	netto		Angebot Fa. Martens 16. Dez. 15 inkl. Herrichten inkl. Auflagen BG		Angebot Fa. Martens 9. Mrz. 15 inkl. Herrichten		Differenz	Begründung
KG 320								
Herrichten und Schottern Standfläche	120m ²							
Oberboden abschleiben und seitlich lagern	60 m ³	8,00 €	480,00 €	571,20 €	- €	- €	571,20 €	beim nahezu ebenen Waldgrundstück war kein Bodenabtrag notwendig
Boden abtragen und wiedereinbauen	60 m ³	17,60 €	1.056,00 €	1.256,64 €	- €	- €	1.256,64 €	
Schottertragschicht als Standfläche ca. 30cm	40 m ³	9,50 €	380,00 €	452,20 €	- €	- €	452,20 €	
				2.280,04 €				
KG 390								
Gruppenraumwagen (ohne Statik)	1 Stck.		41.102,00 €	48.911,38 €		44.018,10 €	4.893,28 €	zusätzlich abnehmbare Deichsel zusätzliche Fluchttüre mit Podest und Treppe zusätzlicher Druckwasseranschluß verlängerter Dachüberstand Verbindungsdach
Ruhraumwagen (ohne Statik)	1. Stck.		33.892,00 €	40.331,48 €		39.627,00 €	704,48 €	zusätzlich abnehmbare Deichsel
Materialwagen	1. Stck.		9.490,00 €	11.293,10 €		10.698,10 €	595,00 €	zusätzliche Fluchttüre mit Podest und Treppe zusätzlich abnehmbare Deichsel
Unterbodenstaukasten	1. Stck.		998,00 €	1.187,62 €		- €	1.187,62 €	zusätzlicher Stauraum im Aussenbereich
Außenüberdachung für Jacken / Rucksäcke	1. Stck.		598,00 €	711,62 €		- €	711,62 €	zusätzliche Garderobe für nasse Klamotten
Außenbepflanzung Lärche anstatt Fichte	psch		6.485,00 €	7.717,15 €		- €	7.717,15 €	nachhaltigere, langlebigere Bauweise
Podeste / Stege aus verzinktem Stahl	1. Stck	7.490,00 €	7.490,00 €	8.913,10 €		5.462,10 €	3.451,00 €	durch das Hintereinanderstellen der Wägen wurde ein größeres Podest notwendig
Podeste / Stege mit Überdachung	1. Stck	2.400,00 €	2.400,00 €	2.856,00 €		- €	2.856,00 €	witterungsgeschützter Vorbereich, Verminderung der Rutschgefahr auf nassem Gitterrost
Zusatzverriegelung Fensterläden	12. Stck	39,00 €	468,00 €	556,92 €		- €	556,92 €	zusätzlicher Schutz vor Einbruch und Fandalismus
Wasserhahn frostschtzitim Freien	1. Stck	229,00 €	229,00 €	272,51 €		- €	272,51 €	zusätzlicher Wasseranschluß im Freien
Truhbank	1. Stck	89,00 €	89,00 €	105,91 €		- €	105,91 €	zusätzlicher Stauraum im Innenbereich
Wickeltisch ausklappbar	1. Stck.	498,00 €	498,00 €	592,62 €		- €	592,62 €	geschützte Wickelmöglichkeit in separatem Raum
				123.449,41 €		99.805,30 €		

aufgestellt:

Heid + Heid Architekten BDA Part mbB
Hardenbergstraße 53, 90768 Fürth

Waldkindergarten Moggerla e.V. Fürth

Kostengegenüberstellung

Stand 09.03.15 zu 16.12.15

	netto	Angebot Fa. Martens 16. Dez. 15 inkl. Herrichten inkl. Auflagen BG	Angebot Fa. Martens 9. Mrz. 15 inkl. Herrichten	Differenz	Begründung
Auflage A 136 Waschbecken in Toilette	490,00 €	583,10 €		583,10 €	Auflage Baugenehmigung
Auflage A 534 Handwaschbeckenausfußkombination	350,00 €	416,50 €		416,50 €	Auflage Baugenehmigung
Auflage A 592 Schmutzwasserausfuß, Handwaschbecken, Seifenspender, Handtücher	149,00 €	177,31 €		177,31 €	Auflage Baugenehmigung
Auflage A575 zusätzliche Personaltoilette mit Druckwasseranschluß Handwaschbecken Seifenspender + Handtücher	1.690,00 € 490,00 € 149,00 €	2.011,10 € 583,10 € 177,31 €		2.011,10 € 583,10 € 177,31 €	Auflage Baugenehmigung Auflage Baugenehmigung Auflage Baugenehmigung
Durch Umverlegung Fluchtweg ist zusätzliches Fenster inkl. Verriegelung notwendig	537,00 €	639,03 €		639,03 €	Auflage Baugenehmigung
		4.587,45 €			
KG 300 Bauwerk		130.316,90 €	99.805,30 €	30.511,60 €	

aufgestellt:

Heid + Heid Architekten BDA Part mbB
Hardenbergstraße 53, 90768 Fürth