

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werkausschuss Stadtrat	Termin 20.07.2016 27.07.2016	Status öffentlich - Vorberatung öffentlich - Beschluss
---	---	---

Aufhebung der Vorkaufsrechtssatzung "Neue Mitte"

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen: Satzungsentwurf „Aufhebung der Satzung der Stadt Fürth über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 BauGB“	

Beschlussvorschlag:

1. Der Bau- und Werkausschuss/Stadtrat nimmt die Ausführungen des Baureferates zustimmend zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt / der Stadtrat beschließt die Aufhebung der Satzung der Stadt Fürth über ein besonderes Vorkaufsrecht nach § 25 Abs. 1 Nr. 2 Baugesetzbuch (BauGB) vom 21.03.2011 (Amtsblatt Nr. 6 vom 30.03.2011 gemäß beiliegender Satzungsentwurf

Sachverhalt:

Die Satzung wurde erlassen, um im Bereich Rudolf-Breitscheid-Straße / Moststraße / Hallstraße / Friedrichstraße eine geordnete städtebauliche Entwicklung (Einkaufsschwerpunkt „Neue Mitte“) zu sichern.

Das Einkaufszentrum ist nun fertiggestellt, das Umfeld gestaltet. Die Vorkaufsrechtssatzung ist daher nicht mehr erforderlich.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Stadtplanungsamt**

Fürth, 02.06.2016

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Stadtplanungsamt

