

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Bau- und Werkausschuss	08.02.2017	öffentlich - Vorberatung
Stadtrat	22.02.2017	öffentlich - Beschluss

Änderung des Kommunalabgabengesetzes zum 01.04.2016

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen:	

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt/ der Stadtrat beschließt, dass die Stadt Fürth trotz Kenntnis des Sachverhaltes ihre bisherige Vorgehensweise im Hinblick auf das Straßenbauprogramm beibehält.

Sachverhalt:

Am 08. März 2016 wurde das Kommunalabgabengesetz (KAG) geändert. Eine der wichtigsten Neuerungen ist die Einführung einer 25-jährigen Höchstfrist betreffend die Erhebung von Erschließungsbeiträgen (Art. 5a Abs. 7 Satz 2 KAG). Diese tritt zum 01. April 2021 in Kraft.

Demnach dürfen Erschließungsbeiträge nicht mehr erhoben werden, wenn seit dem Beginn der erstmaligen technischen Herstellung der Erschließungsanlage 25 Jahre vergangen sind. Beginnend mit dem 01. April 2021 sind alle Erschließungsanlagen betroffen, bei denen mit der erstmaligen technischen Herstellung vor dem 31. März 1996 begonnen wurde, unabhängig von ihrem tatsächlichen Ausbauzustand.

Die bisher getätigten Investitionen gehen dann zu Lasten der Stadt Fürth und die Straßen gelten als erstmalig hergestellt. Künftige Erneuerungs- und Ausbaumaßnahmen können nur noch mittels Straßenausbaubeiträgen abgerechnet werden.

Nach eingehender Recherche hat das Tiefbauamt festgestellt, dass im Stadtgebiet Fürth ca. 100 Straßen von dieser Verjährung betroffen sind.

Konkret bedeutet das, dass künftig nur noch „neue“ Straßen mittels Erschließungsbeiträgen abgerechnet, also die Kosten für die Straße zu 90 Prozent auf die Anlieger umgelegt werden können.

Bei einer Abrechnung mittels Straßenausbaubeiträgen erhöht sich der Eigenanteil der Stadt Fürth je nach Straßenklasse auf bis zu 70 Prozent.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten				
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt						
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im	<input type="checkbox"/> Vwhh	<input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

Beteiligungen

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Tiefbauamt**

Fürth, 27.01.2017

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Tiefbauamt

