

## Lager-situation RFM

bisher	Fläche	Kosten	Bemerkungen
Uferstadt:	355m <sup>2</sup>	14.652,24	
CityCenter:	134m <sup>2</sup>	4.800	- Vertrag bis August 2017 - zuvor Ersatz für Lager Neuhof an der Zenn
Dachboden RFM	200m <sup>2</sup>	-	- weitgehend aufgelöst wegen Brandschutz
	689	19.452,24	

Es fehlen: 334m<sup>2</sup> als Ausgleich für die verlorenen gehenden Flächen (Dachboden muss auch noch weiter ausgeräumt werden)

	Investa Uferstadt, Geb. officium	Fa. Semikron Sigmundstr. 220, Nürnberg	Fa. Thomas Sommer Kurgartenstr.	Fa. Wolf, Frankenstr. Fa. Selbyel
<b>Mehrkosten (€/jährlich)</b>	20.524,62 (ges. 39.976,86) (ca. 5,- ges.)	23.280 (2,50 Miete, 1,50 NK)	25.704 (ca. 6,- ges.)	25.200 zzgl. Nebenkosten n. bek.
<b>Mehrkosten (€/einmalig)</b>	10.000 (Regale) 10.000 (Umszug)	35.000 (Regale) 5.000 (Umszug)	35.000 (Regale) 5.000 (Umszug)	-
<b>Fläche (m<sup>2</sup>)</b>	509 (altes Depot Uferstadt kann aufgelöst werden)	485	360	-
<b>Entfernung zum Museum (km)</b>	0,2	4,2	0,2	-
<b>Vorteile</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nähe zum Museum</li> <li>- ausreichend Fläche</li> <li>- Rollregale im Wert von ca. 25.000 Euro vorhanden</li> <li>- Unterbringungen von Objekten für das Stadlarhiv, das Stadtmuseum und die Galerie möglich</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- zur Unterbringung von Museumsobjekten gut geeignet</li> <li>- zuzl. Flächen buchbar</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nähe zum Museum</li> <li>- Parkplätze</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Nachteile:</b> Fa. Wolf: Kleinteilig, zu warm bzw. kalt für Museumslager, in den Räumen wurde früher riechbar mit Chemikalien gearbeitet, nicht barrierefrei</li> </ul>
<b>Nachteile</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- hoher Preis</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- kein Büro in der Nähe</li> <li>- nur mit dem PKW erreichbar</li> <li>- lange Wege innerhalb des Gebäudes</li> <li>- zuzl. Kosten, da keine Regale vorhanden</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- sehr hoher Preis</li> <li>- Geruchsbelastung</li> <li>- keine geeignete Lagerung möglich (Wärme, Kälte, Geruch)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Nachteile:</b> Fa. Selbyel: Hoher Preis, der auch für Erschiebungsflächen (Flure) gezahlt werden muss, kleinteilig, nicht für Regallerung geeignet, warm, nicht barrierefrei</li> </ul>

6.6.2017

M. Schramm (SIAM, 97534-516)

A. Ruhhammer (GWf, 975-3450)