

N i e d e r s c h r i f t
über die Sitzung des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses

Sitzungstermin	Montag, den 24.07.2017		
Sitzungsbeginn	15:00 Uhr	Sitzungsende	16:40 Uhr
Sitzungsort	Rathaus, Königstr. 88, Fürth - Großer Sitzungssaal (Zi. 203)		

Alle Mitglieder des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:

Beratende Mitglieder
Ammon jr., Konrad
Triebenbacher, Horst
Wölfel, Hans

Das Gremium (Wirtschafts- und Grundstücksausschuss) ist beschlussfähig.

Anwesend war Frau Magdalena Relle, Mitarbeiterin der CIMA Beratung + Management GmbH.

Herr Stadtrat Dr. Au, CSU, beantragt TOP 9 im öffentlichen Teil der Sitzung zu behandeln. Nach den Erklärungen von Oberbürgermeister Dr. Jung zieht er seinen Antrag zurück.

Mit den Nachträgen zur heutigen Sitzung besteht Einverständnis.

Die Tagesordnung wird somit vom Vorsitzenden festgestellt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

1. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 22.05.2017
2. Mitteilungen
- 2.1. Der Wirtschaftsstandort Fürth "Image und Perspektive" **Nachtrag**
3. Cima Online-Qualitäts-Check
4. 20. Änderung des Regionalplans der Region Nürnberg (7)
- 4.1. Änderungsantrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 23.07.2017 - zu TOP 4 -ö- 20. Änderung des Regionalplans der Region Nürnberg **Nachtrag**
5. Antrag des Wirtschaftsbeirates der Stadt Fürth vom 12.07.2017 - Vorstellung des aktuellen Zeitplanes bzw. Inbetriebnahme des dynamischen Parkleitsystems **Antrag**
6. Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 17.07.2017 - Förderung v. bezahlbaren, gemeinschaftlichen, sozialen, ökologischen u. integrativen Wohnformen; Weiterverkauf d. Mühlengebäudes d. Wolfsgrubermühle i. Rahmen einer "Konzept-Vergabe" **Antrag**

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 22.05.2017	
TOP 1	SP-Nr. 638
Beschluss: Die Niederschrift der Sitzung vom 22.05.2017 des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses war während der gesamten Sitzung ausgelegen. Nachdem keine Einwendungen erhoben wurden, gilt sie als genehmigt.	
einstimmig beschlossen Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15	

Mitteilungen	
TOP 2	SP-Nr. 639
Protokollnotiz: Herr Wirtschaftsreferent Müller betont welche Bedeutung der Stadt Fürth als Einzelhandelsstandort zugeschrieben wird. Dabei verweist er auf einen Artikel in der Frankfurter Allgemeinen Zeitung vom 21.07.2017, der die Stadt für Investoren als attraktiv einstuft.	
zur Kenntnis genommen	

Der Wirtschaftsstandort Fürth "Image und Perspektive"	
TOP 2.1	SP-Nr. 640
Protokollnotiz: Herr Oberbürgermeister Dr. Jung ist der IHK dankbar dafür, dass sie dieses Thema ins Blickfeld gerückt hat und erteilt Herrn Fuchs, Leiter der IHK Geschäftsstelle Fürth, das Wort. Dieser erläutert die Ergebnisse der Befragung, die die IHK zusammen mit Rf. VI durchgeführt hat. Von den Stadtratsmitgliedern werden einige Unklarheiten angesprochen. Herr Wirtschaftsreferent Müller erklärt dazu, dass mit der Umfrage die Bedürfnisse der Wirtschaft ermittelt wurden und die vorgesehene Kampagne die Meinungen der direkt Betroffenen mit berücksichtigen soll. Es handle sich hier noch um kein fertiges Konzept, über das entschieden werden soll. Vielmehr werden Rahmenbedingungen festgelegt, die ein weiteres Verfahren (z.B. Beauftragung von Agenturen) ermöglichen. Auf Wunsch der Ausschussmitglieder wird die Beschlussformulierung entsprechend geändert.	

Beschluss:

Der Wirtschafts- und Grundstücksausschuss nimmt die Ausführungen des Wirtschaftsreferenten zustimmend zur Kenntnis und empfiehlt der Stadtverwaltung einen Ideenwettbewerb zu veranlassen. Die Ergebnisse werden dann in der nächsten Sitzung des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses vorgestellt. Für die Umsetzung einer Imagekampagne wird insgesamt ein Kostenrahmen in Höhe von 400.000,- € veranschlagt. Die abschließende Entscheidung über die bereitzustellenden Mittel erfolgt im Rahmen der Haushaltsberatungen.

einstimmig beschlossen

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15 Pers. beteiligt: 0

Cima Online-Qualitäts-Check

TOP 3

SP-Nr. 641

Protokollnotiz:

Die Mitglieder des Wirtschafts- und Grundstücksausschusses nehmen den Vortrag von Frau Magdalena Relle, Mitarbeiterin der CIMA Beratungs + Management GmbH, zur Kenntnis. Sie verweist u.a. auf die positiven Auswirkungen, wenn der inhabergeführte Einzelhandel, sich im Internet über eine eigene Website, Google Maps oder Facebook präsentiert. Als weitere Maßnahmen um ihn zu stärken empfiehlt sie z.B. Infoveranstaltungen, Flyer und Einzelberatungen.

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, eine entsprechende Veranstaltung anzubieten.

einstimmig beschlossen

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15

20. Änderung des Regionalplans der Region Nürnberg (7)

TOP 4

SP-Nr. 642

Protokollnotiz:

Der Antrag TOP 4.1. wird hier mitbehandelt.

Beschluss:

Der Grundstücks- und Wirtschaftsausschuss nimmt die Ausführungen des Wirtschaftsreferenten zustimmend zur Kenntnis und empfiehlt dem Stadtrat der geplanten Änderung des Regionalplanes zuzustimmen.

einstimmig beschlossen

Ja: 15 Nein: 0 Anwesend: 15

Änderungsantrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 23.07.2017 - zu TOP 4 -ö- 20. Änderung des Regionalplans der Region Nürnberg

TOP 4.1

SP-Nr. 643

Protokollnotiz:

Der Antrag wird mit TOP 4 behandelt.

Zum Antrag erklärt Herr Röhler, dass eine Vertagung von TOP 4 wegen der Rückäußerungsfrist gegenüber dem Planungsverband Region Nürnberg am 04.08.2017 nicht möglich ist. Aufgrund der 20. Änderung des Regionalplans gingen außerdem keine Grünflächen verloren und führe laut Herrn Müller nur zu ökologischen Verbesserungen. Auf die 20. Änderung wurde auch bereits in der Stadtzeitung hingewiesen.

Die Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen nehmen die Ausführungen von Herrn Röhler im Hinblick auf die vorgesehene Behandlung in der Stadtratssitzung am 26.07.2017 zur Kenntnis.

Der Antrag gilt somit als erledigt.

Antrag/Anfrage erledigt

Antrag des Wirtschaftsbeirates der Stadt Fürth vom 12.07.2017 - Vorstellung des aktuellen Zeitplanes bzw. Inbetriebnahme des dynamischen Parkleitsystems

TOP 5

SP-Nr. 644

Protokollnotiz:

Zum Antrag des Wirtschaftsbeirates nimmt Herr Most, Amtsleiter des Stadtplanungsamtes, Stellung. Er verweist dabei auf den im Bau- und Werkausschuss gefassten Beschluss. Demnach wird die Verwaltung beauftragt für ein Parkleitsystem in der Stadt Fürth ein geeignetes Büro auszuwählen und zu beauftragen. Zielsetzung sei eine Realisierung im Jahr 2018.

Herr Hunneshagen, Vorsitzender des Wirtschaftsbeirates, betont in diesem Zusammenhang, dass er sich ein einfaches Parkleitsystem wünscht, also keine Verknüpfung mit dem Smartphone.

Mit der Beantwortung des Antrags gilt dieser als erledigt.

Antrag/Anfrage erledigt

Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 17.07.2017 - Förderung v. bezahlbaren, gemeinschaftlichen, sozialen, ökologischen u. integrativen Wohnformen; Weiterverkauf d. Mühlegebäudes d. Wolfsgrubermühle i. Rahmen einer "Konzept-Vergabe"

TOP 6

SP-Nr. 645

Protokollnotiz:

Laut Antrag wünscht die Stadtratsfraktion DIE GRÜNEN einen Weiterverkauf des Mühlegebäudes der Wolfsgrubermühle, um Wohnprojekte zu fördern. Herr Oberbürgermeister Dr. Jung entgegnet, dass bereits mehrere Investoren Überlegungen über eine solche Nutzung angestellt hätten. Allerdings verursacht das Wasserkraftwerk so viel Lärm und Erschütterungen, dass Wohnbau nicht in Frage kommt.

Es sei auch noch unklar was mit dem Umfeld passiert, ob z.B. nicht ein Teil des Hauses für einen Schulneubau (Mensa) benötigt werde. Deshalb sollten jetzt keine Maßnahmen zur Veräußerung in die Wege geleitet werden. Aktuell stehe auch noch die Stellungnahme des Wasserwirtschaftsamtes zur Altlastenuntersuchung aus.

Die Fraktion akzeptiert, dass zum heutigen Zeitpunkt noch keine Entscheidung in diese Richtung getroffen werden kann und somit gilt der Antrag als erledigt.

Antrag/Anfrage erledigt

Dr. Jung
Oberbürgermeister

Müller
Berufsm. Stadtrat

Röhler
Protokollführer/in