

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Bau- und Werkausschuss	Termin 13.09.2017	Status öffentlich - Beschluss
---	-----------------------------	---

Stellplatzablöse für 1 Kfz Rudolf-Breitscheid-Straße 12, Flur.-Nr. 672/5

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen: Lageplan	

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

Sachverhalt:

Die Antragsteller beabsichtigen die Vergrößerung der Wohnung im 2. OG (Ausbau des Spitzbodens als Aufenthaltsraum und Errichtung einer Dachterrasse), so dass durch diese Vergrößerung ein Stellplatzmehrbedarf von 1 Stellplatz entsteht.

Die zusätzliche Stellplatz kann weder auf eigenem Grundstück noch in der Nähe errichtet werden.

Die Zustimmung durch das Straßenverkehrsamt wurde auf Grund des erhöhten Parkdrucks im innerstädtischen Bereich versagt.

Die Stadtplanung und Bauaufsicht befürworten die Erweiterung des Wohnraums mit Ablöse des Stellplatzes auch im Hinblick der Denkmaleigenschaft des Gebäudes.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	jährliche Folgekosten <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt <input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im	<input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:				

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Bauaufsicht**

Fürth, 13.09.2017

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Bauaufsicht
