

## I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Bau- und Werkausschuss	13.09.2017	öffentlich - Vorberatung
Stadtrat	27.09.2017	öffentlich - Beschluss

### Fachwerkscheune Poppenreuth - Ergänzende Projektgenehmigung

Aktenzeichen / Geschäftszeichen

**GWF/NG/ -hom**

**Anlagen:**

Beschluss vom 15.07.2015 (1 Seite); Erläuterungsbericht v. 05.09.17 (1 Seite), Kostenübersicht (1 Seite)

**Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss befürwortet / der Stadtrat beschließt die ergänzende Projektgenehmigung zur Sicherung der Fachwerkscheune Poppenreuth gem. Vorlage des Baureferats vom 05.09.17 mit neuen Gesamtkosten in Höhe von 286.000,- €.

Die Verwaltung soll beauftragt werden, die erforderlichen Mittel bereitzustellen.

**Sachverhalt:**

Der Bauausschuss hat am 15.07.2015 die Projektgenehmigung für die Sicherung der Fachwerkscheune Poppenreuth erteilt.

Zwischenzeitlich wurde die Planung durch den beauftragten Architekten konkretisiert. Bei der näheren Untersuchungen der Bausubstanz wurde ein Schädlingsbefall festgestellt. Daher ist eine Heißluftbehandlung aufgrund Hausbockbefalls notwendig.

Zudem erscheint es auf Grund der bisherigen temporären Nutzungen durch Vereine oder zu Lagerzwecke sinnvoll, zusätzlich notwendige Maßnahme aufzunehmen. Dabei handelt es sich im Wesentlichen um das Erstellen des Elektrohausanschlusses einschließlich der Beleuchtungsgrundausrüstung und Einbau eines Bodenbelags im Scheuneninneren.

Die Kosten wurden dementsprechend aktualisiert. Dadurch erhöhen sich die Kosten vom Jahr 2015 von 195.000 € um 91.000 € auf 286.000 €.

Derzeit wird die Förderfähigkeit der Maßnahme in Form von Zuwendungen des Bay. Landesamtes für Denkmalpflege (BLfD) im Rahmen eines "Zuschusses für die Erhaltung und Sicherung von Kunst und Geschichtsdenkmälern" geprüft. Üblicherweise werden kommunale Bauvorhaben durch das BLfD nicht gefördert. In diesem Fall wurde vom BLfD die Beantragung jedoch unterstützt. Eine Rückmeldung des BLfD liegt noch nicht vor.

**Finanzierung:**

Finanzielle Auswirkungen	<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	286.000,- €	jährliche Folgekosten	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt <b>200.000,- €</b>						
<input type="checkbox"/> nein <input checked="" type="checkbox"/> ja Hst. 3400.9400.0000 Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input checked="" type="checkbox"/> Vmhh						
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

**Beteiligungen**

Auftrag:	Käm beteiligt	an Gebäudewirtschaft Fürth von	05.09.2017
Ergebnis:			

II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung

III. Beschluss zurück an **Gebäudewirtschaft Fürth**

Fürth, 06.09.2017

\_\_\_\_\_  
Unterschrift der Referentin bzw.  
des Referenten

Gebäudewirtschaft Fürth  
Hofmann, Marlies

Telefon:  
(0911) 974-3412

