

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium Beirat für Sozialhilfe, Sozial- und Seniorenangelegenheiten	Termin 14.03.2018	Status öffentlich - Kenntnisnahme
---	-----------------------------	---

Online-Wohnraumbörse für Vermieter

Aktenzeichen / Geschäftszeichen	
Anlagen:	

Beschlussvorschlag:

Sachverhalt:

Das Staatsministerium für Arbeit und Soziales, Familie und Integration (StMAS) hat 2017 ein einmaliges Förderprojekt zur Installation einer Online-Wohnraumbörse auf der kommunalen Homepage für Vermieter, die bereit sind, Wohnraum an anerkannte Flüchtlinge zu vermieten, aufgelegt. Ziel ist, im Zusammenwirken aller Kräfte, die Zahl der sog. Fehlbeleger in kommunalen und staatlichen Asylbewerberunterkünften zu reduzieren. Die Vorgabe dabei war, dass die Umsetzung nach dem Vorbild des Landkreises Passau zu erfolgen hatte. Die einmalige Förderung betrug 8.000 € mit einem kommunalen Eigenanteil von mindestens 10 % an den Gesamtkosten.

Die Stadt Fürth hat sich an diesem Modellvorhaben beteiligt. Auf der Homepage der Stadt Fürth findet sich bereits seit Mitte Februar unter www.fuerth.de/wohnraumboerse ein Formular für Vermieter, das sie bei Interesse direkt ausfüllen können. Dieses Formular wird dann an die Flüchtlingshilfe beim Freiwilligenzentrum Fürth weitergeleitet. Hier können ehrenamtliche Helferinnen und Helfer der Flüchtlingshilfe Fürth in Zusammenarbeit mit den Beschäftigten des Caritasverbandes geeignete Bewerber/innen für diese konkrete Wohnung suchen, diese zu den potentiellen Vermietern begleiten und bei den ersten Schritten in eine eigene Wohnung unterstützen.

Da der Stadt Fürth der soziale Zusammenhalt in der Stadt sehr wichtig ist und Wert darauf gelegt wird, dass Unterstützungsleistungen nicht ausschließlich Flüchtlingen zugutekommen, konnte mit dem Ministerium vereinbart werden, dass es förderunschädlich ist, dass diese

Plattform in einem zweiten Schritt **auch von Vermietern genutzt werden kann, die Wohnraum (auch) an andere Sozialleistungsbezieher/innen vermieten möchten.**

Hier wird das Formular an die Mitarbeiter/innen des Projektes PFIF der Stadt Fürth weitergeleitet.

Wichtig ist aber der Hinweis, dass die Wohnungsfürsorge beim Amt für Soziales, Wohnen und Seniorenangelegenheiten nach wie vor keine Wohnungsvermittlung (für Mieter) leisten, sondern nur ein Vorschlagsrecht für geförderten Wohnraum ausüben kann.

In der Anlage findet sich das (allgemeine) Informationsblatt zur Online-Wohnraumbörse, das in der Sitzung auch ausgelegt wird.

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten	
<input checked="" type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	€	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja €
Gesamtkosten			
Veranschlagung im Haushalt			
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr. im <input type="checkbox"/> Vwhh <input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:			

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Amt für Soziales, Wohnen und Seniorenangelegenheiten**

Fürth, 13.06.2018

gez. Reichert

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Amt für Soziales, Wohnen und Seniorenangelegenheiten

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden:

Ergebnis aus der Sitzung: Beirat für Sozialhilfe, Sozial- und Seniorenangelegenheiten am 14.03.2018

Protokollnotiz:

Von der Einrichtung einer Online-Wohnraumbörse für Vermieter nimmt der Beirat für Sozialhilfe, Sozial- und Seniorenangelegenheiten Kenntnis.

Beschluss:

Beschluss: