

**Grundschule, Soldnerstraße 50**  
**Hier Ganztagesbetreuung - Treppenhaus;**

**Anlage:**

Kostenschätzung

- I. Die Schule benötigt mehr Räume, diese sollen im Bereich der Treppenhäuser im 1. und 2. OG erstellt werden. Ein Ortstermin fand im Sommer 2017 mit Herrn Bürgermeister Braun, Frau Grillenberger und der Rektorin statt.  
Es sollen jeweils ein größerer Raum und ein Nebenraum entstehen, im 1. OG wird eine Schulküche integriert.  
Die Gesamtkosten inkl. Honorar betragen brutto 108.000 €.

II. Abdruck Ref. V : z.K.

III. GWF/NG : Herr Brucker z.K.



IV. GWF/K : Herr Ruhhammer zur Weiterleitung an Ref. I zum Grundsatzbeschluss, Projektgenehmigung und Mittelbeschaffung.

*24.01.18 ruhhammer*  
*Ref. I z.w.V*

Kennntnis genommen  
Fürth, den 26. Jan. 2018  
Referat I 

Fürth, 16.01.2018  
GWF/BU



Brunner

# Kostenschätzung Ganztagesbetreuung-Treppenhaus

<b>Bauvorhaben</b>	Erstellen von einem Zimmer mit Nebenraum im 1. und 2. OG		
<b>Grundstück, Lage</b>	Soldnerstraße 50	<b>Zweckbestimmung</b>	Grundschule
<b>Bauherr</b>	Stadt Fürth		
<b>Gebäudeform</b>		<b>Bauart</b>	Stahlbetonskelett
<b>Brutto Grundfläche</b>	3405 m <sup>2</sup>	<b>Brutto-Rauminhalt</b>	12.400 m <sup>3</sup>
<b>Brutto Wandlänge</b>			
<b>Kostengruppen</b>			
<b>100</b>	Grundstück	Eigentum Stadt Fürth	
	<i>Gesamtbetrag Kostengruppe 100</i>	<i>0,00 €</i>	
		Menge Einh.	Einzel
			<i>Summe</i>
<b>300</b>	Bauwerk - Baukonstruktion		
391	Baustelleneinrichtung	1 pau	1.000 €
394	Abbruchmaßnahmen, Boden schneiden		
	abbrechen, Schlitzte schliessen etc.	1	3.600 €
38027	Schreinerarbeiten - Türen mit Oberlicht	4 Stck.	2.195 €
38032	Glaserarbeiten - F30 Festverglasung	2 Stck.	1.000 €
38039	Trockenbauarbeiten	1	15.500 €
38034	Malerarbeiten	1	3.600 €
38036	Bodenlegearbeiten	140 qm	50,00 €
	Sonstige Maßnahmen		
	<i>Gesamtbetrag Kostengruppe 300</i>		<i>40.980,00 €</i>

<b>Bauvorhaben</b>	Erstellen von einem Zimmer mit Nebenraum im 1. und 2. OG		
<b>Grundstück, Lage</b>	Soldnerstraße 50	<b>Zweckbestimmung</b>	Grundschule
<b>Bauherr</b>	Stadt Fürth		
<b>Gebäudeform</b>		<b>Bauart</b>	Stahlbetonskelett
<b>Brutto Grundfläche</b>	3405 m <sup>2</sup>	<b>Brutto-Rauminhalt</b>	12.400 m <sup>3</sup>
<b>Brutto Wandlänge</b>			
<b>Kostengruppen</b>			
		<b>Betrag EUR (Brutto)</b>	
	Bauwerk - Techn. Anlagen		
400	Abwasser-, Wasser-, Gasanlage		
<u>410</u>	<u>Abwasseranlagen</u>		<u>3.450,00 €</u>
411	Anbindung der Klassenzimmer		
	Wasseranlagen	20 m	50,00 €
412	Anbindung der Klassenzimmer	20 m	45,00 €
	Durchlauferhitzer	1 St.	450,00 €
	Klassenzimmerbecken	2 St.	550,00 €
	Wärmeversorgungsanlagen		
<u>420</u>	<u>Raumheizflächen</u>		<u>1.400,00 €</u>
423	Demontage und Wiedermontage	4 St.	100,00 €
	Heizkörper für Nebenraum	2 St.	500,00 €
	Lüftungstechnische Anlagen		
<u>430</u>	<u>Lüftungsanlagen</u>		<u>400,00 €</u>
431	Einzelraumlüfter für innenliegende Nebenräume		
	Abluftleitung bis Dach m. Kernbohrungen	2 St.	200,00 €
<u>440</u>	<u>Starkstromanlagen</u>		<u>23.000,00 €</u>
444	Niederspannungsinstallationsanlagen		
	Kabel, Leitungen, Unterverteiler, Verlegesysteme für 2 Nebenräume, 2 Klassenzimmer, 1 Küchenzeile	1 psch	10.500,00 €
445	Beleuchtungsanlagen		
	Klassenzimmer	2 psch	5.750,00 €
	Nebenräume	2 psch	500,00 €
<u>450</u>	<u>Fernmelde- u. Informationstechnische A.</u>		<u>2.500,00 €</u>
457	Übertragungsnetze		
	Klassenzimmer	2 psch	1.250,00 €
<u>470</u>	<u>Nutzungsspezifische Anlagen</u>		<u>7.500,00 €</u>
471	Küchentechnische Anlagen		
	Küche für GTB mit Kinderküche	1 psch	7.500,00 €
	<b>Gesamtbetrag Kostengruppe 400</b>		<b>38.250,00 €</b>

<b>Bauvorhaben</b>	Erstellen von einem Zimmer mit Nebenraum im 1. und 2. OG		
<b>Grundstück, Lage</b>	Soldnerstraße 50	<b>Zweckbestimmung</b>	Grundschule
<b>Bauherr</b>	Stadt Fürth		
<b>Gebäudeform</b>		<b>Bauart</b>	Stahlbetonskelett
<b>Brutto Grundfläche</b>	3405 m <sup>2</sup>	<b>Brutto-Rauminhalt</b>	12.400 m <sup>3</sup>
<b>Brutto Wandlänge</b>			
<b>Kostengruppen</b>			
		<b>Betrag EUR (Brutto)</b>	
600	<i>Ausstattung</i>		
611	Entfernung Mobiliar		
	<i>Gesamtbetrag Kostengruppe 600</i>		
700	Baunebenkosten		
719	Endreinigung	1 pau	500,00 €
730	Architekten und Ingenieurleistungen		11.130,90 €
731	Gebäudeplanung		3.012,05 €
736	Planung technische Ausrüstung		8.118,84 €
790	Sonstige Baunebenkosten		
	Genehmigungsgebühr 2‰		0,00 €
	Entwässerung 2‰		
	Brandschutz 1‰		
	Antrag auf Nutzungsänderung		
	<i>Gesamtbetrag Kostengruppe 700</i>		<b>11.630,90 €</b>

<b>Netto Gesamtkosten</b>	<b>90.860,90 €</b>
Mwst. 19%	17.263,57 €
<b>Brutto Gesamtkosten</b>	<b>108.124,47 €</b>

**Gesamtkosten            108.124,47 €**