

**Niederschrift
über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses**

Sitzungstermin	Mittwoch, den 10.10.2018		
Sitzungsbeginn	15:00 Uhr	Sitzungsende	17:00 Uhr
Sitzungsort	Technisches Rathaus, Hirschenstr. 2, Fürth - Sitzungssaal, Rückgebäude, Zi. 160		

Alle Mitglieder des Bau- und Werkausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:

Ausschussmitglieder

Lau, Heidi
Pfann, Peter
Salimi, Kamran

Das Gremium (Bau- und Werkausschuss) ist beschlussfähig.

Es werden keine Anträge zur Tagesordnung gestellt. Somit wird die Tagesordnung vom Vorsitzenden so bestätigt.

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss

1. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 19.09.2018
2. Parkleitsystem; Vortrag von Hrn. Günther Heinz, Ingenieurbüro Heinz+Feier GmbH, Wiesbaden, zum Sachstand Parkleitsystem
- 2.1. Antrag des Wirtschaftsbeirates vom 16.07.2018 - Sachstandsbericht Parkleitsysteme
- 2.2. Antrag des Wirtschaftsbeirates vom 16.07.2018 - Schaffung einer vernünftigen Verkehrsinfrastruktur
3. ÖPNV, stadtgrenzüberschreitende Verkehre: Zweckvereinbarung Bus mit dem Landkreis Fürth
4. ÖPNV, stadtgrenzüberschreitende Verkehre: Zweckvereinbarung Bus mit der Stadt Erlangen (Linie N20)
5. Beschluss zur Freigabe des Entwurfes des Bebauungsplans zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB; B-Plan Nr. 291b "Hornschuchcampus"
- 5.1. Änderungsantrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 09.10.2018 - Änderungsantrag zu TOP 5 - Beschluss zur Freigabe des Entwurfs des Bebauungsplans zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB_B-Plan Nr. 291b_Hornschuchcampus **Nachtrag**
6. Neugestaltung Ludwig-Erhard-Straße
7. Grundsatzbeschluss zum Ausbau der Hallstraße - Verlängerung der Fußgängerzone - Vorlage wird nachgereicht
- 7.1. Hallstraße: Grundsatzbeschluss für die weitere städtebauliche und verkehrliche Entwicklung **Nachtrag**
8. Versetzen der Flabeg-Spiegelsäule auf die Verkehrsinsel Würzburger/ Breslauer Straße
9. Hans-Lohnert-Sportplatz - Generalsanierung Laufbahn - Projektgenehmigung
10. Wiederherstellung Kinderspielplatz Herrnstraßendamm - Ergänzende Projektgenehmigung

11. Planung, Bau und Abrechnung von Straßen nach dem Kommunalabgabengesetz (KAG): Grundsatzbeschluss
12. Anfragen und Anträge
 - 12.1. Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 19.09.2018 - Einbau von Zisternen und Regenwasserrückhalteeinrichtungen
 - 12.2. Antrag der Stadtratsgruppe DIE LINKE vom 30.09.2018 - Fahrradständer vor Hornschuch-Center
 - 12.3. Anfrage der CSU-Stadtratsfraktion vom 02.10.2018 - Straßenbeleuchtung in Unterfürberg **Nachtrag**
13. Mitteilungen
14. Bebauungsregelungen
15. Arbeitsvergaben VOB

Werkausschuss

16. Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2018 der StEF
17. Arbeitsvergaben VOB

Protokoll:

Öffentlicher Teil

Bauausschuss

Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 19.09.2018	
TOP 1	SP-Nr. 155/2018
Beschluss: Das Protokoll der Sitzung vom 19.09.2018 hat in der Sitzung am 10.10.2018 aufgelegt. Einwendungen wurden nicht erhoben. Die Niederschrift wird somit genehmigt.	
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Parkleitsystem; Vortrag von Hrn. Günther Heinz, Ingenieurbüro Heinz+Feier GmbH, Wiesbaden, zum Sachstand Parkleitsystem	
TOP 2	SP-Nr. 156/2018
Beschluss: Der Bauausschuss nimmt den Vortrag von Prof. Heinz zur Kenntnis. Der Bauausschuss beschließt gegen 3 Stimmen, den Planungsauftrag auf der Grundlage des Vortrags von Prof. Heinz zu erteilen. Der Bauausschuss beschließt einstimmig, den Planungsauftrag um die Variante „vollumfängliche digitale Anzeige und digitale Datennutzung“ zu ergänzen. Die Studie soll bis Ende Oktober 2018 vorliegen.	
einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

Antrag des Wirtschaftsbeirates vom 16.07.2018 - Sachstandsbericht Parkleitsysteme	
TOP 2.1	SP-Nr.
Beschluss: Antrag/Anfrage erledigt	

Antrag des Wirtschaftsbeirates vom 16.07.2018 - Schaffung einer vernünftigen Verkehrsinfrastruktur	
TOP 2.2	SP-Nr.
Beschluss:	

Antrag/Anfrage erledigt

ÖPNV, stadtgrenzüberschreitende Verkehre: Zweckvereinbarung Bus mit dem Landkreis Fürth

TOP 3

SP-Nr. 157/2018

Beschluss:

Der Vortrag der Baureferentin diene zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, die im Entwurf vorliegende Zweckvereinbarung mit dem Landkreis Fürth zu schließen. Das Bedienungskonzept wird bestätigt.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

ÖPNV, stadtgrenzüberschreitende Verkehre: Zweckvereinbarung Bus mit der Stadt Erlangen (Linie N20)

TOP 4

SP-Nr. 158/2018

Beschluss:

Der Vortrag der Baureferentin diene zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, die im Entwurf vorliegende Zweckvereinbarung mit der Stadt Erlangen zu schließen. Das Bedienungskonzept wird bestätigt.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Beschluss zur Freigabe des Entwurfes des Bebauungsplans zur Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB; B-Plan Nr. 291b "Hornschuchcampus"

TOP 5

SP-Nr. 159/2018

Protokollnotiz:

Der Bauausschuss stimmt Ziff. 2 des Änderungsantrags von B90/Die Grünen zu und ergänzt den Beschlussvorschlag der Verwaltung.

Beschluss:

1. Den Ausführungen des Baureferates wird beigetreten.
2. Die vorgebrachten Anregungen und Hinweise werden gemäß den Vorschlägen des Baureferates abgewogen.
3. Der Bau- und Werkausschuss billigt den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplans Nr. 291b „Hornschuchcampus“ (Stand September 2018) einschließlich der Begründung und beschließt die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB). Die Träger öffentlicher Belange sind entsprechend § 4 Abs. 2 Nr. 3 BauGB von der öffentlichen Auslegung zu benachrichtigen.

4. Der Bauausschuss ergänzt den vorstehenden Beschluss um folgenden Passus:
Die Begrünung von Lärmschutzwänden wird verbindlich festgesetzt, soweit dies die Beleuchtungssituation nicht verschlechtert.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Änderungsantrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 09.10.2018 - Änderungsantrag zu TOP 5 - Beschluss zur Freigabe des Entwurfs des Bebauungsplans zur Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB_B-Plan Nr. 291b_Hornschuchcampus

TOP 5.1

SP-Nr.

Protokollnotiz:

Ziff. 1, 3 und 4 des Antrags werden abgelehnt, Ziff. 2 wird einstimmig angenommen.

Beschluss:

Antrag/Anfrage erledigt

Neugestaltung Ludwig-Erhard-Straße

TOP 6

SP-Nr. 160/2018

Beschluss:

1. Der Bau- und Werkausschuss nimmt die Einwände und Abwägungen aus der Bürgerbeteiligung zur Kenntnis.
2. Der Bau- und Werkausschuss beschließt die Ausführung der Entwurfsplanung vom 17.04.2018.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Grundsatzbeschluss zum Ausbau der Hallstraße - Verlängerung der Fußgängerzone - Vorlage wird nachgereicht

TOP 7

SP-Nr.

Hallstraße: Grundsatzbeschluss für die weitere städtebauliche und verkehrliche Entwicklung

TOP 7.1

SP-Nr. 161/2018

Beschluss:

Der Vortrag der Baureferentin diene zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen für die Hallstraße unter grundsätzlicher bauli-

cher Fortführung des bereits umgebauten Teilbereichs fortzuführen und dabei eine möglichst fußgängerfreundliche Gestaltung zu Grunde zu legen.

Die weiteren Nutzungen wie insbesondere der Radverkehr und die Möglichkeiten zur Anlieferung sowie die Erreichbarkeit für Anlieger sind dabei angemessen zu berücksichtigen.

Über die Vorschläge und einen Zeitplan für die weitere Umsetzung soll die Verwaltung baldmöglichst wieder berichten.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Versetzen der Flabeg-Spiegelsäule auf die Verkehrsinsel Würzburger/ Breslauer Straße

TOP 8

SP-Nr. 162/2018

Beschluss:

Der Vortrag der Referentin diene zur Kenntnis.

Es wird beschlossen, die Spiegelsäule auf die Verkehrsinsel Würzburger / Breslauer Straße zu versetzen.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Hans-Lohnert-Sportplatz - Generalsanierung Laufbahn - Projektgenehmigung

TOP 9

SP-Nr. 163/2018

Protokollnotiz:

Der Bauausschuss entscheidet sich für Variante 2. Es wird ergänzt, dass die Ausführung so baumschonend wie möglich erfolgen soll.

Beschluss:

Der Ausschuss/Stadtrat hat Kenntnis vom Sachverhalt und empfiehlt dem Stadtrat/erteilt gemäß Ziffer 2.5. der Richtlinien für die Einleitung und Abwicklung städtischer Bauvorhaben die Projektgenehmigung zum vorgelegten Entwurf für

- ~~Variante 1 (vier-bahnige 100-m-Laufbahn/zwei-bahnige Rundlaufbahn) mit einem Gesamtkostenansatz von 365.000 EUR.~~
- Variante 2 (vier-bahnige 100-m-Laufbahn/vier-bahnige Rundlaufbahn) mit einem Gesamtkostenansatz von 435.000 EUR. Die Ausführung soll so baumschonend wie möglich erfolgen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Maßnahme zur Förderung bei der Regierung von Mittelfranken anzumelden.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Wiederherstellung Kinderspielplatz Herrnstraßendamm - Ergänzende Projektgenehmigung

TOP 10

SP-Nr. 164/2018

Beschluss:

Der Ausschuss hat Kenntnis vom Sachverhalt und erteilt die ergänzende Projektgenehmigung für die Wiederherstellung des öffentlichen Kinderspielplatzes „Herrnstraßendamm“ mit einem Gesamtvolumen von 218.000 €.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Planung, Bau und Abrechnung von Straßen nach dem Kommunalabgabengesetz (KAG): Grundsatzbeschluss

TOP 11

SP-Nr. 165/2018

Protokollnotiz:

Die Baureferentin spricht sich für den Vorschlag der Verwaltung aus. Sie weist darauf hin, dass gem. Schreiben der Regierung von Mfr. bei einem freiwilligen Verzicht auf den jetzt noch möglichen Straßenausbau finanzielle Nachteile für die Stadt Fürth möglich seien.

Beschluss:

Der Vortrag der Baureferentin diene zur Kenntnis.

Der Bau – und Werkausschuss lehnt den Vorschlag der Verwaltung ab und beschließt, aus der vorgelegten Liste der Verwaltung keine Straße zu planen und zu bauen.

Stattdessen wird die Verwaltung beauftragt, bis zur nächsten Sitzung eine Grobplanung zum Ausbau der Vacher Straße im Abschnitt von der Mühlalstraße bis zur Friedrich-Ebert-Straße vorzulegen. Über Planung und Ausbau soll in der Sitzung am 07.11.2018 abgestimmt werden.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Anfragen und Anträge	
TOP 12	SP-Nr.

Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 19.09.2018 - Einbau von Zisternen und Regenwasserrückhalteeinrichtungen	
TOP 12.1	SP-Nr.
Protokollnotiz: Der Antrag wird zurückgestellt und soll voraussichtlich in der November-Sitzung beantwortet werden.	
Beschluss: zurückgezogen von TO, wird aber weiter behandelt	

Antrag der Stadtratsgruppe DIE LINKE vom 30.09.2018 - Fahrradständer vor Hornschuch-Center	
TOP 12.2	SP-Nr.
Protokollnotiz: Die Verwaltung bestätigt den Bedarf und wird an geeigneter Stelle weitere Fahrradabstellanlagen aufstellen.	
Beschluss: Antrag/Anfrage erledigt	

Anfrage der CSU-Stadtratsfraktion vom 02.10.2018 - Straßenbeleuchtung in Unterfürberg	
TOP 12.3	SP-Nr.
Protokollnotiz: Die Verwaltung wird die unzureichende Straßenbeleuchtung in Unterfürberg umgehend in Auftrag geben. Spätestens zum Jahresende soll Vollzug gemeldet werden.	
Beschluss: in Beratung - Ergebnis ausstehend	

Mitteilungen	
TOP 13	SP-Nr.
Protokollnotiz: Zu Pkt. 2. der Mitteilungen "Wegesanie rung im Schlosspark Burgfarnbach" wird bemängelt, dass die stark bekiesten Wege insb. für Rollatoren und Rollstühle sehr schwer zu befahren	

sind. Die Verwaltung sichert Nachbesserung zu.

Bebauungsregelungen	
TOP 14	SP-Nr.
Protokollnotiz: Im Rahmen dieses Tagesordnungspunktes berichtet die Baureferentin auf Nachfrage von Herrn StR Helm: Bei der Bebauung Hardstraße, Fl.Nr. 1401/41 und 1401/42 liegt ein neuer Planungsvorschlag des Antragstellers vor. Bericht dazu folgt in einer der nächsten Sitzungen. Beim Beb. Plan Nr. 363 c "Zw. Hansastraße, Ruhsteinweg und Würzburger Straße" hat die Verwaltung gem. Auftrag aus der Sitzung vom 11.07.2018 mit dem ESW verhandelt. Es sollte versucht werden, die geplante Bebauung zur vorhandenen lockeren Nachbarbebauung abzustufen. Die Verhandlungen verliefen ergebnislos. Die Verwaltung wird beauftragt, in die nächste Sitzung einen Vertreter des ESW einzuladen, der die Haltung des ESW detailliert begründen kann.	
Beschluss: zur Kenntnis genommen	

Arbeitsvergaben VOB	
TOP 15	SP-Nr.
Beschluss: Zurückgezogen von der TO	

Werkausschuss

Nachtrag zum Wirtschaftsplan 2018 der StEF	
TOP 16	SP-Nr. 166/2018
Beschluss: Der Werkausschuss nimmt den Nachtragswirtschaftsplan 2018 der StEF zur Kenntnis. Der Werkausschuss empfiehlt dem Stadtrat den Nachtragswirtschaftsplan 2018 der Stadtentwässerung Fürth (StEF) zur Beschlussfassung. Der Stadtrat beschließt den Nachtragswirtschaftsplan 2018 der Stadtentwässerung Fürth. einstimmig beschlossen Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14	

--

Arbeitsvergaben VOB	
TOP 17	SP-Nr. 167/2018
Beschluss:	
einstimmig beschlossen	Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

Dr. Jung
Oberbürgermeister

Schmid
Protokollführer/in