

**N i e d e r s c h r i f t**  
**über die Sitzung des Bau- und Werkausschusses und**  
**gemeinsame Sitzung mit dem Ausschuss für Schule,**  
**Bildung und Sport zu TOP 1 - TOP 5**

<b>Sitzungstermin</b>	<b>Mittwoch, den 07.11.2018</b>		
<b>Sitzungsbeginn</b>	<b>15:00 Uhr</b>	<b>Sitzungsende</b>	<b>17:40 Uhr</b>
<b>Sitzungsort</b>	<b>Technisches Rathaus, Hirschenstr. 2, Fürth - Sitzungssaal, Rückgebäude, Zi. 160</b>		

Alle Mitglieder des Bau- und Werkausschusses wurden gem. § 30 GeschO ordnungsgemäß zur Sitzung geladen.

**Entschuldigt bzw. nicht anwesend waren:**

Ausschussmitglieder

Helm, Dietmar  
Pfann, Peter  
Salimi, Kamran  
Schmidt, Joachim, Dr.  
Wirl, Peter C.

**Das Gremium (Bau- und Werkausschuss) ist beschlussfähig.**

Mit dem Nachtrag zur heutigen Sitzung besteht Einverständnis.  
Weitere Anträge zur Tagesordnung werden nicht gestellt. Somit wird die Tagesordnung vom Vorsitzenden so festgestellt.

**Tagesordnung:**

**Öffentlicher Teil**

1. Sachstandsbericht der Gebäudewirtschaft für die gemeinsame Sitzung Bauausschuss / Schulausschuss zu Schulen und Sporthallen im Stadtgebiet Fürth
2. Sanierung der Zweifachturnhalle Hardenberg-Gymnasium, Kaiserstraße 92, 90763 Fürth
3. Machbarkeitsstudie, Generalsanierung der Berufsschule II, Theresienstraße 15, 90762 Fürth
4. Schulkomplex Fronmüllerstraße - Campuserweiterung Grundsatzbeschluss
5. Task force Reinigung - Grundschule Friedrich-Ebert Str. 21 - Umsetzungsschritt 2

**Bauausschuss**

6. Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 10.10.2018
7. Bebauungsplan Nr. 363c "Zwischen Hansastraße, Ruhsteinweg und Würzburger Straße"; Satzungsbeschluss
- 7.1. Anfragen der Stadtratsgruppe FWF vom 05.10.2018 - Anfragen zum Baugebiet Ruhsteinweg/Norma-Gelände Bebauungsplan 363c
8. Billigungs- und Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 387 "Schönblick"
9. Sanierungsgebiete der Stadt Fürth:
  1. Verfahrensänderung SG Ib "Am Gänsberg";
  2. Fristverlängerung gem § 143 Abs 3 BauGB (alle Gebiete)
  3. Konkretisierung des Sanierungsziels "Erhalt von Wohnraum"
10. Änderung des Bebauungsplanes 284b 2Ä an der Hardstraße
11. Änderung "Sanierungsvorbereitungs- und Wohnumfeldverbesserungsprogramm"
12. Vacher Straße zwischen Mühlthalstraße und Friedrich-Ebert-Straße: Zwischenbericht zum Ausbau
13. ÖPNV-Direktvergabe in Fürth: Europaweite Vorabbekanntmachung, Aktualisierung
14. Boxdorfer Straße zwischen Nordring und Sportanlage des TSV

**Nachtrag**

Sack: Anlage eines provisorischen Gehwegs

15. Am Europakanal/Grundigpark: Auflassung des Fahrradschutzstreifen zugunsten von Parkplätzen
16. Stadtjubiläum 2018 - Nachhaltige Grünprojekte - Interkultureller Garten Gaußanlage Ergänzende Projektgenehmigung
17. Fassadenprämierung 2018
18. Risikomanagement für Schulen und öff. Gebäude
19. Wirtschaftsplan des Servicebetriebs für die Gebäudewirtschaft der Stadt Fürth 2019
20. Anfragen und Anträge
- 20.1. Vorlage zum Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 19.09.2018 - Einbau von Zisternen und Regenwasserrückhalteeinrichtungen
- 20.2. Vorlage zum Antrag der Stadtratsgruppe DIE LINKE vom 02.09.2018 - Nachfrage Wasserauffangbecken in Unterfarnbach
- 20.3. Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 31.10.2018 - Ausbau des Fürther Hauptbahnhofs und insbesondere des Vorplatzes zur Drehscheibe für nachhaltige Mobilität **Nachtrag**
- 20.4. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 30.10.2018 - Begrünung Unterfürberger Straße **Nachtrag**
21. Mitteilungen
22. Arbeitsvergaben VOB
- Werkausschuss**
23. Wirtschaftsplan 2019 der StEF
24. Arbeitsvergaben VOB

**Protokoll:**

**Öffentlicher Teil**

<b>Sachstandsbericht der Gebäudewirtschaft für die gemeinsame Sitzung Bauausschuss / Schulausschuss zu Schulen und Sporthallen im Stadtgebiet Fürth</b>	
TOP 1	Beschluss-Nr. 170/2018
<b>Protokollnotiz:</b> Die Präsentation der Gebäudewirtschaft befindet sich als Dokument in der Verwaltungsvorlage.	
<b>Beschluss:</b> Der Bau- und Werkausschuss / der Ausschuss für Schule, Bildung und Sport nimmt den Bericht der Verwaltung zur Kenntnis.  <b>zur Kenntnis genommen</b>	

<b>Sanierung der Zweifachturnhalle Hardenberg-Gymnasium, Kaiserstraße 92, 90763 Fürth</b>	
TOP 2	Beschluss-Nr. 171/2018
<b>Protokollnotiz:</b> Die Baureferentin weist daraufhin, dass die beantragte Fördersumme für den 1. Bauabschnitt von 700.000,00 € auf ca. 1.000.000,00 € erhöht werden muss. Es sind weitere Maßnahmen im Bereich der Fassade und bei der Fenstersanierung geplant.	
<b>Beschluss:</b> Der <u>Bau- und Werkausschuss</u> sowie <u>Ausschuss Schule, Bildung und Sport</u> nimmt den Projektantrag zur Sanierung der Zweifachturnhalle Hardenberg-Gymnasium zur Kenntnis Für den 1. Bauabschnitt und 2. Bauabschnitt wird der <u>Grundsatzbeschluss</u> erteilt. Die <u>Projektgenehmigung</u> für 1. Bauabschnitt wird entsprechend erteilt. Die Ausschüsse empfehlen die Finanzmittel in ausreichender Höhe durch die Stadt Fürth zur Verfügung zu stellen  <b>einstimmig beschlossen                      Ja: 14    Nein: 0    Anwesend: 14</b>	

<b>Machbarkeitsstudie, Generalsanierung der Berufsschule II, Theresienstraße 15, 90762 Fürth</b>	
TOP 3	Beschluss-Nr.
<b>Protokollnotiz:</b> TOP 3 –ö- wird einvernehmlich abgesetzt und soll in der Sitzung des BWA am 12.12.2018 erneut behandelt werden. Die Verwaltung soll in Absprache mit dem Landesamt für Denkmalpflege die Frage klären, ob das Hauptgebäude als tatsächlich denkmalwürdig klassifiziert ist.	
<b>zurückgezogen von TO, wird aber weiter behandelt</b>	

<b>Schulkomplex Fronmüllerstraße - Campuserweiterung Grundsatzbeschluss</b>	
TOP 4	Beschluss-Nr. 172/2018
<b>Beschluss:</b> Der Bau- und Werkausschuss sowie der Ausschuss für Schule, Bildung und Sport hat Kenntnis vom Sachverhalt und beschließt grundsätzlich die noch nicht umgestaltete Teilfläche des Campus zwischen Grundschule John-F.-Kennedy-Straße und Mittelschule Kiderlinstraße (Außenstelle) analog der bisherigen Umgestaltungsmaßnahmen vollständig neu zu gestalten werden. Die Wünsche der beteiligten Schulen sind dabei besonders zu berücksichtigen. Die notwendigen Mittel in Höhe von 153.000,00 € sind im Haushalt 2020 einzustellen. Der Entwurf einschl. Kostenberechnung ist zur Projektgenehmigung dem Ausschuss vorzulegen.	
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14</b>	

<b>Task force Reinigung - Grundschule Friedrich-Ebert Str. 21 - Umsetzungsschritt 2</b>	
TOP 5	Beschluss-Nr. 173/2018
<b>Beschluss:</b> Der Bau- und Werkausschuss sowie der Ausschuss für Schule, Bildung und Sport stimmt der Umgestaltung der Toiletten in der Grundschule Friedrich-Ebert-Str 21 in Tor 2, 3 und 4 gemäß der erfolgreich pilotierten Umgestaltung in Tor 1 zu. Dies beinhaltet die Aufstockung des Wirtschaftsplans der GWF für 2019 um 66.000 €.  Auf Grund der Dringlichkeit und des Personalmangels innerhalb der GWF werden dieselben Firmen direkt beauftragt, die die Umgestaltung der beiden Toilettenanlagen in Tor 1 durchgeführt haben. Dies führt einerseits zu Zeitersparnis und schnellerer Umsetzung, bedingt aber andererseits für diesen Einzelfall die Zustimmung des Gremiums, hier von einer erneuten Ausschreibung abzusehen und somit gegen das geltende Vergaberecht zu verstoßen.	
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14</b>	

## **Bauausschuss**

<b>Genehmigung der Niederschrift aus der Sitzung vom 10.10.2018</b>	
TOP 6	Beschluss-Nr. 174/2018
<b>Beschluss:</b> Das Protokoll der Sitzung vom 10.10.2018 hat in der Sitzung am 07.11.2018 aufgelegt. Einwendungen wurden nicht erhoben. Die Niederschrift wird somit genehmigt.	
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14</b>	

<b>Bebauungsplan Nr. 363c "Zwischen Hansastraße, Ruhsteinweg und Würzburger Straße"; Satzungsbeschluss</b>	
TOP 7	Beschluss-Nr. 175/2018
<b>Protokollnotiz:</b> Die Baureferentin erläutert das Festhalten der Verwaltung am vorgestellten Bebauungsplan. Das ESW Bayern, vertreten durch die Geschäftsführer Hannes B. Erhardt und Robert Flock sowie ESW Bauplanung GmbH, vertreten durch Geschäftsführer Harald Martin, stellen eine mögliche Variante vor, die auf Wunsch der Verwaltung ausgearbeitet wurde. Diese Variante wird <b>gegen 3 Stimmen abgelehnt</b> . Der Bauausschuss bittet dennoch die Verwaltung, den ESW-Vorschlag bis zur Dezember-Sitzung des Stadtrates zu prüfen. Der Antrag von Stadträtin Lau, Freie Wähler, zwei der Punkthäuser am Ruhsteinweg um jeweils 1 Stockwerk zu reduzieren, wird <b>gegen 3 Stimmen abgelehnt</b>	
<b>Beschluss:</b> 1. Der Bau- und Werkausschuss schließt sich den Ausführungen des Baureferates an. 2. Die Anregungen und Einwände aus der öffentlichen Auslegung (gem. § 3 Abs. 2 BauGB) und der Beteiligungen der Träger öffentlicher Belange (gem. § 3 Abs. 2 i. V. m. § 4a Abs. 4 BauGB) werden entsprechend den Vorschlägen des Baureferates abgewogen. 3. Der Bau- und Werkausschuss empfiehlt dem Stadtrat, den Bebauungsplan Nr. 363c in Abhängigkeit des noch abzuschließenden städtebaulichen Vertrags und der Lösung der Richtfunkproblematik als Satzung sowie die Begründung zu beschließen.  <b>mit Mehrheit beschlossen                      Ja: 13    Nein: 1    Anwesend: 14</b>	

<b>Anfragen der Stadtratsgruppe FWF vom 05.10.2018 - Anfragen zum Baugebiet Ruhsteinweg/Norma-Gelände Bebauungsplan 363c</b>	
TOP 7.1	Beschluss-Nr.
<b>Protokollnotiz:</b> Die Anfrage der Freien Wähler wurde von der Verwaltung schriftlich beantwortet.  <b>Antrag/Anfrage erledigt</b>	

<b>Billigungs- und Auslegungsbeschluss für den Bebauungsplan Nr. 387 "Schönblick"</b>	
TOP 8	Beschluss-Nr. 176/2018
<b>Protokollnotiz:</b> Der Antrag von Herrn Stadtrat Riedel, B 90/Die Grünen, die Versickerung des Niederschlagswassers zwingend vorzuschreiben, wird <b>gegen 1 Stimme abgelehnt</b> .	
<b>Beschluss:</b> 1. Den Ausführungen des Baureferates wird beigetreten. 2. Die vorgebrachten Anregungen und Hinweise werden gemäß den Vorschlägen des Baureferates abgewogen. 3. Der Bau- und Werkausschuss billigt den vorliegenden Entwurf des Bebauungsplans Nr. 387 „Schönblick“ (Stand Oktober 2018) einschließlich der Begründung und beschließt die öffentliche Auslegung gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB). Die Träger öffentlicher Belange sind entsprechend § 4a Abs.4 BauGB von der öffentlichen Auslegung zu benachrichtigen.	

mit Mehrheit beschlossen

Ja: 13 Nein: 1 Anwesend: 14

**Sanierungsgebiete der Stadt Fürth:**  
**1. Verfahrensänderung SG Ib "Am Gänsberg";**  
**2. Fristverlängerung gem § 143 Abs 3 BauGB (alle Gebiete)**  
**3. Konkretisierung des Sanierungsziels "Erhalt von Wohnraum"**

TOP 9

Beschluss-Nr. 177/2018

**Beschluss:**

1. Von den Ausführungen der Verwaltung wird Kenntnis genommen.
2. Der Bau- und Werksausschuss empfiehlt / der Stadtrat beschließt die Sanierung im Sanierungsteilgebiet I b „Am Gänsberg“ im sog. „Vereinfachten Verfahren“ unter Ausschluss der besonderen sanierungsrechtlichen Vorschriften der §§ 152 – 156 a weiterzuführen.
3. Der Bau- und Werksausschuss empfiehlt / der Stadtrat beschließt die beiliegende Satzung zur Änderung der Satzung über die förmliche Festlegung des Sanierungsgebietes „Innenstadt“
4. Modernisierungen und Instandsetzungen sind mit einer Aufwertung des Wohnraums verbunden. Um hieraus resultierende Folgen für den örtlichen Wohnungsmarkt zu mildern, wird die Frist für die Beendigung der Sanierungsverfahren SG „Innenstadt“, SG „Oststadt“, SG „Dambach „Untere Straße“, SG „Carrera Areal und Umfeld“, SG „Burgfarnbach Ortskern“ gem. § 142 Abs. 3 Sätze 3, 4 BauGB bis 31.12.2013 verlängert. Eine Aufhebung von (Teil-)Gebieten kann nach entsprechendem Entwicklungsstand erfolgen.
5. Sanierungsziel gem. § 140 Nr. 3 BauGB ist der Erhalt familiengerechten Wohnraums zur Vermeidung einseitiger Wohnstrukturen und zum Erhalt der Wohnfunktion für breite Schichten der Bevölkerung. Bei Änderungen von Wohngebäuden sollen – bezogen auf die jeweilige Wohneinheit – eine Reduzierung der Wohn-/Nutzfläche als auch der Zahl der Zimmer unter Berücksichtigung der Anforderungen an angemessene und gesunde Wohnverhältnisse nicht erfolgen. Dieses Sanierungsziel gilt für alle Sanierungsgebiete der Stadt Fürth. Auf § 136 Abs. 4 Satz 2 Nrn1, 3 BauGB wird Bezug genommen.

einstimmig beschlossen

Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14

**Änderung des Bebauungsplanes 284b 2Ä an der Hardstraße**

TOP 10

Beschluss-Nr. 178/2018

**Protokollnotiz:**

Auf Wunsch des Bau- und Werkausschusses wird der Beschlusstext konkretisiert.

**Beschluss:**

1. Den Ausführungen des Baureferates wird beigetreten.
2. Der Bauausschuss empfiehlt/der Stadtrat beschließt, für den im Planblatt dargestellten Geltungsbereich die Einleitung der Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 284b 2 Ä Hardstraße mit der Maßgabe von III Vollgeschossen in Form von II + Satteldach.

Das Satteldach kann ein Vollgeschoss sein.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14**

**Änderung "Sanierungsvorbereitungs- und Wohnumfeldverbesserungsprogramm"**

TOP 11

Beschluss-Nr. 179/2018

**Beschluss:**

1. Von den Ausführungen der Verwaltung wird zustimmend Kenntnis genommen.
2. Der Bauausschuss empfiehlt/der Stadtrat beschließt die Änderung des Sanierungsvorbereitungs- und Wohnumfeldverbesserungsprogrammes gem. der Vorlage der Verwaltung.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14**

**Vacher Straße zwischen Mühlthalstraße und Friedrich-Ebert-Straße: Zwischenbericht zum Ausbau**

TOP 12

Beschluss-Nr. 180/2018

**Protokollnotiz:**

Der Bau- und Werkausschuss beauftragt die Verwaltung, spätestens im August 2020 den Zuwendungsantrag zu stellen, so dass im darauffolgenden Jahr mit dem Bau begonnen werden kann.

**Beschluss:**

Der Vortrag der Baureferentin diene zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Ausbau der Vacher Straße zwischen Mühlthalstraße und Friedrich-Ebert Straße weiter zu verfolgen.

Allerdings kann auf Grund der dargestellten schwierigen topographischen, baulichen und zeitlichen Randbedingungen die Baumaßnahme nach derzeitigem Kenntnisstand nicht bis zum Jahr 2020 abgeschlossen werden. Eine Abrechnung von Anliegerbeiträgen nach Kommunalabgabengesetz (KAG) wäre somit ebenfalls nicht mehr möglich.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14**

**ÖPNV-Direktvergabe in Fürth: Europaweite Vorabbekanntmachung, Aktualisierung**

TOP 13

Beschluss-Nr. 181/2018

**Beschluss:**

Der Vortrag der Baureferentin diene zur Kenntnis.

Die Vorabbekanntmachung soll entsprechend der als Anlage beigefügten Synopse aktualisiert und berichtigt werden.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14**



--

<b>Boxdorfer Straße zwischen Nordring und Sportanlage des TSV Sack: Anlage eines provisorischen Gehwegs</b>	
TOP 14	Beschluss-Nr. 182/2018
<b>Beschluss:</b> Der Vortrag der Baureferentin diene zur Kenntnis.  Der Bau- und Werkausschuss beauftragt die Verwaltung, den provisorischen Gehweg an der Boxdorfer Straße gemäß dem Verwaltungsvorschlag (Variante 1a, jedoch ohne FGÜ) so bald wie möglich herzustellen. Eine weitere Projektgenehmigung ist nicht erforderlich. Sollte der erforderliche Grunderwerb die Realisierung verzögern, ist zunächst der Abschnitt entlang der Boxdorfer Straße vorzuziehen.	
<b>einstimmig beschlossen</b>	<b>Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14</b>

<b>Am Europakanal/Grundigpark: Auflassung des Fahrradschutzstreifen zugunsten von Parkplätzen</b>	
TOP 15	Beschluss-Nr. 183/2018
<b>Beschluss:</b> Der Vortrag der Referentin diene zur Kenntnis.  Die Auflassung des Fahrradschutzstreifens zugunsten von Parkplätzen wird abgelehnt.  Die Planungen zur leichteren Nutzung der stadtverträglichen Verkehrsmittel sind voranzutreiben (z. B. Fahrradabstellanlagen an umliegenden Haltestellen, Einrichtung eines Carsharing-Standortes im Bereich des Grundigparks, Ausbau des Weges zum Haltepunkt „Alte Veste“ mit Beschilderung und Beleuchtung).  Zudem wird die Verwaltung beauftragt zu prüfen, welche Möglichkeiten bestehen, den Kauf von Wohnungen und Stellplätzen miteinander verbindlich zu koppeln, so dass die zu errichtenden Stellplätze auch von den späteren Wohnungseigentümern genutzt werden..	
<b>einstimmig beschlossen</b>	<b>Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14</b>

<b>Stadtjubiläum 2018 - Nachhaltige Grünprojekte - Interkultureller Garten Gaußanlage Ergänzende Projektgenehmigung</b>	
TOP 16	Beschluss-Nr. 184/2018
<b>Beschluss:</b> Der Ausschuss hat Kenntnis vom Sachverhalt und erteilt die ergänzende Projektgenehmigung die Herstellung des Interkulturellen Gartens in der Gaußanlage im Rahmen des Stadtjubiläums 2018 mit einem Gesamtvolumen von 140.000 €.	
<b>einstimmig beschlossen</b>	<b>Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14</b>

<b>Fassadenprämierung 2018</b>	
TOP 17	Beschluss-Nr. 185/2018
<b>Beschluss:</b> Der Bau- und Werksausschuss beschließt für folgende, bereits ausgeführte Maßnahmen, eine Zuwendung zu gewähren:	
Humbser Brauerei (Schwabacher Straße 106)	3.000 €
Karolinenstraße 10	3.000 €
Ludwigstraße 42	3.000 €
Marktplatz 10	3.000 €
Rudolf-Breitscheid-Straße 1	3.000 €
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 14</b> <b>Nein: 0</b> <b>Anwesend: 14</b>	

<b>Risikomanagement für Schulen und öff. Gebäude</b>	
TOP 18	Beschluss-Nr. 186/2018
<b>Beschluss:</b> Der Bau- und Werksausschuss nimmt die Ausführungen der Baureferentin zum Risikomanagement Schulen und öff. Gebäude zustimmend zur Kenntnis und beschließt die beigefügte Prioritätenliste in der vorgeschlagenen Reihung.	
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 14</b> <b>Nein: 0</b> <b>Anwesend: 14</b>	

<b>Wirtschaftsplan des Servicebetriebs für die Gebäudewirtschaft der Stadt Fürth 2019</b>	
TOP 19	Beschluss-Nr. 187/2018
<b>Beschluss:</b> Der Bau- und Werksausschuss empfiehlt den Wirtschaftsplan des Servicebetriebs für die Gebäudewirtschaft (GWF) der Stadt Fürth zur Beschlussfassung durch den Stadtrat bei den Haushaltsberatungen 2019.	
<b>einstimmig beschlossen</b> <b>Ja: 14</b> <b>Nein: 0</b> <b>Anwesend: 14</b>	

<b>Anfragen und Anträge</b>	
TOP 20	Beschluss-Nr.

<b>Vorlage zum Antrag der CSU-Stadtratsfraktion vom 19.09.2018 - Einbau von Zisternen und Regenwasserrückhalteeinrichtungen</b>	
TOP 20.1	Beschluss-Nr.
<b>Protokollnotiz:</b> Die Vorlage der Verwaltung wird vom Bauausschuss zur Kenntnis genommen. Der Antrag gilt somit als erledigt. Die Verwaltung wird gebeten, auf den gesplitteten Gebührentatbestand durch Veröffentlichung in der Stadtzeitung o.ä. gezielt hinzuweisen.	
<b>Antrag/Anfrage erledigt</b>	

--

<b>Vorlage zum Antrag der Stadtratsgruppe DIE LINKE vom 02.09.2018 - Nachfrage Wasserauffangbecken in Unterfarnbach</b>	
TOP 20.2	Beschluss-Nr.
<b>Protokollnotiz:</b> Die Vorlage der Verwaltung wird vom Bauausschuss zur Kenntnis genommen. Der Antrag gilt somit als erledigt.	
<b>Antrag/Anfrage erledigt</b>	

<b>Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen vom 31.10.2018 - Ausbau des Fürther Hauptbahnhofs und insbesondere des Vorplatzes zur Drehscheibe für nachhaltige Mobilität</b>	
TOP 20.3	Beschluss-Nr.
<b>Protokollnotiz:</b> Die Baureferentin erläutert, dass jetzt Abstimmungsgespräche mit dem Käufer starten. Die Anregungen aus dem Antrag der Stadtratsfraktion Bündnis 90/Die Grünen sollen dort mit einfließen. Der Bau- und Werkausschuss vertritt übereinstimmend die Auffassung, dass der Bahnhofplatz aufgewertet werden soll.	
<b>Hinweis: Änderung siehe Protokollgenehmigung vom 12.12.2018!</b>	
<b>Antrag/Anfrage erledigt</b>	

<b>Antrag der SPD-Stadtratsfraktion vom 30.10.2018 - Begrünung Unterfürberger Straße</b>	
TOP 20.4	Beschluss-Nr.
<b>Protokollnotiz:</b> Die Baureferentin erläutert, dass auch die Verwaltung die Begrünung der Unterfürberger Straße ausdrücklich befürwortet. Es wird nun eine schriftliche Instruktion durchgeführt, um zu prüfen, ob in dem Grünstreifen Leitungen liegen. Das Ergebnis der Instruktion wird voraussichtlich in der Bauausschuss-Sitzung im Januar 2019 vorliegen.	
<b>in Beratung - Ergebnis ausstehend</b>	

<b>Mitteilungen</b>	
TOP 21	Beschluss-Nr.
<b>Protokollnotiz:</b> Herr Stadtrat Riedel, B90/Die Grünen, ergänzt die eingestellten Mitteilungen. Zu Pkt. 5 (Treppenanlage mit Fahrradrutsche vom Hüttendorfer Weg zum Betriebsweg am MD-Kanal) ergänzt er, dass aus der Bürgerschaft Wünsche kommen, auch das Neubaugebiet "Melisenweg, Verlängerung Malvenweg" mittels Treppenanlage an den MD-Kanal anzubinden, um die Entstehung von gefährlichen Trampelpfaden zu vermeiden. Die Verwaltung wird dies mit der Wasser- und Schifffahrtsverwaltung besprechen.	

Die Baureferentin informiert außerdem über eine erteilte Baugenehmigung für ein Stallgebäude in Burgfarnbach im privilegierten Außenbereich (1. Bauabschnitt).

Sie kündigt weiterhin an, dass in Kürze die Baugenehmigungen im Hasellohweg erfolgen werden.

**zur Kenntnis genommen**

#### **Arbeitsvergaben VOB**

TOP 22

Beschluss-Nr. 190/2018

**Beschluss:**

**einstimmig beschlossen**

#### **Werkausschuss**

#### **Wirtschaftsplan 2019 der StEF**

TOP 23

Beschluss-Nr. 191/2018

**Beschluss:**

Der Werkausschuss nimmt den Wirtschaftsplan 2019 der StEF zur Kenntnis.

Der Werkausschuss empfiehlt dem Stadtrat den Wirtschaftsplan 2019 der Stadtentwässerung Fürth (StEF) zur Beschlussfassung.

Der Stadtrat beschließt den Wirtschaftsplan 2019 der Stadtentwässerung Fürth.

**einstimmig beschlossen**

**Ja: 14 Nein: 0 Anwesend: 14**

#### **Arbeitsvergaben VOB**

TOP 24

Beschluss-Nr. 192/2018

**Beschluss:**

**einstimmig beschlossen**

Dr. Jung  
Oberbürgermeister

Schmid  
Protokollführer/in

