

SACHSTANDSBERICHT ZU SCHUL- UND SPORTGEBÄUDEN

Christine Lippert

Baureferentin der STADT FÜRTH

Aynsley Röder

Technische Amtsleitung

Gebäudewirtschaft der STADT FÜRTH

Allgemeiner Projektstatus / Projektübersicht

1. abgeschlossene Maßnahmen
2. laufende Maßnahmen
3. geplante Maßnahmen inkl. Schulentwicklungsprogramm
4. Besondere Maßnahmen
5. Übersicht aller Maßnahmen am Beispiel Gymnasium Hardenberg

1. Abgeschlossene Maßnahmen

Bauliche Fertigstellungen im Zeitraum der letzten 3 Jahre

1.1 Schulen (Auswahl)

- Generalsanierung GS Rosenschule (Eigenplanung) ca. 4.7 Mio. Euro
- Dachsanierung Adalbert-Stifter-Schule (KIP) ca. 130.000 Euro
- Sanierung Physikräume – Hardenberg Gymnasium ca. 980.000 Euro
- Neubau Schulcontainer – GS Vach ca. 800.000 Euro
- Toiletten-Sanierung – MS Seeackerschule ca. 480.000 Euro



1. Abgeschlossene Maßnahmen

Bauliche Fertigstellungen im Zeitraum der letzten 3 Jahre

1.2 Turnhallen

- Neubau Julius-Hirsch Sportzentrum ca. 12.5 Mio. Euro
- Sanierung Turnhalle Eichamt ca. 210.000 Euro
- Sanierung Jahnturnhalle ca. 990.000 Euro
- Dachsanierung Turnhalle Hardenberg (KIP) ca. 200.000 Euro
- Dachsanierung GS Maischule (KIP) ca. 160.000 Euro



1. Abgeschlossene Maßnahmen

1.3 Ganztagsbetreuung

- Neubau Friedrich-Ebert Ganztagsbetreuung
- Generalsanierung Ligusterweg Ganztagsbetreuung

ca. 1.6 Mio. Euro

ca. 1.0 Mio. Euro



2. Laufende Maßnahmen

2.1 Schulen

(Maßnahmen in der Planungsphasen - LP 1-4)

- Neubau Heinrich-Schliemann Gymnasium ca. 44.0 Mio. Euro
- Neubau / Sanierung Helene-Lange Gymnasium *(ca. 35.0 Mio. Euro)*
- Neubau / Sanierung Staatliche Berufsschule II ca. 47.0 Mio. Euro
- Neubau Modulgebäude Pestalozzi ca. 4.5 Mio. Euro

2.2 Turnhallen

- Sanierung „Innen“ Turnhalle Hardenberg ca. 1.0 Mio. Euro
- Sanierung Jahnturnhalle (weitere Hallenteile) ca. 1.8 Mio. Euro
- Neubau 3-fach Turnhalle (Seeackerschule) ca. 8.0 Mio. Euro

2. Laufende Maßnahmen

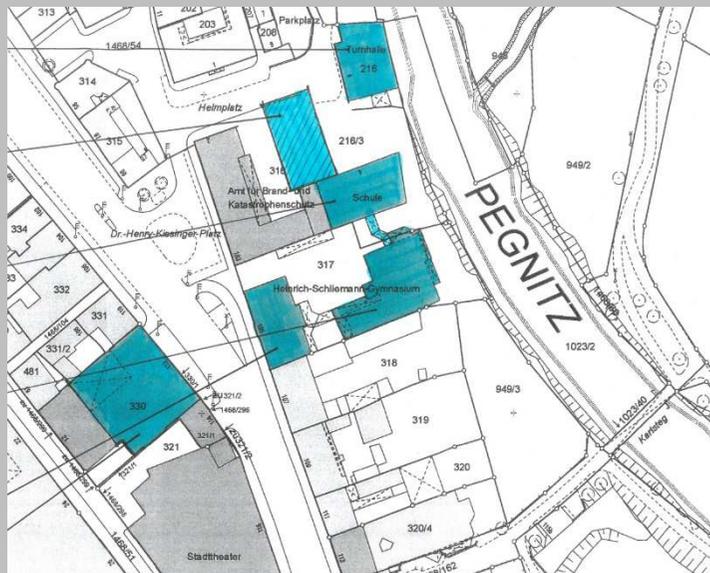
Neubau Heinrich - Schliemann Gymnasium Vorbereitung Wettbewerb

derzeitiges Raumprogramm NF (1-6) = ca. 5.500 m²

Bestand NF (1-6) = ca. 3.300 m²

Feuerwache NF (1-6) = ca. 1.500 m²

Unterdeckung **NF (1-6) = mind. ca. 700 m²**

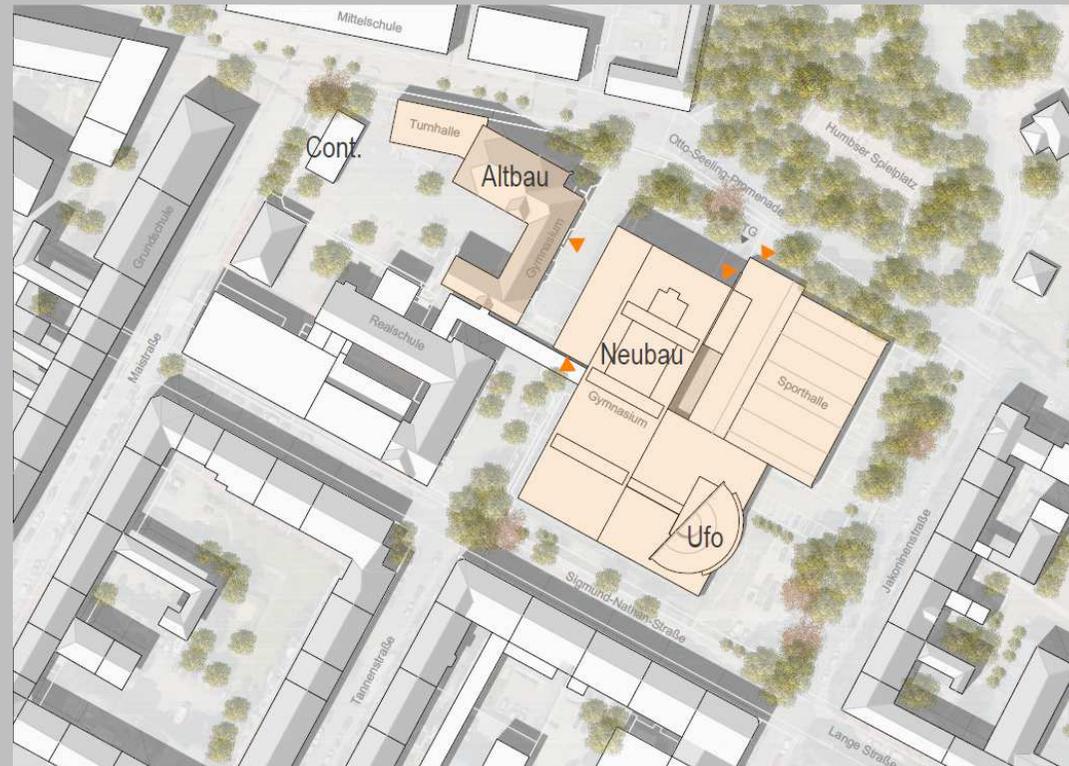


2. Laufende Maßnahmen

Helene-Lange Gymnasium

Aufstellung der Machbarkeitsstudie

- Bestandsbewertung
- Variantenbetrachtung



Auszug aus der Präsentation des beauftragten Büros

2. Laufende Maßnahmen

Helene-Lange Gymnasium

Variante „Sanierung“



Auszug aus der Präsentation des beauftragten Büros

2. Laufende Maßnahmen

Helene-Lange Gymnasium

Variante „Neubau“



Auszug aus der Präsentation des beauftragten Büros

2. Laufende Maßnahmen

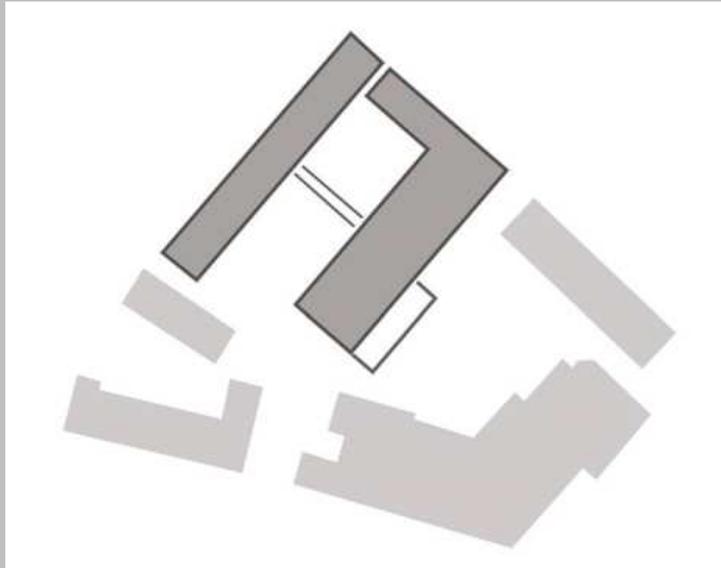
Ludwig-Erhard-Schule, Berufsschulzentrum II
Machbarkeitsstudie



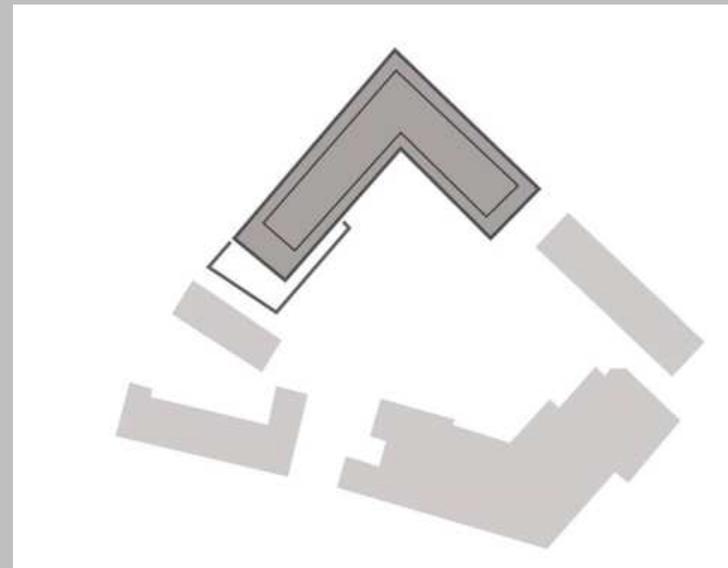
2. Laufende Maßnahmen

Ludwig-Erhard-Schule, Berufsschulzentrum II Machbarkeitsstudie - Variantenbetrachtung

Variante I



Variante II



Auszug aus der Präsentation des beauftragten Büros

2. Laufende Maßnahmen

Ludwig-Erhard-Schule, Berufsschulzentrum II

Machbarkeitsstudie - Variante I



Auszug aus der Präsentation des beauftragten Büros

2. Laufende Maßnahmen

Ludwig-Erhard-Schule, Berufsschulzentrum II Machbarkeitsstudie - Variante II



Auszug aus der Präsentation des beauftragten Büros

2. Laufende Maßnahmen

Ludwig-Erhard-Schule, Berufsschulzentrum II

Machbarkeitsstudie – exemplarische Darstellung der möglichen Bauphasen

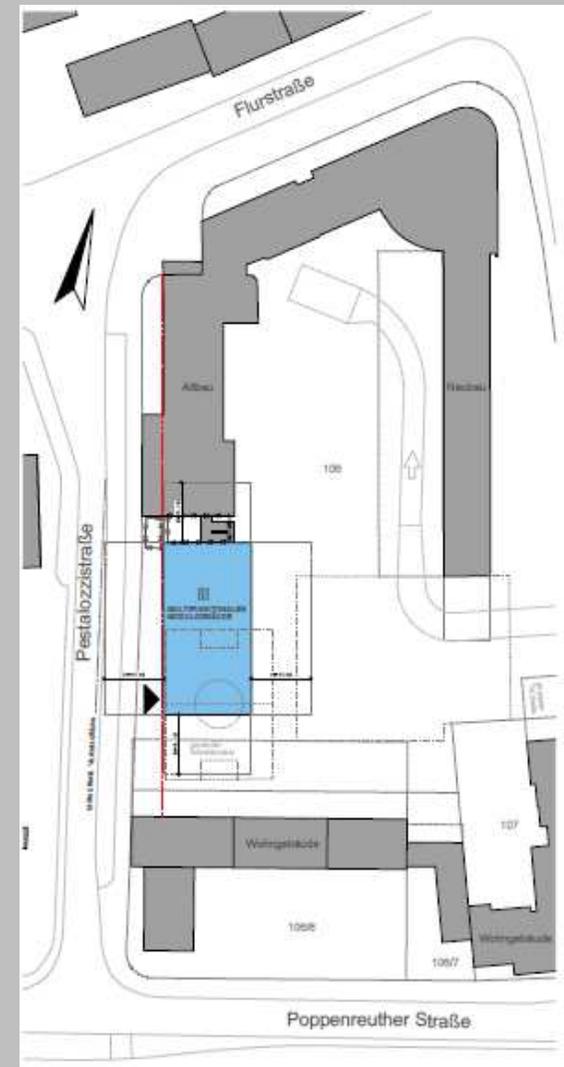


Auszug aus der Präsentation des beauftragten Büros

2. Laufende Maßnahmen

Modulgebäude Pestalozzi-Schule

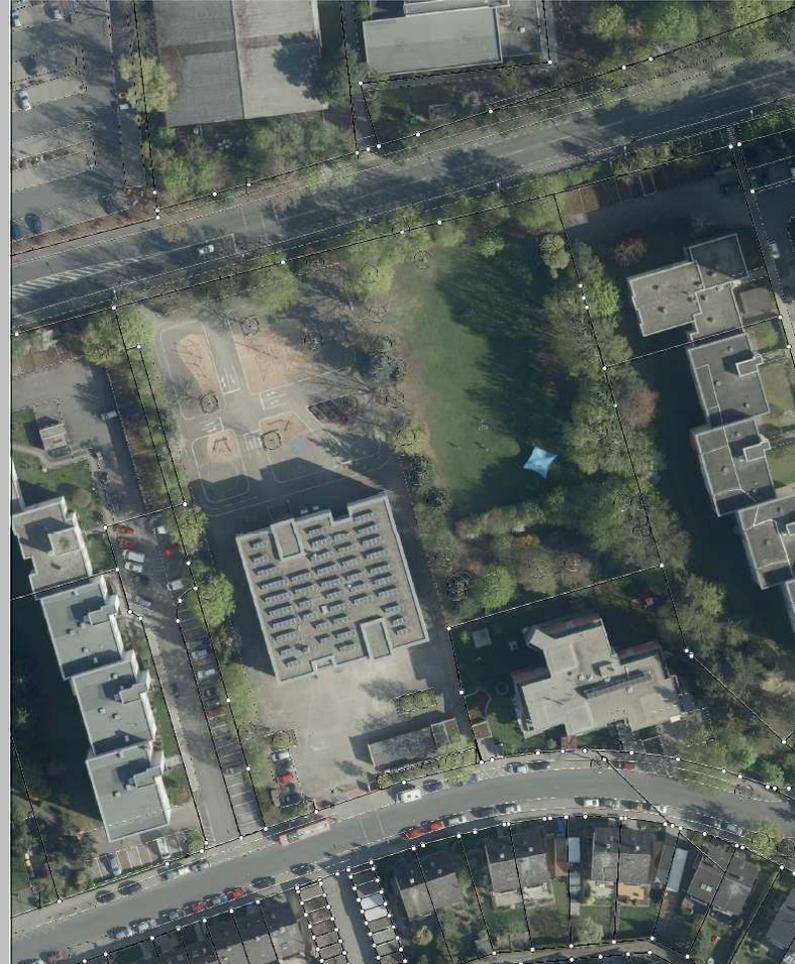
geplante Bauzeit von Mai 2019 – Dezember 2019



Auszug aus der Präsentation des beauftragten Büros

2. Laufende Maßnahmen

Neubau 3-fach Turnhalle Seeackerschule
Vergabeverfahren Planer



3. geplante Maßnahmen

Schulen

- MS Gustav-Schickedanz-Schule „Finkenschlag“
- Berufsschule I - Brandschutzmaßnahmen
- Berufsschule II - Umbau der Fachräume im 3. OG
- Hardenberg-Gymnasium, Sanierung der Chemieräume

Turnhallen

- 3-fach Turnhalle in Stadeln

Ganztagsbetreuungen

- Zentralmensa Südstadtschulen
- Grund- und Mittelschule Seeackerstraße
- GS Soldnerstraße 50 (geplante Räume im Haupttreppenhaus)

Aktuelle Sonderthemen

- Digitalisierung an Schulen

3. Schulentwicklungsprogramm



Fürther Osten

- GS Maischule
- GS und MS Schwabacherschule

Raumprogramm noch offen
Erweiterung im DG
mit Nachverdichtung +
Brandschutzsanierung

3. Schulentwicklungsprogramm

Fürther Norden

- Modulgebäude Pestalozzi-Schule derzeit in Umsetzung

Fürther Süden

- Modulgebäude Frauenschule Raumprogramm noch offen
- Zentralmensa Südstadtschulen Raumprogramm noch offen

Fürther Westen

- Friedrich-Ebert-Schule Raumprogramm noch offen
- Oberfürberg Schule Adelber-Stifter Raumprogramm noch offen
- Burgfarnbach Schule Hummelstraße Raumprogramm noch offen
- Soldnerstraße Ganztagsbetreuung Hardhöhe Raumprogramm noch offen

4. Besondere Maßnahmen

Task-Force – Toilettensanierung in Schulen **ca. 7.500.000 Euro**

4.1 abgeschlossen in den Jahren 2013-2016 **ca. 552.000 Euro**

- GS / MS Seeacker
- GS Rosenschule

4.2 Laufende Maßnahme in 2018 **ca. 3.400.000 Euro**

- GS Frauenschule
- Turnhalle Max-Planck-Str.
- Jahnturnhalle (Umkleiden und Duschen)

4.3 Geplante Maßnahmen in 2019 / 2020 **ca. 3.463.000 Euro**
(im KIP-S und als FAG-Förderung)

- MS Kiderlin
- Turnhalle mit Duschen und Umkleiden Ligusterweg

4. Besondere Maßnahmen

Task-Force – Toilettensanierung in Schulen

4.4 Sonstige Sofortmaßnahmen

- Austausch von Toiletten
- Malerarbeiten
- Neuanschaffung von Reinigungsgeräte
- Beduftung

ca. 90.000 Euro



5. Gymnasium Hardenberg mit Turnhalle

Maßnahmen 2013 - 2018

ca. 1.9 Mio. Euro

- Sanierung Dachkonstruktion
- Decke Haupttreppenhaus und Foyer
- Sandsteineinfriedung
- Neustrukturierung der Schulbibliothek
- Modernisierung naturwissenschaftliche Räume der Physik
- Einbau einer Brandmeldeanlage
- Energetische Sanierung Dach Turnhalle



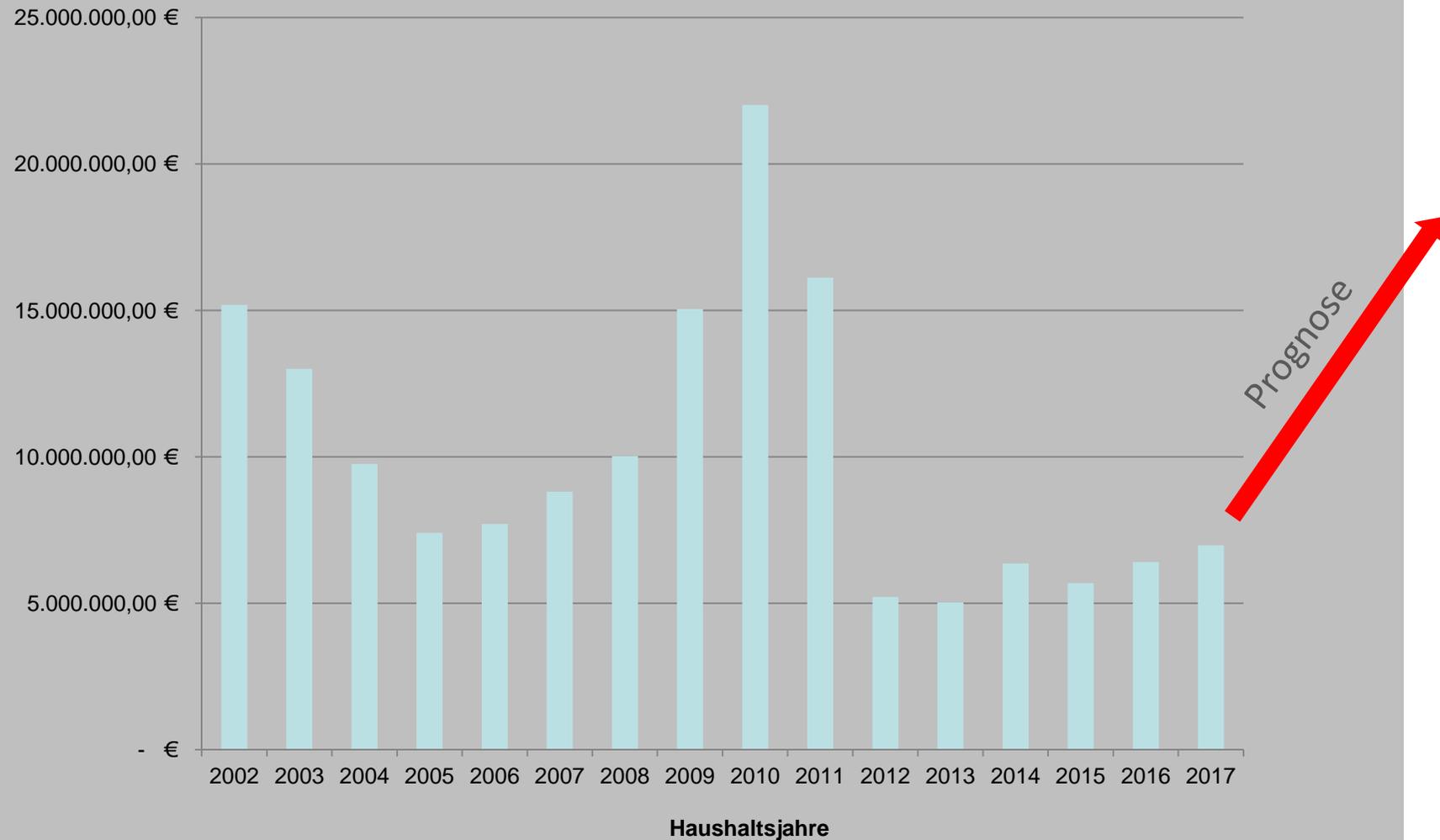
5. Gymnasium Hardenberg mit Turnhalle

Geplante Sanierung der „Zweifachturnhalle“ 2018/2019

- Sanierung Turnhallenboden mit Prallwand
 - Behebung sicherheitstechnische Mängel
 - Behebung Brandschutzmängel
 - Einbau einer Fußbodenheizung
 - Beleuchtung im Sporthallenbereich
-
- geschätzte Gesamtkosten
ca. 1.0 Mio. Euro
-
- geplante Ausführung
März 2019 – September 2019



Mittelabfluss (Vermögenshaushalt)



Erläuterungen zum Mittelabfluss

Ausgabenanstieg 2009-2011

Investitionsprogramm mit

- weitreichenden Erleichterungen der Vergaberichtlinien
- Personalmehrungen

Ausgabenrückgang ab 2012

- Haushaltskonsolidierung / Investitionsstopp
- Personalabbau
- Verzögerungen wichtiger Maßnahmen mit Personalbindung (Verwaltungsgebäude StEF, Neubau Dreifachturnhalle)
- Sonderthemen: Asyl, Übernahme Stadthalle

