

Antrag an das  
Finanzreferat, auf

Käm/1

02 April 2019

Käm/2

~~Vorzeitige~~ Bereitstellung überplanmäßiger Mittel bei HHSt. 0205.9600.0000 2019

Freigabe der VE nach Ziff. 6.1 VVHpl. bei HHSt.

(sowie) ~~vorzeitige~~ Freigabe der Maßnahme nach Nr. 6.1 VVHpl. – HHSt. 0205.9600.0000

Betrag <b>794.000 EURO</b>	bereits veranschlagt <sup>bereit-gestellt</sup> <b>216.000 - EURO</b>	als Haushaltsrest übertragen <b>302.500 EURO</b>
Deckungsvorschlag: <input type="checkbox"/> Einsparungen <input type="checkbox"/> überplm./außerplm. Einnahmen	bei Haushaltsstelle	in Höhe von  <b>EURO</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Deckungsvorschlag kann nicht unterbreitet werden.		
Verwendungszweck: <b>Sozialrathaus Königsplatz 2, Inhouseverkabelung und Brandschutz</b>		
Begründung: <b>Mittel werden für die Planung und Ausführung der Maßnahme benötigt. Siehe hierzu auch beiliegende Verfügung und Mail von Rf. II.</b>		

Fürth, 01.04.2019  
Ref. V

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

(-3459) *[Handwritten]*

I.

Antragsgemäß genehmigt (Ziff. 14.2 VVHpl.)

Antragsgemäß befürwortet

Wie folgt ~~genehmigt~~/befürwortet: *(Ziffer 9.3 VVHpl. i.V.m. 6.1. VVHpl.)*

<input type="checkbox"/> Deckung durch Einsparungen	bei HHSt.	i. H. v. EURO
<input type="checkbox"/> Deckung durch überplm./außerplm. Einnahmen		
<input checked="" type="checkbox"/> Deckungsreserve	<b>3140.8500.0000</b>	<b>794.000</b>

Der Antrag kann nicht genehmigt bzw. befürwortet werden.  
Begründung: *Anmerkung: Insgesamt wird ein Betrag i.H.v. 1.331.000 € benötigt. Bisher wurden 18.500 € verausgabt. Durch die Bereitstellungen sind weitere Mittel i.H.v. 1.312.500 € vorhanden*

II. Käm  
zum Vormerk

97/2019

III. ~~Käm/1~~ ~~Org A/4-DR~~ 14.5.19 *[Handwritten]*  
Kopien für RpA, Käm/1, Ref.V/ZSt, GwF/KB, GwF/NG, GwF/HtE

IV. Ref. V/ZSt z.w.V.  Beschluss des Finanz- und Verwaltungsausschusses (ab 50.001 EURO)  
 Gutachten des Finanz- und Verwaltungsausschusses (ab 250.001 EURO)  
 Beschluss des Stadtrats (ab 250.001 EURO)

~~V. GWF~~

Fürth, 8.5.2019  
Finanzreferat

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

## Sozialrathaus Fürth, Königsplatz 2

### Erforderliche Maßnahmen innerhalb der Technischen Gebäudeausrüstung TGA Zusätzliche Mittelbereitstellung, Freigabe zum weiteren Vorgehen

- Anlagen: - Auftragswertabschätzung Planungs- und Gutachterleistungen, GWF/HtE 24.01.19  
- Gesamtkostenabschätzung der Ausführungsleistungen, GWF/HtE vom 24.01.19

#### I. Sachstand

Im Sozialrathaus Königsplatz 2, stehen aktuell folgende Maßnahmen im Bereich der Technischen Gebäudeausrüstung an. (Siehe Anlage Gesamtkostenabschätzung der Ausführungsleistungen, GWF/HtE vom 24.01.2019.)

#### Erforderliche Maßnahmen, Baukosten

- **Erneuerung der Inhouseverkabelung, einschl. Brandschutzsanierung und Erweiterung der Brandmeldeanlage**

Kostenansatz ca.: 830.000 € brutto

Im Zuge der Vorplanung zur Erneuerung der Datenverkabelung wurde festgestellt, dass gravierende brandschutztechnische Mängel im Sozialrathaus vorliegen. Infolgedessen wurde ein Gutachter (MLP-Sachverständigen GmbH, Krefeld) beauftragt, den vorhandenen Brandschutz, insbesondere unter Einbeziehung der geplanten umfangreichen Neuinstallation, zu bewerten. (Siehe hierzu „Gutachterliche Stellungnahme zur brandschutztechnischen Bewertung der technischen Gebäudeausrüstung TGA“, MLP-Sachverständigen GmbH vom 08. Juni 2015).

Die im Bestand vorhandene Brandmeldeanlage überwacht nur Teilbereiche des Gebäudes (z.B. EDV-Raum, Hausmeisterbüro, Tiefgarage).

Durch die teilweise im Bestand vorhandenen baulichen Mängel im Bereich der feuerhemmenden Flurtrennwände (nicht verschlossene Leitungsdurchführungen, verlegte Abwasserrohre innerhalb der Flurtrennwände usw.) kann hier ein erhöhter Sanierungsaufwand durch den Einbau einer Brandmeldeanlage, Kategorie III, gemäß der DIN 14675, kompensiert werden.

Hierbei ist zu beachten, dass die Überwachung der Flucht- und Rettungswege unterhalb und oberhalb der abgehängten Decken erfolgen muss. Die Alarmierung bei Rauchdetektion, zur Evakuierung des Gebäudes, soll mit Signalgeber über die Brandmeldeanlage erfolgen.

Zusätzlich müssen Leitungsabschottungen im Bereich von raumabschließenden und feuerbeständigen Bauteilen ergänzt werden.

Anmerkung nachrichtlich: Zur Ausführung der vorgenannten Installationsarbeiten sind bauliche Ausführungsleistungen (Öffnen der Decken, Ausbildung von Revisionsöffnungen etc.) zwingend erforderlich, welche derzeit von der GWF/NG und GWF/BU nicht zur Verfügung gestellt werden können.

- **Erneuerung der Beleuchtung**

Kostenansatz ca.: 340.000 € brutto

Im Zuge der Erneuerung des Datennetzes und der hierbei zu öffnenden Deckenbereiche empfiehlt es sich, auch eine Erneuerung der Beleuchtung, welche größtenteils aus der Errichtungszeit des Gebäudes bzw. aus dem Jahr 1992 stammt, durch den Einbau einer energiesparenden LED-Beleuchtung vorzunehmen.

Die Erneuerung der Beleuchtung in den Fluren und in den Büroräumen soll im Rahmen des LED-Förderprogramms abgewickelt werden.

- **Brandschutzsanierungen im Bereich Lüftungs- und Sanitärinstallation**

Kostenansatz ca. 200.000 € brutto

Im Rahmen der brandschutztechnischen Bewertung bzw. mit der gutachterlichen Stellungnahme zur brandschutztechnischen Bewertung der technischen Gebäudeausrüstung TGA vom 08. Juni 2015 wurden auch zahlreiche Brandschutzmängel im Bereich der Lüftungsinstallation festgestellt. Nahezu alle Brandschutzklappen sind mangelbehaftet. Im Bereich der Registraturen und in den Untergeschossen fehlen zudem Brandschutzklappen. Die vorhandenen Lüftungsanlagen sind verbraucht und zu sanieren. Fehlende Brandschutzdurchführungen im Bereich der Sanitärinstallation sind zu ergänzen bzw. zu ertüchtigen.

- **Erneuerung der Heizkesselanlage, einschl. Erneuerung der Regelungstechnik**

Kostenansatz ca. 280.000 € brutto

Die vorhandene Heizkesselanlage ist mittlerweile 26 Jahre alt und weist Leckagen auf. Die Regelung ist verbraucht und nicht mehr funktionstüchtig. Ersatzteile für die Regelungskomponenten sind mittlerweile nicht mehr verfügbar. Um beständig eine ausreichende Wärmeversorgung des Gebäudes sicherstellen zu können, ist es notwendig, die Heizungsanlage einschl. Regelung kurzfristig zu erneuern.

- **Einbau einer Raumkühlung in den obersten Geschossen (3. und 4. OG) aufgrund von deutlicher Überhitzung in den Sommermonaten**

Kostenansatz ca. 180.000 € brutto

Aufgrund der vorhandenen deutlichen Überhitzung, zu hohe Raumtemperaturen in den beiden Obergeschossen der jeweiligen Büroriegel (3. und 4. OG), soll eine Raumkühlung in den Büroräumen eingebaut werden.

- **Bauleistungen zur Brandschutzertüchtigung und zur Ausführung der Installationen der technischen Ausrüstung**

Kostenansatz ca. 250.000 €

Eine Grobkostenabschätzung für die brandschutztechnische Ertüchtigung einzelner Bauelemente, das Öffnen der Flurdecken und den Einbau von Revisionsöffnungen in den Büroräumen in Bezug auf die geplanten Ausführungen der vorgenannten haustechnischen Maßnahmen ergab, dass hier mit einem Kostenaufwand in Höhe von 250.000 € zu rechnen ist.

Hinweis: Jedoch können nach Mitteilung von GWF/T aktuell keine Planungs- oder Bauleistungen von GWF/NG und GWF/BU zur Durchführung der haustechnischen Maßnahmen zur Verfügung gestellt werden.

**Die ermittelten Kosten für die Ausführungs- bzw. Bauleistungen der vorgenannten Maßnahmen führen zu Gesamtkosten in Höhe von 2.080.000 € (brutto).**

Erforderliche Planungsleistungen, Planungskosten

Zusätzlich sind, auf Basis der vorgenannten Ausführungsleistungen, entsprechende Planungsleistungen in Höhe von rund 497.000 € (brutto) erforderlich. (Siehe Anlage Auftragswertabschätzung Planungs- und Gutachterleistungen, GWF/HtE vom 24.01.2018.)

Hierzu ist die Vergabe der Planungsleistungen wie folgt angedacht.

**Planungsauftrag Elektroinstallation**

Erneuerung der Inhouseverkabelung, einschl. Brandschutzsanierung und Erweiterung der Brandmeldeanlage, Auftragswert netto ca. 205.000 € bzw. brutto ca. 243.000 €.

Mit den erforderlichen Planungsleistungen der Anlagengruppe 4, Starkstromanlagen und der Anlagengruppe 5, Fernmelde- und Informationstechnische Anlagen, soll das Ingenieurbüro Koppe aus Nürnberg beauftragt werden.

(Hinweis: Mit dem Ingenieurbüro Koppe besteht bereits ein Vertragsverhältnis (Ingenieurvertrag vom 30.05.2011) für die Ingenieurleistungen zur Erneuerung der Datenverkabelung.)

In der aktualisierten Beauftragung sind auch die Planungsleistungen zur Erneuerung der Beleuchtung enthalten.

**Planungsauftrag Heizungs- Lüftungs- und Sanitärinstallation**

Brandschutzsanierungen im Bereich Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärinstallation, Erneuerung der Heizkesselanlage, einschl. Erneuerung der Regelungstechnik, Auftragswert netto ca. 90.000 €, bzw. brutto 108.000 €.

Mit den erforderlichen Planungsleistungen der Anlagengruppe 1, Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen (Brandschutz), der Anlagengruppe 2, Wärmeversorgungsanlagen und der Anlagengruppe 3a, Lufttechnische Anlagen (Brandschutz), soll das Ingenieurbüro ITA, Herr Teufel, aus Fürth beauftragt werden.

### **Planungsauftrag Lüftungsinstallation**

Einbau einer Raumkühlung in den obersten Geschossen (3. u. 4. OG) aufgrund von deutlicher Überhitzung in den Sommermonaten, Auftragswert netto ca. 32.000 €, bzw. brutto 38.000 €.

Mit den erforderlichen Planungsleistungen der Anlagengruppe 3b, Lufttechnische Anlagen (Raumkühlung), soll das Ingenieurbüro Helfrich aus Bad Kissingen (Niederlassung Nürnberg) beauftragt werden.

### **Planungsauftrag Gebäudeautomation**

Mit den erforderlichen Planungsleistungen der Anlagengruppe 8, Gebäudeautomation (gewerkeübergreifend), zur Erneuerung der Regelungstechnik und der Aufschaltung auf die Gebäudeleittechnik, Auftragswert netto ca. 27.000 € bzw. brutto 32.000 €, soll Herr Markus Weingart (Fürth), Fachplaner Gebäudeautomation, beauftragt werden.

### **Planungsauftrag Objektplaner**

Nach Mitteilung GWF/T können derzeit von GWF/NG und GWF/BU für die vorgenannten Einzelmaßnahmen keine Bauleistungen erbracht bzw. dazugehörige Planungsleistungen beauftragt werden. Nach grober Abschätzung dürfte der Auftragswert zur Beauftragung der Planungsleistungen eines Architekten, ca. 35.000 € brutto betragen.

(Hinweis: Ohne Bauleistungen kann die Maßnahme zur Erneuerung der Inhouseverkabelung nicht durchgeführt werden.)

### **Gutachterliche Leistung Brandschutz**

Mit der Überprüfung der fachgerechten Ausführung, hinsichtlich der im Brandschutzgutachten vorgegeben brandschutztechnischen Maßnahmen, soll die MLP-Sachverständigen GmbH, Krefeld beauftragt werden. Kostenansatz ca. 30.000 € brutto

### **Abnahme Sachverständigenprüfung (TÜV-Abnahmen)**

Für die Durchführung der erforderlichen Abnahmen der sicherheitstechnischen Anlagen ist mit einem Kostenansatz in Höhe von ca. 11.000 € brutto zu rechnen.

### Gesamtkosten, weiteres Vorgehen

 **Die Gesamtkosten für die beschriebenen Ausführungs- und Planungsleistungen betragen damit rund 2.577.000 € brutto.**

Aktuell stehen 537.000 € (brutto) für die Erneuerung der Inhouseverkabelung auf der Haushaltsstelle 0205.9600.000 zur Verfügung. Für den Einbau einer Raumkühlung wurden aktuell

GWF/HtE-Eg

190.000 € (brutto) im Vermögenshaushalt bei der Haushaltsstelle 0680.9605.0000 veranschlagt.

Für die Abwicklung der Gesamtmaßnahme ist nach aktuellen Ermittlungen noch ein zusätzlicher Mittelbedarf in Höhe von 1.850.000 € erforderlich.

Aktuell soll das Ingenieurbüro Koppe mit den erweiterten Planungsleistungen zur kurzfristigen Umsetzung der Maßnahmen der Elektroinstallation beauftragt werden.  
Zeitlicher Ablauf der Elektroplanung und der Ausführung: Vorlage der Entwurfsplanung bis 09.03.2019, anschließend Erstellung der Ausführungsplanung, Vorlage der Ausschreibungsunterlagen Elektroinstallation bis zu 17.05.2019. Möglicher Baubeginn: 15.07.2019, unter der Voraussetzung, dass bauliche Leistungen zur Verfügung gestellt werden können. Geplante Fertigstellung: Ende April 2020.

Neben der Abwicklung der Maßnahmen zu der Erneuerung der Inhouseverkabelung, dem Neueinbau einer Raumkühlung und zur Erneuerung der Beleuchtung (Fördermaßnahme) im Vermögenshaushalt sind, nach unserer Auffassung die Erneuerung der Heizungsanlage (einschl. der Erneuerung der Regelungstechnik) und die brandschutztechnischen Ertüchtigungen und Sanierungen im Bereich der Heizungs-, Lüftungs- und Sanitärinstallation dem Verwaltungshaushalt bzw. Wirtschaftsplan zuzuordnen.

Wir bitten um Freigabe zur Vergabe der vorgenannten Planungsaufträge, Zustimmung zur Abklärung der zusätzlichen Mittelbereitstellungen im Vermögenshaushalt und im Wirtschaftsplan sowie um zeitnahe Abklärung hinsichtlich der notwendigen Bereitstellung der baulichen Leistungen (Öffnen der Flurdecken, Einbau von Revisionsöffnungen) zur Durchführung der Maßnahmen.

II. In Abdruck (mit Anlagen):  
GWF/K, Herr Ruhhammer

mit der Bitte um Veranlassung zur zusätzlichen Mittelbereitstellung, -vorab per Mail, zur Info-

Käm, Herr Heininger

-vorab per Mail, zur Info-

III. GWF/T, Herr Röder

m. d. B. um Kenntnisnahme und Zustimmung sowie Rückmeldung zur weiteren Maßnahmenabwicklung insbesondere in Bezug auf die Bereitstellung von Bauleistungen

IV. Ref. V, Frau Lippert

m. d. B. um Kenntnisnahme und Zustimmung zur weiteren Maßnahmenabwicklung

V. GWF/HtE

*Abdruck Ref. II / Ref. IV / V. z. U. + Ref. II m. d. B. um Mittelbereitstellung in Höhe von 2.080.000,- €*  
*Engelmann Ch. Köpcke / 20.01.19*  
*Ch. Köpcke 20.05.19*

Fürth, 31.01.2019

Gebäudewirtschaft/Haustechnik

*J. G. W. W. W.*

☎ 3431

**Sozialrathaus Königsplatz 2; Erforderliche Maßnahmen innerhalb der Technischen Gebäudeausrüstung**

Gesamtkostenabschätzung der Ausführungsleistungen / Baukosten

Anrechenbare Kosten zur Honorarermittlung (teilweise aus Kostenschätzungen IB-Koppe, 23.02.17, 27.01.17, 29.11.16, 17.11.2016 und teilweise zusätzliche Kosten HfE für erweiterte u. zusätzliche Maßnahmen)

Anlagengruppe	aus Kostenschätzung IB-Koppe		Zuordnung im	angepasste Kosten mit Preiserhöhung +15% u. Kostenwerts HfE	
	netto	brutto		netto	brutto
1 Abwasser-, Wasser- u. Gasanlagen	14.201,68 €	16.900,00 €	WIP	16.331,93 €	19.435,00 €
2 Wärmeversorgungsanlagen	132.697,48 €	157.910,00 €	WIP	182.013,87 €	216.590,50 €
3 Lufttechnische Anlagen, Brandschutz	132.899,16 €	158.150,00 €	WIP	152.834,03 €	181.872,50 €
4 Lufttechnische Anlagen, Klimatisierung OG 3 u. 4	528.637,82 €	629.079,00 €	Vermögenshaushalt	124.360,75 €	148.000,00 €
5 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen	322.848,74 €	384.190,00 €	Vermögenshaushalt	607.933,49 €	723.440,85 €
6 Förderanlagen			Vermögenshaushalt	371.276,05 €	441.818,50 €
7 Gebäudeautomation	16.806,72 €	20.000,00 €	WIP	79.831,93 €	95.000,00 €
<b>Gesamtsumme</b>	<b>1.148.091,60 €</b>	<b>1.366.229,00 €</b>		<b>1.534.591,05 €</b>	<b>1.826.163,35 €</b>
Bauleistungen (Revisionsöffnungen, Austausch Flurdecken, Malerarbeiten), Grobschätzung			Vermögenshaushalt	250.000,00 €	
<b>Gesamtkosten Ausführung</b>				<b>2.076.163,35 €</b>	<b>2.080.000,00 € Betrag gerundet</b>

Anlagengruppe	aus Kostenschätzung IB-Koppe		Zuordnung im	angepasste Kosten mit Preiserhöhung +15%	
	netto	brutto		netto	brutto
4 Starkstromanlagen KGR 440	160.705,04 €	191.239,00 €	Neuanlage	184.810,80 €	219.924,85 €
Inhouseverkabelung Variante II	124.033,61 €	147.600,00 €	Umbau, 20%	142.638,68 €	169.740,00 €
Brandschutzsanierung	243.899,16 €	290.240,00 €	Modernisierung, 20 %	280.484,03 €	333.776,00 €
Beleuchtungserneuerung	528.637,82 €	629.079,00 €		607.933,49 €	723.440,85 €
<b>Gesamtsumme KGR 440</b>					
5 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen KGR 450	185.915,97 €	221.240,00 €	Neuanlage	213.803,38 €	254.426,00 €
Inhouseverkabelung Variante II	136.932,77 €	162.950,00 €	Umbau 20 %	157.472,69 €	187.362,50 €
Brandschutzsanierung	322.848,74 €	384.190,00 €		371.276,05 €	441.818,50 €
<b>Gesamtsumme KGR 450</b>					

### Auftragswertabschätzung Planungs- und Gutachterleistungen

BV: Maßnahmen Sozialratshaus, Königsplatz 2

#### Planungsleistungen TGA

Objekt	Anlagengruppe	netto	Ges./Objekt Netto	Ges./Objekt Brutto
<b>Objekt 1/ Sozialratshaus</b>	1 Abwasser-, Wasser- u. Gasanlagen	7.155,69 €	<b>353.403,48 €</b>	<b>420.550,15 € A</b>
	2 Wärmeversorgungsanlagen	41.365,11 €		
	3a Lufttechnische Anlagen (Brandschutz)	41.793,04 €		
	3b Lufttechnische Anlagen (Klimatisierung OG 3 u. 4)	32.238,86 €		
	4 Starkstromanlagen	124.381,89 €		
	5 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen	79.690,15 €		
	6 Förderanlagen	---		
	8 Gebäudeautomation	26.778,74 €		
<b>Gesamtauftragswert TGA Planung</b>				

Nebenrechnung zur Auftragszuordnung:

#### Aufteilung der Planungsleistungen der Technischen Ausrüstung, in Maschinenwesen (HLS) und Elektro

<b>Bereich HLS</b> (Aufteilung in drei Planungsaufträge an unterschiedliche Fachplaner)	1 Abwasser-, Wasser- u. Gasanlagen (Brandschutz)	7.155,69 €	<b>90.313,85 €</b>	<b>107.473,48 €</b>	108.000,00 € Betrag gerundet
	2 Wärmeversorgungsanlagen	41.365,11 €			
	3a Lufttechnische Anlagen (Brandschutz)	41.793,04 €			
	3b Lufttechnische Anlagen (Raumkühlung OG 3 u. 4)	32.238,86 €			
	4 Starkstromanlagen	124.381,89 €			
	5 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen	79.690,15 €			
	6 Förderanlagen	---			
	8 Gebäudeautomation	26.778,74 €			
<b>Gesamtauftragswert HLS</b>					

#### Bereich Elektro

(Planungsauftrag an IB-Koppe)  
Auftragserteilung nur möglich wenn Auftragswert < 221.000 € netto

4 Starkstromanlagen	124.381,89 €	<b>Ges./Objekt Netto</b>	<b>Ges./Objekt Brutto</b>
5 Fernmelde- u. Informationstechn. Anlagen	79.690,15 €		
<b>Gesamtauftragswert Elektro</b>		<b>204.072,04 €</b>	<b>242.845,73 €</b>

#### Planungsleistungen Objektplaner

<b>Gesamtauftragswert Objektplaner, Schätzung</b>	<b>35.000,00 € B</b>
---	----------------------

#### Gutachterleistungen Brandschutz

Sachverständigenmaßnahmen TÜV	30.000,00 € C
	11.000,00 € D

**Gesamtauftragswert Planungs- und Gutachterleistungen** Summe (A+B+C+D) **496.550,15 €** 497.000,00 € Betrag gerundet

Weitere Planungsaufträge sind zu klären  
Gutachterleistung Brandschutz, hierfür soll MLP, Manfred Lippe beauftragt werden.  
Bauseitige Leistungen, Austausch der Decken, Öffnen und Schließen der Decken, Einbau von Revisionsöffnungen  
Abstimmung Finanzierung, Zuordnung WIP bzw. Vermögenshaushalt

#### Möglicher Zeitplan, Leistungen im Bereich Elektro:

Entwurfsplanung Elektro bis 25.02.2019  
Ausschreibung Elektro bis Ende April 2019  
Baubeginn Juli 2019  
Fertigstellung April 2020

Voraussetzung ist die mögliche Erbringung von Bauleistungen

**Sozialrathaus Königplatz 2; Erforderliche Maßnahmen innerhalb der Technischen Gebäudeausrüstung**

**Mittelbereitstellung**  
 (Gesamtmittelbedarf 2.577.000 € (brutto), siehe auch Verfügung GWF/HIE vom 31.01.2019, Seite 4 unten)

Maßnahme	Leistung	WIP 2019 (brutto)	Vermögenshaushalt (brutto)
Erneuerung Heizungsanlage und Brandschutzsanierung Planungsleistungen	Ausführungsleistungen Planung	512.904,00 €	gerundet 190.000,00 €
		139.340,18 €	
		<b>Gesamt</b>	<b>655.000,00 €</b>
<i>WIP Plan</i>			
Termine: Vergabe Planung Mai 2019, Ausschreibung Juli 2019, Ausführung Oktober 2019			
Klimatisierung 3. u. 4. OG Planungsleistungen	Ausführungsleistungen Planung	148.000,00 €	gerundet 190.000,00 €
		38.364,24 €	
		<b>Gesamt</b>	<b>186.364,24 €</b>
<i>(Veranschlagt)</i>			
Termine: Vergabe Planung Mai 2019, Ausschreibung Juli 2019, Ausführung Oktober 2019			
Inhouseverkabelung und Brandschutzmaßnahmen Bauliche Leistungen Planungsleistungen Gutachter Leistungen/TÜV	Ausführungsleistungen Bauleistungen	831.483,35 €	gerundet 1.330.000,00 €
		250.000,00 €	
		208.285,18 €	
		41.000,00 €	
		<b>Gesamt</b>	
Termine: Vergabe Planung April 2019, Ausschreibung Mai 2019, Ausführung ab Juli 2019			
Beleuchtungserneuerung (LED-Förderung) Planungsleistungen	Bauleistung Planung	333.776,00 €	gerundet 402.000,00 €
		69.560,54 €	
		<b>Gesamt</b>	<b>403.336,54 €</b>
Termine: Vergabe Planung April 2019, Ausschreibung Mai 2019, Ausführung ab Juli 2019			

0205.9400.0000

0205.9600.0000