

STADT FÜRTH
BAUAUFSICHT

EINGANG: 22. Mai 2019

GEPRÜFT ALS ANLAGE
ZUM BESCHIED VOM



Soziale Mitte Fürth

Eine Konzeption der Stranzinger & Kampe GbR + **Architekturbüro Rester** Schwabach
in Kooperation mit dem **IB Nordbayern e.V.**

Mobilitätskonzept

zur Vorlage an den Bauausschuss Fürth

29.05.2019

Mobilitätskonzept

2019 - Klimawandel - wir tun was...



Im Zuge des Neubaus wird die Anzahl an Parkplätzen, die nachgewiesen werden müssen, nicht verändert. Jedoch fallen 8 Parkplätze durch die Baumaßnahmen weg. 3 Parkplätze in unmittelbarer Nähe zum Haus wurden durch die Eigentümer zugekauft, diese können aber nicht offiziell zum Haus angerechnet werden. Jedoch wird ein Mietvertrag mit dem IB über diese Parkplätze geschlossen. Somit werden dem IB 5 Parkplätze zur Verfügung stehen! Die Parkplatzfläche wurde in den vergangenen Jahren schon zum Großteil als Spielfläche und kleiner Garten vom Kinderhort genutzt. Somit wird eine Umstellung des IB sicherlich gelingen.

Durch ein innovatives **Mobilitätskonzept** sollen die wegfallenden Parkplätze ausgeglichen werden:

1. Die Mobilität der Zukunft braucht weniger Parkplätze

- Anschaffung von **2 E-Bikes** für die Mitarbeiter/Innen des Internationalen Bundes. Diese werden von der Bauherrschaft angeschafft und dem IB kostenfrei übergeben. Somit können Termine mit dem E-Bike erledigt werden und das Auto wird nicht benötigt.
- Lademöglichkeiten für E-Bikes im „Parkdeck“
- Lademöglichkeiten für neue E-Scooter im „Parkdeck“
- Die beiden Parkplätze werden mit E-Ladesäulen ausgestattet
- Der benötigte Strom wird vor Ort durch ein ecopower 4.7 BHKW sowie durch Solarstrom vom eigenen Dach bereit gestellt. Der Rest des Hauses wird ebenfalls durch Ökostrom und Waldgas betrieben. Überschüsse werden in einer Batterie gespeichert.

2. „Be aktive - drink water for free“

*Empfehlung des Bundesgesundheitsministeriums sowie der WHO:
5x die Woche 30 Min. aerobe körperliche Aktivität (mit moderater Intensität), also z. B. **der Weg zur Arbeit.***

- Schaffung von unmittelbaren Anreizen, das Auto stehen zu lassen
- Installation von **festen Trinkwasserbrunnen** für das „Haus für Kinder“ sowie für die Erwachsenenbildung im Haus.
- Wer zu Fuß oder mit dem Fahrrad kommt, kann sich an den Wasserspendern versorgen. Die Kosten werden durch die Bauherrschaft getragen.
- Installation von Duschkmöglichkeiten für die Mitarbeiter/Innen, die mit dem Fahrrad zur Arbeit kommen. Sportlich zur Arbeit - fit und frisch geduscht an den Arbeitsplatz.



- Das Thema „Bewegung“ setzt sich mit dem innovativem Konzept der Spielerampen für die Kinder fort - Bewegung soll Spaß machen und ein Bestandteil des Lebens werden!
- Teilnahme an Aktionstagen wie „Zu Fuß zur Schule und zum Kindergarten“ sollen beworben werden.

3. ÖPNV for free

- Wir erleichtern den Wechsel auf den ÖPNV - doch erst sollen die Vorteile von allen Mitarbeiter/Innen erlebt werden können!
- Alle festen Mitarbeiter/Innen des „IB Mathildenstraße 40“ fahren **einem Monat kostenlos ÖPNV** in Nürnberg und Fürth - die Kosten trägt die Bauherrschaft.
- Durch diese Aktion soll der Anreiz zu einem Umstieg erleichtert werden.

4. Neue Konzepte kosten Geld - der Klimawandel auch

Maßnahmen:	geschätzte Kosten:
2x E-Bike	3.200,00 €
Ladestation E-Bike/E-Skooter	850,00 €
Ladestation 2x E-Auto	2.200,00 €
2 Trinkwasserbrunnen	2.800,00 €
Badsanierung 2x Duschkmöglichkeiten im DG (Büro)	18.600,00 €
ÖPNV Monatstickets für Mitarbeiter/Innen IB	2.500,00 €
	30.150,00 €

Die Bauherrschaft Stranzinger & Kampe GbR wird in das aufgeführte Mobilitätskonzept nach aktuellen Schätzungen ca. 30.000,00 € investieren! Weitere ca. 50.000,00 € wurden in den Zukauf von drei Parkplätzen investiert und werden an den IB Nordbayern vermietet.

Stranzinger & Kampe GbR
 Mühlgasse 1a
 91074 Herzogenaurach

Karin Kampe

Geschäftsführerin Stranzinger & Kampe GbR
 Diplom Sportwissenschaftlerin (Univ.)

Quellen-/Bildnachweis:

1. https://www.bundesgesundheitsministerium.de/fileadmin/Dateien/3_Downloads/B/Bewegung/Nationale-Empfehlungen-fuer-Bewegung-und-Bewegungsfoerderung-2016.pdf
2. <https://www.zu-fuss-zur-schule.de/images/content/docs/material/2018/zFzS-Tipps-2018.pdf>