

I. Vorlage

Beratungsfolge - Gremium	Termin	Status
Bau- und Werkausschuss	18.09.2019	öffentlich - Beschluss

Stellplatzablöse für 1 Kfz, Pfisterstraße 42, Flur-Nr. 696/7

Aktenzeichen / Geschäftszeichen 2019/3124/602/VG/01	
Anlagen: Lageplan	

Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss stimmt der Ablösung der Stellplatzverpflichtung zu.

Sachverhalt:

Der Antragsteller beabsichtigt bei dem denkmalgeschützten Gebäude den Ausbau des Spitzbodens (Mansarddach) zu einer Wohnung.

Durch den Ausbau entsteht ein Stellplatzmehrbedarf für 1 Kfz; dieser kann weder auf eigenem Grundstück noch in der Nähe nachgewiesen werden.

Die Zustimmung durch das Straßenverkehrsamt wurde auf Grund des erhöhten Parkdrucks versagt.

Die Stadtplanung, die Bauaufsicht sowie die Untere Denkmalschutzbehörde befürworten jedoch die Schaffung von zusätzlichem Wohnraum im bestehenden Gebäude ohne zusätzliche Flächenversiegelung.

Der Antragsteller bittet den Kfz-Stellplatz ablösen zu dürfen

Finanzierung:

Finanzielle Auswirkungen		jährliche Folgekosten				
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Gesamtkosten	€	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	€
Veranschlagung im Haushalt						
<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja	Hst.	Budget-Nr.	im	<input type="checkbox"/> Vwhh	<input type="checkbox"/> Vmhh
wenn nein, Deckungsvorschlag:						

Beteiligungen

- II. BMPA / SD zur Versendung mit der Tagesordnung
- III. Beschluss zurück an **Bauaufsicht**

Fürth, 02.09.2019

gez. Lippert

Unterschrift der Referentin bzw.
des Referenten

Bauaufsicht

Folgende Beratungsergebnisse sind vorhanden: